



# **BUDAPEST HITEL ÉS FEJLESZTÉSI BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

**AZ EURÓPAI UNIÓ ÁLTAL BEFOGADOTT NEMZETKÖZI PÉNZÜGYI BESZÁMOLÁSI  
SZABVÁNYOK (IFRS) SZERINTI**

## **ÉVES BESZÁMOLÓ**

**2018. DECEMBER 31.**

## TARTALOMJEGYZÉK

➔ Független könyvvizsgálói jelentés

➔ Pénzügyi Kimutatások

Mérleg

Eredménykimutatás

Egyéb Átfogó Jövedelemkimutatás

Saját Tőke Változása

Cash Flow Kimutatás

➔ Kiegészítő Megjegyzések (részletes tartalomjegyzékkel)

1. Általános bemutatás

2. Számviteli Politika

3. IFRS átállás hatása

4. Kockázatkezelés

5. Megjegyzések a mérleghez

6. Megjegyzések az eredménykimutatáshoz

7. Egyéb információk

➔ Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés

## Független könyvvizsgálói jelentés

A Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank Zrt. részvényesének

### Vélemény

Elvégeztük a Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank Zrt. (továbbiakban „a Bank”) 2018. évi pénzügyi kimutatásainak a könyvvizsgálatát, amely pénzügyi kimutatások a 2018. december 31-i fordulónapra elkészített pénzügyi helyzet-kimutatásból – melyben az eszközök összesen értéke 1.221.685 M Ft –, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból – melyben az időszak eredménye 9.343 M Ft nyereség –, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó átfogó jövedelemkimutatásból, sajáttőkeváltozás-kimutatásból és cash flow-kimutatásból, valamint a jelentős számviteli politikák összefoglalását és egyéb magyarázó információt tartalmazó kiegészítő megjegyzésekből állnak.

Véleményünk szerint a mellékelt pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a Bank 2018. december 31-én fennálló pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó pénzügyi teljesítményéről és cash-flow-iról az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal összhangban (továbbiakban: „EU IFRS-ek”), valamint azokat minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénynek (továbbiakban „számviteli törvény”) az EU IFRS-ek szerint éves beszámolót készítő gazdálkodókra vonatkozó előírásaival összhangban készítették el.

### Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségeink bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak a pénzügyi kimutatások könyvvizsgálatáért való felelősségei” szakasza tartalmazza. Függetlenek vagyunk a Banktól a pénzügyi kimutatások általunk végzett könyvvizsgálata szempontjából a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatá”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek ezekkel a követelményekkel összhangban. Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy megalapozza véleményünket.

### Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket a pénzügyi kimutatások egésze általunk végzett könyvvizsgálatainak összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.



## Ügyfelekkel szembeni követelések értékelése (809.052 millió Ft)

Lásd a pénzügyi kimutatásokhoz fűzött 2.4.1, 4.1 és 5.5. megjegyzést.

| A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdés  | <i>Hogyan kezeltük a kérdést könyvvizsgálatunk során</i>   |
|---|--|
| <p>Az ügyfelekkel szembeni követelések értékvesztése kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdésnek minősül az ügyfelekkel szembeni követelések jelentősége miatt. Az Ügyfelekkel szembeni követelések (809.052 millió Ft) a mérlegfőösszeg 66%-át teszik ki, az ügyfelekkel szembeni követelések értékvesztése 60.194 millió Ft 2018. december 31-ére vonatkozóan. Megfelelő értékvesztés-képzés nélkül az ügyfelekkel szembeni követelések könyv szerinti értéke felül- vagy alulértékelt lehet.</p> <p>Az ügyfelekkel szembeni követelések értékvesztés kalkulációja szakértői becslést igényel és jelentős feltételezéseket tartalmaz.</p> <p>A fedezeti értékek és a jövőbeni pénzforgalmak becslése szakértelmet igényel és feltételezéseket foglal magába.</p> <p>Új értékvesztési modellek és paraméterek határozzák meg az értékvesztési szinteket, ami jelentősen megváltoztathatja a tartalékképzés módszertanát.</p> | <p>Könyvvizsgálati eljárásaink az alábbiakat foglalták magukba:</p> <p>Értékeljük a Bank döntéseit és a bevezetett kontrollokat, melyek a hitelekhez kapcsolódó értékvesztések teljességét és pontosságát biztosítják.</p> <p>Teszteltük az értékvesztési és biztosítéki számítások feletti kulcsfontosságú kontrollokat, ellenőriztük, hogy a rendszer megfelelően kalkulálja a késedelmes napokat. Elemeztük a havi Provision és Portfolio Quality Review megbeszéléseken elhangzottakat.</p> <p>Hitelvizsgálatot hajtottunk végre az egyedileg jelentős ügyfélhitelek mintáján. Hitelvizsgálatunk magában foglalta az ügyfélreferensekkel történő interjú lefolytatását, az ügyfél- és biztosítéki monitoring tevékenységnek az ellenőrzését, a Bank által alkalmazott feltételezések mérlegelését, valamint a kulcsfontosságú számítások újbóli elvégzését. A feltevéseket szakmai megítélésünk és ágazati ismereteink alapján vizsgáltuk. A biztosítéki értékeket a Bank által megbízott értékelők által végzett értékelések alapján ítéltük meg.</p> <p>Szakértőink bevonásával elvégeztük az értékvesztési modellek és becslési paraméterek értékelését. Teszteltük IT szakértőink bevonásával a tartalékképzéshez kapcsolódó alkalmazott rendszerekbe épített kontrollokat, az általános informatikai biztonsági környezetet.</p> <p>Értékeljük az IFRS 9 által előírt közzétételek teljességének, pontosságának és relevanciájának megítélését.</p> |



## IFRS 9 bevezetése – Értékvesztés

Lásd a pénzügyi kimutatásokhoz fűzött 2.4.1, 3.2.3 és 4.1 megjegyzéseket.

| A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdés   | Hogyan kezeltük a kérdést könyvvizsgálatunk során   |
|--|---|
| <p>Az IFRS 9 pénzügyi instrumentumok standard bevezetése kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdésnek minősül, mivel az áttérés miatti módosítások bonyolult számviteli követelmények alapján határozódtak meg, és szubjektív feltételezéseket tesznek szükségessé az értékvesztés minősítési kategóriák és a várható hitelezési veszteség (ECL - Expected Credit Loss) meghatározására.</p> <p>Lényeges számviteli politika döntések történtek az áttéréskori választási lehetőségek és a gyakorlati megoldások alkalmazása kapcsán.</p> <p>Az áttérés új folyamatok bevezetését, és a meglévők felülvizsgálatát követelte meg.</p> <p>Kockázatot jelent a várható hitelezési veszteség (ECL) meghatározására használt múltra vonatkozó, tárgyévi és előretékinő adatok, információk megbízhatósága és relevanciája. Továbbá kihívást jelent a számítások során alkalmazott megítélések ésszerűségének és alátámasztottságának értékelése.</p> | <p>Könyvvizsgálati eljárásaink az alábbiakat foglalták magukba:</p> <p>Értékeljük a számviteli politikák megfelelőségét az IFRS 9 követelményei, az üzleti értelmezésünk és az iparági gyakorlat követelményei szerint.</p> <p>Informatikai szakértőink bevonásával teszteltük az informatikai rendszereket és a releváns kontrollokat. Financial Risk Management szakértőink bevonásával vizsgáltuk az értékvesztési modelleket és az ECL kalkuláció megfelelőségét, újrakalkuláltuk a várható hitelezési veszteséget, valamint vizsgáltuk az értékvesztési paraméterek érzékenységét.</p> <p>Értékeljük a Bank kulcsfontosságú döntéseit és becslései ésszerűségét az áttérés miatti módosításokat érintően, ideértve a módszerek kiválasztását, valamint a modellek, feltételezések és forrásadatok értékelését.</p> <p>Szakértőink segítségével vizsgáltuk az áttérés miatti közzétételeket teljesség, pontosság és relevancia szempontjából.</p> |

### Egyéb információk

Az egyéb információk a Bank 2018. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában a pénzügyi kimutatásokra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

A pénzügyi kimutatások általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e a pénzügyi kimutatásoknak, vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e és erről, valamint az üzleti jelentés és a pénzügyi kimutatások összhangjáról vélemény nyilvánítása.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak az ellenőrzése is, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény 95./C. §-ban meghatározott információkat rendelkezésre bocsátja-e.



Véleményünk szerint a Bank 2018. évi üzleti jelentése minden lényeges szempontból összhangban van a Bank 2018. évi pénzügyi kimutatásaival és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Bank számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Nyilatkozunk, hogy az üzleti jelentés rendelkezésre bocsátja a számviteli törvény 95./C. §-ban meghatározott információkat.

A fentiekben túl a Bankról és annak környezetéről megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényeges hibás állítás az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás állítás milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

#### *A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősségei a pénzügyi kimutatásokért*

A vezetés felelős a pénzügyi kimutatásoknak az EU IFRS-ekkel összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, továbbá a számviteli törvénynek az EU IFRS-ek szerint éves beszámolót készítő gazdálkodókra vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrolléért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes pénzügyi kimutatások elkészítése.

A pénzügyi kimutatások elkészítése során a vezetés felelős a Bank vállalkozás folytatására való képességének felméréseért, a vállalkozás folytatásával kapcsolatos kérdéseknek az adott helyzetnek megfelelő közzétételéért, valamint – kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a Bankot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor nem áll előtte ezen kívül más reális lehetőség – a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazásáért.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Bank pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### *A könyvvizsgálónak a pénzügyi kimutatások könyvvizsgálatáért való felelősségei*

Célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a pénzügyi kimutatások egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsátani ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja a létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha önmagukban vagy együttesen ésszerű várakozások alapján befolyásolhatják a felhasználók adott pénzügyi kimutatások alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat részeként szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük a pénzügyi kimutatások akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezekre a kockázatokra reagáló könyvvizsgálói eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint a véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Bank belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politikák megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Bank vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le,



hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet a pénzügyi kimutatásokban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy, amennyiben az ilyen közzétételek nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Bank nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük a pénzügyi kimutatások, beleértve a közzétételeket is, átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, valamint azt, hogy a pénzügyi kimutatások a valós bemutatást megvalósító módon mutatják-e be a mögöttes ügyleteket és eseményeket.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfelelünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek, és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről ésszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó biztosítékokat.

Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva a kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha - rendkívül ritka körülmények között - azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálnunk, mert ésszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

#### **Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről**

A Bank 2018. évi pénzügyi kimutatásainak könyvvizsgálatára 2018. május 25-én választott meg a Bank közgyűlése. A könyvvizsgálói megbízásunk időtartama megszakítás nélkül összesen 22 év, a 1997. december 31-ével végződő üzleti évtől 2018. december 31-ével végződő üzleti évig tartó időszakot fedi le.

Megerősítjük, hogy

- könyvvizsgálói véleményünk összhangban van a Bank Audit bizottsága részére készített 2019. március 14-i keltezésű kiegészítő jelentéssel.
- nem nyújtottunk a Bank részére tiltott, nem könyvvizsgálati szolgáltatást, amely tiltott, nem könyvvizsgálati szolgáltatások körét az 537/2014 EU rendelet 5.cikk (1) bekezdése, valamint a tagországi derogáció tekintetében a Magyarországon hatályos, a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény határozza meg. Továbbá a könyvvizsgálat elvégzése során megőriztük függetlenségünket a Banktól.

A jelen független könyvvizsgálói jelentést eredményező könyvvizsgálati megbízásért felelős partner a jelen független könyvvizsgálói jelentés aláírója.

Budapest, 2019. május 15.

KPMG Hungária Kft.

Nyilvántartási szám: 000202



Henye István

Partner, Kamarai tag könyvvizsgáló

Nyilvántartási szám: 005674



**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**


➔ **Pénzügyi Kimutatások**

**MÉRLEG**

adatok mFt-ban

| Megnevezés  | Megjegyzések | 2018.12.31       | 2017.12.31       | 2017.01.01     |
|---|--------------|------------------|------------------|----------------|
| Pénz és pénzeszköz-egyenértékese  | 5.1          | 59 023           | 98 609           | 112 996        |
| Származékos pénzügyi eszközök   | 5.2          | 2 613            | 1 872            | 789            |
| Értékpapírok  | 5.3          | 302 142          | 206 906          | 182 331        |
| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések                                      | 5.4          | 7 201            | 11 752           | 71 335         |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések                                       | 5.5 & 4.1    | 809 052          | 659 860          | 576 345        |
| Befektetések leányvállalatokban, közös vállalkozásokban és társult vállalkozásokban | 5.6          | 8 392            | 6 892            | 12 635         |
| Ingatlanok, gépek és berendezések   | 5.7          | 9 599            | 9 074            | 9 087          |
| Immateriális javak  | 5.7          | 12 823           | 11 347           | 9 325          |
| Adókövetelések  | 5.8          | 975              | 1 132            | 1 529          |
| Egyéb eszközök  | 5.9          | 9 865            | 17 281           | 10 900         |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>  |              | <b>1 221 685</b> | <b>1 024 725</b> | <b>987 272</b> |
| Származékos pénzügyi kötelezettségek  | 5.2          | 3 405            | 1 933            | 471            |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek  | 5.10         | 157 234          | 160 614          | 151 283        |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek  | 5.11         | 891 606          | 699 314          | 684 105        |
| Céltartalékok   | 5.12 & 4.1   | 2 242            | 2 294            | 1 679          |
| Adókötelezettségek  | 5.8          | -                | -                | -              |
| Egyéb kötelezettségek   | 5.13         | 21 191           | 23 829           | 20 419         |
| Kötelezettségek összesen  |              | 1 075 678        | 887 984          | 857 957        |
| Jegyzett tőke   | 5.14         | 19 396           | 19 396           | 19 396         |
| Tartalékok  | 5.15         | 126 611          | 117 345          | 109 919        |
| Saját tőke összesen   |              | 146 007          | 136 741          | 129 315        |
| <b>SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>                                       |              | <b>1 221 685</b> | <b>1 024 725</b> | <b>987 272</b> |

Kelt: Budapest, 2019. május 15.

  
 Dr. Lélfai Koppány  
 Elnök-Vezérigazgató

  
 Keresztyénné Deák Katalin  
 Pénzügyi Vezető




➔ Pénzügyi Kimutatások

EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok mFt-ban

|  | Megjegyzés | 2018.12.31    | 2017.12.31    |
|--|------------|---------------|---------------|
| Kamatbevétel   |            | 35 168        | 37 602        |
| Kamatráfordítás  |            | (911)         | (939)         |
| <b>Nettó kamateredmény</b>   | 6.1        | <b>34 257</b> | <b>36 663</b> |
| <br>   |            |               |               |
| Osztalékbevétel  |            | 1 300         | 1 400         |
| <br>   |            |               |               |
| Jutalék és díjbevétel  |            | 36 323        | 35 626        |
| Jutalék és díjráfordítás   |            | (6 058)       | (7 055)       |
| <b>Nettó jutalék és díjeredmény</b>  | 6.2        | <b>30 265</b> | <b>28 571</b> |
| <br>   |            |               |               |
| Eredménnyel szemben valósan értékeltén kívüli pénzügyi<br>- instrumentumok kivzetési nyeresége vagy vesztesége | 6.3        | 1 877         | (1 019)       |
| Kereskedési célú pénzügyi instrumentumok<br>- nyeresége vagy vesztesége  | 6.4        | 50            | (316)         |
| Eredménnyel szemben valós értéken értékelt<br>- pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége              | 6.5        | (266)         | 324           |
| Nettó árfolyam nyereség vagy veszteség   |            | 1 486         | 366           |
| Egyéb működési bevétel   | 6.6        | 5 392         | 4 872         |
| Egyéb működési ráfordítás  | 6.7        | (18 753)      | (17 656)      |
| Személyi jellegű ráfordítások  |            | (25 477)      | (24 127)      |
| Egyéb adminisztratív költségek   | 6.8        | (15 292)      | (13 846)      |
| Értékcsökkenés és amortizáció  |            | (5 827)       | (4 575)       |
| Értékvesztés és céltartalék vagy értékvesztés<br>- és céltartalék visszairása                                  | 6.9        | 2 345         | 4 972         |
| <br>   |            |               |               |
| Leányvállalatokra képzett értékvesztés vagy<br>- értékvesztés visszairása                                      |            | (160)         | 6             |
| <b>Adózás előtti eredmény</b>  |            | <b>11 197</b> | <b>15 635</b> |
| <br>   |            |               |               |
| Nyereségadó  | 6.10       | (1 854)       | (2 041)       |
| <b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>  |            | <b>9 343</b>  | <b>13 594</b> |
| <br>   |            |               |               |
| EBBŐL: - Kisebbségi részesedéseknek tulajdonítható   |            | -             | -             |
| - Anyavállalat tulajdonosainak tulajdonítható  |            | 9 343         | 13 594        |

Kelt: Budapest, 2019. május 15.


  
Dr. Lélfa Koppány  
Elnök-Vezérigazgató

  
Keresztyénné Deák Katalin  
Pénzügyi Vezető

## EGYÉB ÁTFOGÓ JÖVEDELEMKIMUTATÁS

|  | adatok mFt-ban |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31    |
| <b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>                              | <b>9 343</b>   | <b>13 594</b> |
| <b>Eredménybe átsorolható egyéb átfogó jövedelem</b> | <b>(1 423)</b> | <b>130</b>    |
| Egyéb átfogó jövelemmel szemben valósan értékelt     |                |               |
| - értékpapírok nettó valós érték változása           | (2 069)        | 538           |
| Egyéb átfogó jövelemmel szemben valósan értékelt     |                |               |
| - értékpapírok eredménybe átvett nettó összeg        | 646            | (408)         |
| <b>Nyereségbe vagy veszteségbe átsorolható</b>       |                |               |
| - tételekhez kapcsolódó nyereségadó                  | 128            | (12)          |
| <b>EGYÉB ÁTFOGÓ JÖVEDELEM</b>                        | <b>(1 295)</b> | <b>118</b>    |
| <b>TÁRGYÉVI ÁTFOGÓ EREDMÉNY</b>                      | <b>8 048</b>   | <b>13 712</b> |
| <b>EBBŐL:</b>  |                |               |
| - Kisebbségi részesedéseknek tulajdonítható          | -              | -             |
| - Anyavállalat tulajdonosainak tulajdonítható        | 8 048          | 13 712        |

Kelt: Budapest, 2019. május 15.

  
Dr. Lélfi Koppány  
Elnök-Vezérigazgató

  
Keresztyénné Deák Katalin  
Pénzügyi Vezető

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Pénzügyi Kimutatások**


**SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS**

adatok mft-ban

|   | Jegyzett tőke | Tartalékok<br>összesen | Tőketartalék | Halmozott egyéb<br>átfogó<br>jövedelem | Eredménytartalék | Jogszabályi<br>kötelezettségen alapuló<br>tartalékok | Saját tőke<br>összesen |
|---|---------------|------------------------|--------------|--|------------------|--|------------------------|
| <b>Egyenleg 2017. január 1-jén</b>                      | <b>19 396</b> | <b>109 919</b>         | -            | <b>659</b>                             | <b>106 622</b>   | <b>2 638</b>   | <b>129 315</b>         |
| <i>Teljes átfogó jövedelem</i>                          |               |                        |              |  |                  |  |                        |
| Nettó Eredmény  | -             | 13 594                 | -            | -                                      | 13 594           | -  | 13 594                 |
| Egyéb átfogó jövedelem                                  | -             | 118                    | -            | 118                                    | -                | -  | 118                    |
| <b>Teljes átfogó jövedelem összesen</b>                 | <b>-</b>      | <b>13 712</b>          | <b>-</b>     | <b>118</b>                             | <b>13 594</b>    | <b>-</b>   | <b>13 712</b>          |
| <i>Tőketulajdonosokkal folytatott ügyletek</i>          |               |                        |              |  |                  |  |                        |
| Részvénykibocsátás                                      | -             | -                      | -            | -                                      | -                | -  | -                      |
| Osztalék  | -             | (6 710)                | -            | -                                      | (6 710)          | -  | (6 710)                |
| Tulajdonosokkal lebonyolított ügyletek                  | -             | -                      | -            | -                                      | -                | -  | -                      |
| <b>Tőketulajdonosokkal folytatott ügyletek összesen</b> | <b>-</b>      | <b>(6 710)</b>         | <b>-</b>     | <b>-</b>                               | <b>(6 710)</b>   | <b>-</b>   | <b>(6 710)</b>         |
| <i>Egyéb tranzakciók</i>                                |               |                        |              |  |                  |  |                        |
| Budapest Autófinanszírozási ZRT beolvadása              | -             | 424                    | -            | -                                      | 424              | -  | 424                    |
| Általános tartalék átsorolása eredménytartalékból       | -             | -                      | -            | -                                      | (1 390)          | 1 390  | -                      |
| <b>Egyéb tranzakciók összesen</b>                       | <b>-</b>      | <b>424</b>             | <b>-</b>     | <b>-</b>                               | <b>(966)</b>     | <b>1 390</b>   | <b>424</b>             |
| <b>Egyenleg 2017. december 31-én</b>                    | <b>19 396</b> | <b>117 345</b>         | <b>-</b>     | <b>777</b>                             | <b>112 540</b>   | <b>4 028</b>   | <b>136 741</b>         |
| <b>Egyenleg 2017. december 31-én</b>                    | <b>19 396</b> | <b>117 345</b>         | <b>-</b>     | <b>777</b>                             | <b>112 540</b>   | <b>4 028</b>   | <b>136 741</b>         |
| Az IFRS 9 alkalmazásának hatása 2018. január 1-jén      | -             | 1 218                  | -            | 371                                    | 847              | -  | 1 218                  |
| <b>Újraemeltállított egyenleg 2018. január 1-jén</b>    | <b>19 396</b> | <b>118 563</b>         | <b>-</b>     | <b>1 148</b>                           | <b>113 387</b>   | <b>4 028</b>   | <b>137 959</b>         |
| <i>Teljes átfogó jövedelem</i>                          |               |                        |              |  |                  |  |                        |
| Nettó Eredmény  | -             | 9 343                  | -            | -                                      | 9 343            | -  | 9 343                  |
| Egyéb átfogó jövedelem                                  | -             | (1 295)                | -            | (1 295)                                | -                | -  | (1 295)                |
| <b>Teljes átfogó jövedelem összesen</b>                 | <b>-</b>      | <b>8 048</b>           | <b>-</b>     | <b>(1 295)</b>                         | <b>9 343</b>     | <b>-</b>   | <b>8 048</b>           |
| <i>Tőketulajdonosokkal folytatott ügyletek</i>          |               |                        |              |  |                  |  |                        |
| Részvénykibocsátás                                      | -             | -                      | -            | -                                      | -                | -  | -                      |
| Osztalék  | -             | -                      | -            | -                                      | -                | -  | -                      |
| Tulajdonosokkal lebonyolított ügyletek                  | -             | -                      | -            | -                                      | -                | -  | -                      |
| <b>Tőketulajdonosokkal folytatott ügyletek összesen</b> | <b>-</b>      | <b>-</b>               | <b>-</b>     | <b>-</b>                               | <b>-</b>         | <b>-</b>   | <b>-</b>               |
| <i>Egyéb tranzakciók</i>                                |               |                        |              |  |                  |  |                        |
| Általános tartalék átsorolása<br>eredménytartalékból    | -             | -                      | -            | -                                      | (934)            | 934  | -                      |
| <b>Egyéb tranzakciók összesen</b>                       | <b>-</b>      | <b>-</b>               | <b>-</b>     | <b>-</b>                               | <b>(934)</b>     | <b>934</b>   | <b>-</b>               |
| <b>Egyenleg 2018. december 31-én</b>                    | <b>19 396</b> | <b>126 611</b>         | <b>-</b>     | <b>(147)</b>                           | <b>121 796</b>   | <b>4 962</b>   | <b>146 007</b>         |

A Banknak nincs ellenőrzést nem biztosító részesedésre jutó saját tőke része.

Kelt: Budapest, 2019. május 15.

  
 Dr. Lélfai Koppány  
 Elnök-Vezérigazgató

  
 Keresztyénné Deák Katalin  
 Pénzügyi Vezető

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

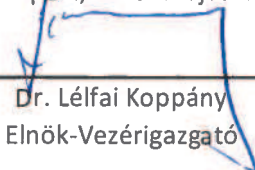
➔ **Tartalomjegyzék**

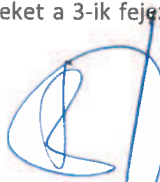
**CASH – FLOW KIMUTATÁS**

|  | adatok mFt-ban   |                 |
|--|------------------|-----------------|
|  | 2018             | 2017            |
| <b>Működési cash flow</b>  |                  |                 |
| <b>Adózás előtti eredmény</b>  | 11 197           | 15 635          |
| <b>Módosító tényezők</b>   |                  |                 |
| Értékcsökkenés (+), Amortizáció (+)  | 5 827            | 4 575           |
| Értékvesztés és céltartalék képzés, feloldás (+)                                 | (2 345)          | (4 972)         |
| Értékvesztés képzés, feloldás befektetésekre(+)                                  | 160              | (6)             |
| Nem realizált árfolyam nyereség, veszteség (+/-)                                 | (1 486)          | (366)           |
| Halasztott adó   | 22               | (40)            |
| Nettó kamateredmény (-)  | (34 257)         | (36 663)        |
| Osztalékbevételek (-)  | -                | -               |
| Származékos pénzügyi eszközök változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)          | (243)            | (1 083)         |
| FVTPL értékpapírok állományának változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)        | (151)            | -               |
| Hitelintézetekkel szembeni követelések változása (növekedésnél-, csökkenésnél +) | 5 040            | 58 899          |
| Ügyfelekkel szembeni követelések változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)       | (139 167)        | (18 515)        |
| Egyéb eszközök változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)                         | 2 466            | (3 980)         |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek változása nem refinanszírozási célú   | 1 393            | (41 126)        |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek változása (növekedésnél +, csökkenésnél -)  | 185 515          | 17 547          |
| Származékos pénzügyi kötelezettségek változása (növekedésnél +, csökkenésnél -)  | 18               | 1 462           |
| Egyéb kötelezettségek változása (növekedésnél +, csökkenésnél -)                 | (829)            | 3 277           |
| Kapott kamat (+)   | 36 002           | 37 707          |
| Fizetett kamat (-)   | (1 009)          | (2 283)         |
| Kapott osztalék leányvállalattól (+)   | -                | -               |
| Fizetett társasági adó   | (1 889)          | (1 507)         |
| <b>Működési tevékenységből származó nettó pénzáramlás</b>                        | <b>66 264</b>    | <b>28 561</b>   |
| <b>Befektetési cash flow</b>   |                  |                 |
| Befektetések leányvállalatokban, közös és társult vállalkozásokban               | (1 500)          | 3 942           |
| Befektetések egyéb vállalkozásokban  | -                | -               |
| Ingtatlanok, gépek, berendezések beszerzése                                      | (2 749)          | (2 077)         |
| Ingtatlanok, gépek, berendezések értékesítése, egyéb kivezetések                 | 176              | 232             |
| Immateriális javak beszerzése  | (5 285)          | (4 858)         |
| Immateriális javak értékesítése, egyéb kivezetések                               | 30               | 75              |
| Nem FVTPL értékpapírok beszerzése  | (366 173)        | (95 544)        |
| Nem FVTPL értékpapírok kivezetése  | 274 244          | 70 983          |
| Kapott osztalék befektetésekből  | -                | -               |
| <b>Befektetési tevékenység során felhasznált nettó pénzáramlás</b>               | <b>(101 257)</b> | <b>(27 247)</b> |
| <b>Finanszírozási cash flow</b>  |                  |                 |
| Fizetett osztalék  | -                | (6 710)         |
| Refinanszírozási célú hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek beszerzése      | 52 498           | 100 287         |
| Refinanszírozási célú hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek kivezetése      | (58 531)         | (107 398)       |
| Részvénny tulajdonosoknak nem osztalékként történő kifizetések                   | -                | -               |
| <b>Finanszírozási tevékenységből származó nettó pénzáramlás</b>                  | <b>(6 033)</b>   | <b>(13 821)</b> |
| <b>Pénzeszközök nettó változása</b>  |                  |                 |
| <b>Pénzeszközök devizaáértékelési különbözete</b>                                | <b>(41 026)</b>  | <b>(12 507)</b> |
| Pénzeszközök devizaáértékelési különbözete                                       | 1 444            | (1 880)         |
| Pénzeszközök állománya év elején   | 98 605           | 112 996         |
| <b>Pénzeszközök állománya a periódus végén</b>                                   | <b>59 023</b>    | <b>98 609</b>   |

2017 publikus Szt. szerinti és a 2017 áttérési záró pénzeszköz értékek eltérnek a 2018 IFRS 9 szerinti nyitó pénzeszközöktől 20 892 mFt-tal illetve 4 mFt-tal. Lásd a részleteket a 3-ik fejezetben bemutatott mérlegekre vonatkozó átállási táblákat.

Kelt: Budapest, 2019. május 15.

  
 Dr. Lélfa Koppány  
 Elnök-Vezérigazgató

  
 Keresztyénné Deák Katalin  
 Pénzügyi Vezető

**Tartalomjegyzék a kiegészítő megjegyzésekhez**

|         |  |    |
|---------|--|----|
| 1       | ÁLTALÁNOS BEMUTATÁS.....   | 9  |
| 1.1     | Budapest Bank bemutatása.....  | 9  |
| 1.2     | Budapest Bank csoport leányvállalatainak bemutatása.....   | 10 |
| 2       | SZÁMVITELI POLITIKA.....   | 12 |
| 2.1     | Számviteli Alapelvek.....  | 13 |
| 2.2     | Eredménykimutatás elemeihez kapcsolódó számviteli elvek.....   | 18 |
| 2.3     | Mérleg elemeihez kapcsolódó számviteli elvek.....  | 22 |
| 2.3.1   | Pénzügyi instrumentumok.....   | 22 |
| 2.3.1.1 | Amortizált bekerülési értékelés (ABÉ).....   | 28 |
| 2.3.1.2 | Valós értékelés eredménnyel szemben (FVTPL).....   | 30 |
| 2.3.1.3 | Valós értékelés egyéb átfogó jövedelemmel szemben (FVTOCI).....  | 32 |
| 2.3.2   | Nem-pénzügyi instrumentumok.....   | 33 |
| 2.4     | A Bank által alkalmazott jelentős becslések.....   | 41 |
| 2.4.1   | Értékvesztés.....  | 41 |
| 2.4.2   | Valós érték meghatározás.....  | 44 |
| 2.4.3   | Fedezeti ügyletek elszámolása.....   | 46 |
| 3       | IFRS ÁTÁLLÁS HATÁSA.....   | 49 |
| 3.1.1   | 2017. évi magyar nyitó mérleg konvertálása IFRS mérleggé.....  | 50 |
| 3.1.2   | 2017. évi nyitó saját vagyon IFRS változása.....   | 51 |
| 3.1.3   | 2017. évi magyar záró mérleg konvertálása IFRS mérleggé.....   | 52 |
| 3.1.4   | 2017. évi záró saját vagyon IFRS változása.....  | 53 |
| 3.1.5   | 2017. év végi magyar IFRS eredménykonverzió.....   | 54 |
| 3.1.6   | 2017. év végi IFRS cash-flow konverzió.....  | 56 |
| 3.2.1   | Az IFRS 9 első alkalmazásának hatásai – pénzügyi instrumentumok besorolási kategóriái és könyv szerinti értékei..... | 57 |
| 3.2.2   | 2017. évi mérleg IFRS 9 konverziója.....   | 59 |
| 3.2.3   | IFRS 9 szerinti 2018. évi nyitó értékvesztés korrekció.....  | 62 |
| 3.2.4   | 2018. évi nyitó saját vagyon IFRS változása.....   | 62 |
| 4       | KOCKÁZATKEZELÉS.....   | 63 |
| 4.1     | Hitelkockázat.....   | 63 |
| 4.1.1   | Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök minősítésük szerint és a nem teljesítő állomány.....                                  | 64 |
| 4.1.2   | Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök értékvesztés mozgástáblája.....   | 65 |

**➔ Tartalomjegyzék**

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 4.1.3 | Céltartalékok és változásuk .....  | 66        |
| 4.1.4 | Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és biztosíték típusai .....   | 67        |
| 4.1.5 | Vállalati ügyfeleknek nyújtott kölcsönök ágazati megoszlása.....   | 67        |
| 4.1.6 | Pénzeszközök, értékpapírok és hitelintézeti követelések értékvesztése .....                                      | 68        |
| 4.2   | Likviditási kockázat.....  | 69        |
| 4.3   | Banki könyvi kamatkockázat .....   | 70        |
| 4.4   | Devizaárfolyam-kockázat .....  | 73        |
| 4.5   | Kereskedési könyvi piaci kockázat .....  | 74        |
| 4.6   | Tőkemenedzsment és tőkekövetelmény .....   | 75        |
| 5     | <b>A MÉRLEGHEZ FŰZÖTT KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK.....</b>   | <b>77</b> |
| 5.1   | Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek .....  | 77        |
| 5.2   | Származékos pénzügyi instrumentumok .....  | 77        |
| 5.3   | Értékpapírok.....  | 78        |
| 5.4   | Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések .....   | 79        |
| 5.5   | Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések.....   | 80        |
| 5.6   | Befektetések leányvállalatokban, közös és társult vállalkozásokban .....   | 84        |
| 5.7   | Ingatlanok, gépek, berendezések és immateriális javak.....   | 85        |
| 5.8   | Adókövetelések és adókötelezettségek.....  | 87        |
| 5.9   | Egyéb eszközök .....   | 88        |
| 5.10  | Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek .....   | 89        |
| 5.11  | Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek.....  | 89        |
| 5.12  | Céltartalékok.....   | 90        |
| 5.13  | Egyéb kötelezettségek .....  | 91        |
| 5.14  | Jegyzett tőke .....  | 91        |
| 5.15  | Tartalékok .....   | 92        |
| 6     | <b>AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ FŰZÖTT KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK .....</b>  | <b>93</b> |
| 6.1   | Nettó kamateredmény.....   | 93        |
| 6.2   | Nettó jutalék és díjeredmény .....   | 93        |
| 6.3   | Eredménnyel szemben valóban értékeltén kívüli pénzügyi instrumentumok kivezetési nyeresége vagy vesztesége ..... | 94        |
| 6.4   | Kereskedési célú pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége.....  | 94        |
| 6.5   | Eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége.....                      | 95        |
| 6.6   | Egyéb működési bevétel és ráfordítás.....  | 96        |
| 6.7   | Adminisztratív költségek.....  | 97        |
| 6.8   | Értékcsökkenés és amortizáció .....  | 98        |

➔ **Tartalomjegyzék**

|      |   |            |
|------|---|------------|
| 6.9  | Értékvesztés és céltartalék vagy értékvesztés - és céltartalék visszairása.....   | 98         |
| 6.10 | Nyereségadó részletezése .....  | 99         |
| 7    | <b>EGYÉB INFORMÁCIÓK .....</b>  | <b>100</b> |
| 7.1  | Pénzügyi mutatók .....  | 100        |
| 7.2  | Az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság tagjainak a 2018. üzleti év utáni járandóságai.....                                 | 101        |
| 7.3  | Az Igazgatóság, a Cégvezetés, a Felügyelő Bizottság tagjainak folyósított kölcsönök.....                                    | 101        |
| 7.4  | Kulcspozícióban lévő vezetők végkielégítése.....  | 102        |
| 7.5  | Leányvállalatoknak nyújtott hitelek kondíciói .....   | 102        |
| 7.6  | Kapcsolt felekre vonatkozó információk.....   | 102        |
| 7.7  | Nem valósan értékelt pénzügyi instrumentumok valós érték hierarchiája .....   | 103        |
| 7.8  | Fel nem mondható operatív lízingek jövőbeni minimális fizetési kötelezettsége.....  | 104        |
| 7.9  | Mérlegfordulónap utáni események .....  | 104        |
| 8    | <b>ÜZLETI JELENTÉS .....</b>  | <b>105</b> |
| 8.1  | Általános bemutató .....  | 105        |
| 8.2  | Az üzleti év eredményei.....  | 106        |
| 8.3  | Eszközminőség és portfólió.....   | 108        |
| 8.4  | Eszköz-forrás szerkezet és likviditás .....   | 108        |
| 8.5  | Tőkepozíció .....   | 109        |
| 8.6  | Jövedelmezőség.....   | 109        |
| 9    | <b>NEM PÉNZÜGYI JELENTÉS .....</b>  | <b>112</b> |
| 9.1  | Üzleti modell .....   | 112        |
| 9.2  | A társadalmi felelősségvállalás .....   | 114        |
| 9.3  | Környezetvédelem .....  | 116        |
| 9.4  | Foglalkoztatáspolitiká .....  | 117        |
| 9.5  | Szociálpolitika.....  | 119        |
| 9.6  | Emberi Jogok.....   | 121        |
| 9.7  | Antikorrupció .....   | 122        |
| 9.8  | Vállalkozás tevékenységével kapcsolatos kockázatok, jogszabályi megfelelés és nem pénzügyi jellegű teljesítménymutatók..... | 123        |

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Általános bemutatás

**1 ÁLTALÁNOS BEMUTATÁS**

**1.1 Budapest Bank bemutatása**

A Budapest Hitel és Fejlesztési Bank Zrt. ("Budapest Bank" vagy "Bank" vagy „Társaság” székhelye: 1138 Budapest, Váci út 193., <http://www.budapestbank.hu/>)) a kétszintű bankrendszer létrehozásakor, 1987. január 1-jével alakult meg az állam, állami tulajdonú vállalatok és szövetkezetek közös vállalkozásaként. 1995. decemberében került sor a Bank privatizálására a General Electric Capital, az EBRD és az ÁPV Rt. részvételével. A General Electric Capital folyamatos vásárlásokkal előbb a Bank többségi tulajdonosává vált, majd 2012 folyamán a maradék kisebbségi részesedést is kivásárolta és ezzel 100%-ban tulajdonos lett a Bankban.

2015. február 13-án a GE Capital aláírta a magyar állammal a Budapest Bank eladásáról szóló szerződést. A vásárlás pénzügyi teljesítésére 2015. június 29-én került sor. Az állam nevében eljáró Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. (Székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12. szám II. emelet; [www.corvinus.hu](http://www.corvinus.hu)) lett a 100%-os tulajdonos, amelynek tulajdonosi jogait 2018 során a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. gyakorolta. A Budapest Bank Csoport teljes körűen konszolidálásra kerül a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. konszolidált beszámolójába.

A Bank működési formáját közgyűlése 2012 során zártkörű részvénytársasággá változtatta, jelenleg értékpapírt nem bocsájt ki. A társaság jegyzett tőkéje 2018. december 31.-én 19 396 millió Ft. A Bank fiókhálózata jelenleg 95 bankfiókból, illetve egy Békéscsabán található Operációs Központból áll a budapesti székhelyen felül.

A Bank átlagos statisztikai állományi létszáma 2017-ben 2 849 fő, illetve 2018-ban 2 888 fő volt.

A Bank teljes körű hitelintézeti tevékenység végzésére jogosult forintban és devizában egyaránt. A Budapest Bank üzleti stratégiájának részletes bemutatását ezen Éves Beszámoló „Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés” része tartalmazza.

A számviteli törvény 155. § alapján a Társaság részére kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság könyvvizsgálója a KPMG Hungária Kft., (KPMG címe: 1134 Budapest, Váci út 31), Henye István (igazolvány szám: 005674). A Társaság a 2018-as évre a beszámoló könyvvizsgálatáért 52 mFt könyvvizsgálati díjat számolt el (2017. évre: 50 mFt).

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy: Szűcs Zoltán (regisztrációs száma: MK178499 a Pénzügyminisztérium által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában).

Jelen beszámolót és a hozzá kapcsolódó üzleti jelentést a Társaság az internetes honlapján is közzéteszi, amelynek címe: [www.budapestbank.hu/info/irattar/](http://www.budapestbank.hu/info/irattar/).



→ Kiegészítő Megjegyzések – Általános bemutatás

**1.2 Budapest Bank csoport leányvállalatainak bemutatása**

A Budapest Bank szolgáltatásai egy részét a Bank Csoporthoz tartozó, szakosított, szervezetiileg elkülönült leányvállalatain keresztül nyújtja, amelyekben közvetlenül 100% részesedéssel bír.

Budapest Alapkezelő Zrt.

A Budapest Alapkezelő Zrt.-t 1992-ben alapította a Bank, mely az általa létrehozott befektetési alapokat és nyugdíjpénztárakat kezeli. A befektetési jegyek forgalmazása elsősorban Magyarországon a Budapest Bank fiókhálózatán keresztül valósul meg, de a befektetési jegyek külföldi -csehországbeli - forgalmazása is jelentős részt képvisel a Társaság teljes éves értékesítési volumenében. A pénztárak összvagyonra elérte a 115 milliárd forintot, míg a befektetési alapok vagyona 346 milliárd forintot tett ki 2018. december 31-én. A vagyonkezelésen belül a befektetési alapok és a nyugdíjpénztárak részére nyújtott szolgáltatások is elsődleges célja a Társaságnak.

Társaság az általa kezelt alapokban, az alapok indulását megkönnyítendő, pénzt helyezhet el, amelyet azonban az alapok indulását követően rövid időn, jellemzően egy hónapon belül, ki is von. Ennek megfelelően a Társaság által kezelt alapok vagyona nem kerül konszolidálásra a Budapest Alapkezelő Zrt. könyveibe. A Társaság bevételei túlnyomórészt kezelési szabályzatokban előre lefektetett vagy éves vagyonkezelési szerződésben előre rögzített árszintű szerződések alapján keletkeztek.

A Budapest Alapkezelő kockázatkezelési politikája és tevékenysége a Bankkal együtt központilag egységes elvek szerint került kialakításra.

A Bank likviditási és tőkestratégiájának megfelelően a Társaság az éves nyereségét rendszerint kifizeti osztalék formájában a tulajdonos felé. Az Alapkezelő átlagos statisztikai állományi létszáma 2018-ban 16 fő.

Az Alapkezelő Zrt. 2018. év végi mérlegfőösszege 4 349 millió Ft, jegyzett tőkéje 500 millió Ft, saját tőkéje 4 179 millió Ft.

Budapest Lízing Zrt.

A Bank által 1992-ben alapított Budapest Lízing Zrt. legfontosabb tevékenysége a hosszú élettartamú tárgyi eszközök termelőeszközök beszerzése és lízingbe adása. Elsősorban nagy teherbírású haszongépjárművek, termelő és mezőgazdasági gépek, berendezések, buszok és egyéb eszközök pénzügyi lízingen keresztül történő finanszírozásával foglalkozik, de amennyiben az üzleti érdek megkívánja személy és kishaszon gépjármű finanszírozást is végez.

A jelenlegi rendeletek szerint a Társaság a pénzügyi lízing tevékenység mellett – melyet forint, deviza alapú illetve deviza finanszírozás keretében folytat, zárt illetve nyílt végű pénzügyi lízing konstrukcióban egyaránt – hitel és pénzkölcsön nyújtást is végezhet kizárólag fogyasztónak nem minősülő ügyfélkör részére.

Az Budapest Lízing Zrt. kockázatkezelési politikája és finanszírozási tevékenysége a Bankkal együtt központilag egységes elvek szerint került kialakításra. A Társaság a Bank tagjaival ÁFA csoportot alkot.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

---

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Általános bemutatás

A társaság hitelezési tevékenységét szinte kizárólag a Budapest Bank finanszírozza, illetve a célirányos refinanszírozási források is a Bankon keresztül kerülnek felvételre. Ennek megfelelően a Társaság az éves nyereségét az önfinanszírozó szintjének emelése miatt visszaforgatja a saját vagyona és tipikusan nem fizet osztalékot a tulajdonos felé.

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 2018-ban 25 fő volt. A cég 2018. év végi mérlegfőösszege 120 375 millió Ft, jegyzett tőkéje 62 millió Ft, saját tőkéje 10 117 millió Ft.

Budapest Eszközfinanszírozó Zrt.

A Budapest Eszközfinanszírozó Zrt.-ét a Bank 1991-ben alapította. A Budapest Eszközfinanszírozó Zrt. 2013-ban a Budapest Flotta Zrt.-nek és a Budapest Eszközfinanszírozó Kft.-nek SBB Zrt-be történő beolvadásával, majd annak névváltozásával jött létre.

A Budapest Eszközfinanszírozó Zrt. a Budapest Bank csoport tagjaként személy és kishaszon gépjármű, a nagy teherbírású haszongépjárművek, termelő gépek-berendezések és egyéb eszközök operatív lízing konstrukció keretében történő finanszírozásával foglalkozik. A cég tevékenységét a Budapest Lízing Zrt.-vel közös irányítás alatt folytatja.

A társaság tevékenysége két különböző üzletágra bontható, a termelő eszköz finanszírozó üzletág a korábban a Budapest Eszközfinanszírozó Kft. által végzett tevékenységet folytatja, míg a Flotta finanszírozó üzletág – melynek üzleti portfóliója 2015-ben kifutott – a jogelőd Budapest Flotta Zrt. tevékenységéből már csak a Budapest Bank gépjárműállományának flottakezelését végzi.

Az Budapest Eszközfinanszírozó Zrt. kockázatkezelési politikája és finanszírozási tevékenysége a Bankkal együtt központilag egységes elvek szerint került kialakításra. Társaság a Bankcsoport tagjaival ÁFA csoportot alkot.

A Társaság hitelezési tevékenységét szinte kizárólag a Budapest Bank finanszírozza, illetve a célirányos refinanszírozási források is a Bankon keresztül kerülnek felvételre.

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 2018-ban 23 fő volt. A cég 2018. év végi mérlegfőösszege 5 756 millió Ft, jegyzett tőkéje 11 millió Ft, saját tőkéje 2 140 millió Ft.

Budapest Autófinanszírozási Zrt.

A Budapest Autófinanszírozási Zrt. pénzügyi lízinggel, illetve lakossági gépjármű hitelezéssel foglalkozott. 2017. január 1.-én beolvadt a Bankba.

## 2 SZÁMVITELI POLITIKA

A Bank által alkalmazott számviteli alapelvek, egy a pénzügyintézetek számára kötelezően előírt belső utasításban a Számviteli Politikában került részletes dokumentálásra, melyet a Bank vezetősége engedélyezett, illetve a könyvvizsgálója véleményezett. A Bank számviteli politikája az IFRS standardoknak megfelelően készült, így az IFRS Keretelvek, az IAS 1 A pénzügyi kimutatások prezentálása és az IAS 8 Számviteli politika, a számviteli becslések változásai és hibák által megfogalmazott alapelvek képezik alapját.

„A Budapest Bank Zrt. és Leányvállalatainak IFRS számviteli politikája és értékelési szabályzata” című utasítás az alábbi tagolásban kerül kivonatos összefoglalásra:

### 2.1 Számviteli Alapelvek

- A. Alkalmazott számviteli sztenderdek
- B. Konszolidáció
- C. Devizaértékelés

### 2.2 Eredménykimutatás elemeihez kapcsolódó számviteli elvek

- D. Kamatbevétel és ráfordítás
- E. Jutalékok és díjak
- É. Eredménnyel szemben valóban értékelt külső pénzügyi instrumentumok kivezetési nyeresége vagy vesztesége
- F. Eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi instrumentumok nettó nyeresége, vesztesége
- G. Egyéb működési bevétel, ráfordítás
- H. Nyereségadó

### 2.3 Mérleg elemeihez kapcsolódó számviteli elvek

#### 2.3.1 Pénzügyi instrumentumok

##### 2.3.1.1 Amortizált bekerülési értékelés (ABÉ)

- I. Befektetési célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- J. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések
- K. Hitelintézetekkel szembeni követelések
- L. Minden amortizált bekerülési értékelésű kategóriába sorolt pénzügyi kötelezettség
- M. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek
- N. Saját tőke

##### 2.3.1.2 Valós értékelés eredménnyel szemben (FVTPL)

- O. Kereskedési célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

- P. Származékos ügyletek
- Q. Valós értékelésű kategóriába sorolt pénzügyi kötelezettség
- R. Kötelezően eredménnyel szemben valós értékelésű instrumentumok
- S. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések

*2.3.1.3 Valós értékelés egyéb átfogó jövedelemmel szemben (FVTOCI)*

- T. Likviditási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- U. Befektetési célú részesedések

**2.3.2 Nem-pénzügyi instrumentumok**

- V. Lízingek
- W. Ingatlanok, gépek és berendezések
- Z. Immateriális javak
- X. Készletek
- AA. Egyéb eszközök és kötelezettségek
- BB. Független kötelezettségek és céltartalékok
- CC. Halasztott adózás
- DD. Munkavállalói juttatások

**2.4 Értékelési alapelvek és becslések**

- 2.4.1 Értékvesztés
- 2.4.2 Valós érték meghatározása
- 2.4.3 Fedezeti ügyletek elszámolása

**2.1 Számviteli Alapelvek**

**A. Alkalmazott számviteli sztenderdek**

A Bank és leányvállalatai a 2018. évi egyedi pénzügyi kimutatásait a Nemzetközi Számviteli Standard Testület (International Accounting Standards Board "IASB") EU által is befogadott sztenderdjeivel („IFRS-ekkel”) összhangban készítette el. Az EU által befogadott és az IASB által kibocsátott IFRS-k esetében az IAS 39 „Pénzügyi instrumentumok: Megjelenítés és értékelés” standard által szabályozott portfólió fedezeti ügyletek elszámolásában eltér egymástól, mely szabályt az EU nem egy az egyben fogadta be. A Bank alkalmazza a portfólió fedezeti ügyletek (macro hedge) elszámolását, melyet az EU által befogadott ún. EU carve out szabályok szerint végzi (lásd 2.4.3 fejezetet).

→ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

Az IFRS-ek által nem szabályozott területek tekintetében az alábbi fontosabb jogszabályokat alkalmazza még a Bank, alapvetően nem elszámolási kérdésekben, hanem közzétételi és adminisztratív területeken:

- a 2000. évi C törvény a számvitelről (továbbiakban „Számviteli törvény” vagy „Szt.”)
- a 2013. évi CCXXXVII törvény a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról
- a 250/2000. (XII.24.) Korm. rendelet a hitelintézetek és a pénzügyi vállalkozások éves beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségeinek sajátosságairól
- a 39/2016. (X.11.) MNB rendelet a nem teljesítő kitettségre és az átstrukturált követelésre vonatkozó prudenciális követelményekről
- a 40/2016. (X.11.) MNB rendelet az ügyfél- és partnerminősítés, valamint a fedezetértékelés prudenciális követelményeiről.

Bank és Leányvállalatai a Közgyűlés által jóváhagyott, a könyvvizsgálói záradékot is tartalmazó teljes éves beszámolóját a Szt. IX. fejezetének előírásai szerint helyezi letétbe és tesz eleget ezzel közzétételi kötelezettségének.

A Bank és leányvállalatai a vállalkozás folytatásának elve alapján állította össze éves beszámolóját.

Bank és Leányvállalatainak üzleti éve megegyezik a naptári évvel (január 01. - december 31.), míg a beszámolási időszak utolsó napja (fordulónap): december 31. Pénzügyi kimutatásokat a Bank és Leányvállalatai évente egyszer, a mérleg fordulónapra készít, melyben összehasonlító információként csak a tárgyidőszakot megelőző beszámolási időszak záró adatai kerülnek bemutatásra.

Bank és Leányvállalatai Mérlegforduló utáni módosító eseménynek tekinti többek között az alábbiakat:

- értékvesztés képzéshez kapcsolódó olyan információ, mely megerősíti, hogy év végén értékvesztett volt az eszköz,
- mérlegforduló után záró peres ügyek, mely megerősíti az év végén fennálló kötelmet,
- tárgyévre járó jutalmak, prémiumok összegének meghatározása.

Nem tekinti módosító eseménynek a Bank és Leányvállalatai többek között a pénzügyi instrumentumok valós értékének utólagos változását. A mérlegforduló után megállapított osztalék nem módosítja a tárgyidőszaki kötelezettségek összegét.

Pénzügyi kimutatások keretében a Bank és Leányvállalatai az alábbi kimutatások készítik el:

- Időszak végi Pénzügyi helyzet kimutatás (Mérleg),
- Időszaki Átfogó eredmény kimutatás (Időszaki Eredmény és Egyéb átfogó jövedelem kimutatás),
- Időszaki Saját tőke-változás kimutatás (STVK)

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

- Időszaki Cash-flow kimutatás
- Megjegyzések

Az Szt. szerinti Üzleti és Nem – Pénzügyi Jelentés is összeállításra kerül.

A Bank (és leányvállalatai) első alkalmazóként 2018.01.01-től kezdve vezeti könyveit az IFRS-ek előírásai szerint és a 2018-as beszámolási évről készíti el az első IFRS-ek szerinti pénzügyi kimutatását. 2017- ben és azt megelőzően a Számviteli Törvény szerint készítette el pénzügyi kimutatásait.

Az IFRS 1 sztenderd szerinti áttérés napja 2017.01.01, ami az IFRS nyitó mérleg dátuma is. A Bank 2017-ben, mint összehasonlító évben, könyveit elsődlegesen a Számviteli törvény szerint vezette, ezért az átállásnak jelentős számszaki hatása volt a mérlegre és a saját vagyponra. Az átállás specifikus kérdéseit és számszaki hatását lásd a 3.-ik fejezetben.

Az IASB folyamatosan új sztenderdeket ad ki, melyek státuszuktól függően jelentős hatással lehetnek a Bank pénzügyi kimutatásaira. Hatályba lépésük státusza szerint az új sztenderdek lehetnek:

- IASB által kiadott, és EU által elfogadott 2018. január 1-el
- IASB által kiadott, és EU által elfogadott, de nem hatályba lépett
- IASB által kiadott, de EU által még nem jóváhagyott.

*IASB által kiadott és az EU által elfogadott standardok és értelmezések, amelyek a jelenlegi időszakra vonatkozóan, 2018. január 1-ével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban már hatályosak:*

- IFRS 9 „Pénzügyi instrumentumok” standard – 2014 júliusában a Nemzetközi Számviteli Standard Testület (IASB) kibocsátotta a standard végleges verzióját, mely az EU által elfogadásra került 2016. november 22-én,
- IFRS 15 „Vevőkkel kötött szerződésekből származó bevételek” standard és további módosításai – az EU által elfogadva 2016. szeptember 22-én,
- IFRS 4 „Biztosítási szerződések” standard módosításai – IFRS 9 „Pénzügyi instrumentumok” alkalmazása az IFRS 4 „Biztosítási szerződések” standarddal az EU által elfogadva 2017. november 3-án,
- IFRIC 22 értelmezés „Külföldi pénznemben folytatott ügyletek és előlegek” – az EU által elfogadva 2018. március 28-án,
- IAS 40 „Befektetési célú ingatlan” standard módosításai – Befektetési célú ingatlanok átsorolása – az EU által elfogadva 2018. március 24-én,
- IFRS 2 „Részvény-alapú kifizetés” standard módosításai – Részvény-alapú kifizetési ügyletek besorolása és értékelése – az EU által elfogadva 2018. február 26-án.

→ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

Ezek a módosítások, új standardok és értelmezések első alkalmazása a Bank várakozása szerint nem befolyásolja jelentősen a pénzügyi kimutatásokat. Ez alól kivétel az IFRS 9 standard alkalmazása, melynek hatáselemzése a beszámoló 3.2 részében kerül részletesen bemutatásra. Az IFRS 9 hatálya alá nem tartozó díjak és jutalékok elszámolása nem változik az IFRS 15 bevezetésével a Vezetőség megítélése szerint.

*IASB által kiadott és az EU által elfogadott standardok és értelmezések, amelyek még nem léptek hatályba:*

- IFRS 16 „Lízingek” – Az EU által elfogadva 2017. október 31-én, hatályba lép a 2019. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban.
- IFRIC 23 „Jövedelemadók kezelésével kapcsolatos bizonytalanságok” – Az EU által elfogadva 2018. október 23-án, hatályba lép a 2019. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban.

Ezek a módosítások, új standardok és értelmezések első alkalmazása a Bank várakozása szerint nem befolyásolja jelentősen a pénzügyi kimutatásokat.

Ez alól kivétel az IFRS 16 standard alkalmazása. A Bank elvégezte az IFRS 16 standard első alkalmazásával kapcsolatos hatáselemzést. Az elemzés alapján a hatások döntő többsége az iroda épületekhez és bankfiók bérletekhez kapcsolódik. Ezek alapján a Bank jelentős változást vár a Mérlegben, míg az Eredménykimutatásban a hatás nem jelentős. Ennek oka, hogy a standard alapján a lízingbe vevő egy eszközhöz kapcsolódó használati jogot jelenít meg, amely a lízing tárgyául szolgáló eszköz használatára/hasznosítására vonatkozó jogát testesíti meg, míg a lízing kötelezettség a lízing törlesztések megfizetéséhez kapcsolódó kötelezettségét. A rövid futamidejű és a kis értékű lízingek megjelenítési mentesség alá esnek. A lízingbe adó számviteli elszámolása hasonló a jelenlegi standardban szereplő elszámoláshoz – a lízingbe adó továbbra is operatív és pénzügyi lízing kategóriákba sorolja a lízing szerződéseit.

Az IFRS 16 standard bevezetése összességében várhatóan 13 102 millió Ft-tal fogja növelni a Bank mérlegfőösszegét.

Lízingbe adóként a Bank nem vár jelentős hatást az áttérés miatt.

*Az IASB által kiadott és az EU által még nem jóváhagyott standardok és értelmezések:*

- IFRS 17 “Biztosítási szerződések” (hatályba lép a 2021. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban),
- IAS 28 “Társult vállalkozásokban lévő befektetések” standard módosításai – Társult vállalkozásokban lévő hosszú-távú érdekeltségek (hatályba lép a 2019. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban),

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

- Éves fejlesztések az IFRS-ek 2015-2017-es ciklusához (Az IFRS Fejlesztési Projekt eredményeképpen az egyes standardokat érintően (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 és IAS 23) történt módosítás, elsődlegesen az inkonzisztenciák megszüntetése és a magyarázatok tisztázása érdekében (hatályba lép a 2019. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban),
- IAS 19 „Munkavállalói juttatások” standard módosításai – Terv módosítása, korlátozás vagy elszámolás (hatályba lép a 2019. január 1-ével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban),
- A Koncepcionális keretelvekre való hivatkozások módosításai az IFRS standardokban (hatályba lép a 2020. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban),
- IFRS 3 „Üzleti kombinációk” standard módosításai (hatályba lép a 2020. január 1-ével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban),
- IAS 1 és IAS 8 standardok módosításai – Lényegesség Fogalma (hatályba lép a 2020. január 1-jével, illetve az azt követően kezdődő beszámolási időszakokban).

Ezek a módosítások, új standardok és értelmezések első alkalmazása a Bank várakozása szerint nem befolyásolja jelentősen a pénzügyi kimutatásokat.

B. Konszolidáció

A Bank az IFRS 10 előírásai alapján konszolidált pénzügyi kimutatást készít, mert anyavállalatként több gazdálkodó egység felett ellenőrzést gyakorol. A Bank minden jelenlegi leányvállalatát saját maga alapította. A Bank konszolidálási körébe jelenleg csak a leányvállalatai tartoznak, közös vezetőségű vállalata és társult vállalata nincs a Banknak.

C. Devizaértékelés

A pénzügyi kimutatások prezentációs pénzneme millió magyar forint (mFt vagy millió Forint). A Bank üzleti tevékenységet szinte kizárólag Magyarországon folytat és tranzakcióinak döntő többsége forintban keletkezik eredetileg. Ezért a Bank számviteli rendszereiben használt funkcionális deviza a magyar forint (HUF). A nem-forint devizás tételeit a Bank MNB devizaárfolyamon értékeli. A Bank csak a devizás monetáris vagyon elemeknél számol el fordulónapi átértékelési különbözetet. Monetáris elem minden pénzeszköz, és azok az eszközök, illetve kötelezettségek, melyeket rendezni csak pénzeszközzel lehetséges. Az eredetileg, devizában nominált nem-monetáris vagyon elemek nem kerülnek átértékelésre. Ilyenek az immateriális javak, ingatlanok, gépek, berendezések és készletek, melyek bekerülési árfolyamon kerülnek a mérlegben megjelenítésre. A devizában felmerülő értékvesztések és képzett céltartalékok akkor kerülnek átértékelésre, ha az alap ügylet is devizás.



→ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

A Bank a valutakészletet, a devizaszámlákon lévő devizát, a külföldi pénzürtékre szóló követelést, pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget eredeti devizában veszi nyilvántartásba, melyek közül a monetáris tételeket naponta a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon értékeli át és az eredményhatást minden instrumentum esetén „Nettó árfolyam nyereség vagy veszteség” eredmény soron számolja el. A Bank leányvállalatai havonta értékelik át devizas monetáris eszközeit és forrásait, igazodva a Bank átértékelési politikájához.

A forintért vásárolt valuta, deviza tranzakciókat a fizetett összegben könyveli, és a ténylegesen fizetett forint alapján határozza meg a nyilvántartásba vételi árfolyamot. A devizák közötti konverziós tételeket a tényleges kereszt-árfolyamok alapján könyveli, majd azokat az MNB hivatalos devizaárfolyamon értékeli át.

## **2.2 Eredménykimutatás elemeihez kapcsolódó számviteli elvek**

### D. Kamatbevétel és ráfordítás

A pénzügyi instrumentumokra elszámolt kamatbevételt és ráfordítást a Bank az effektív kamatláb módszer alkalmazásával mutatja ki, kivéve a kereskedési céllal tartott és valóban értékelt eszközöket. Az effektív kamatláb az a ráta, amely a pénzügyi instrumentum várható élettartam alatti becsült jövőbeni pénzkifizetések, vagy pénzbevételeket pontosan a pénzügyi eszköz, vagy kötelezettség bruttó könyv szerinti értékére diszkontálja. A jövőbeni cash-flow-kat a Bank az egyedi ügyleteknek, valamennyi a szerződésekben rögzített tranzakciós bevételének és költségének figyelembevételével becsli. Nevezetesen az alábbi jogcímeknek van hatása az effektív kamat (EIR) kiszámítására:

- Szerződés kötési és módosítási díj bevétel
- Hitelfolyósítási+hitelígérvény+hitelbírálati díj bevétele
- Előtörlesztési és futamidő módosítási díj bevétel
- Értékbecslői és közjegyzői díj ráfordítás
- Ügynöki jutalék ráfordítás
- Ügynöki jutalék bevétel
- Beépített biztosítási díj

A Bank a fenti úgynevezett porlasztandó tételeket kamatként mutatja ki és i) vagy a kiszámított effektív kamatlábbal ii) vagy pedig lineárisan porlasztja a pénzügyi instrumentum futamideje során. Bank az alábbi pénzügyi instrumentumoknál alkalmazza a futamidő során a porlasztást EIR módszerrel:

- Nyújtott zárt végű hitelek (LOC típusú hitelkártya követelés is)
- Kapott hitelek (refinanszírozási)
- Pénzügyi lízing
- Értékpapírok

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

Az alábbi nyíltvégű pénzügyi instrumentumoknak jellegüknél fogva nincsen előre szerződés szerinti becsülhető pénzáramuk, ezért a Bank üzleti statisztikák alapján meghatározott átlagos futamidő során havi lineáris porlasztást alkalmaz:

- a rulírozó hitelek,
- folyószámla hitelek,
- klasszikus rulírozó hitelkártya követelések esetében.

Az effektív kamatláb meghatározása a pénzügyi eszköz és kötelezettség kezdeti megjelenítésekor történik, és az a későbbiekben sem módosul, kivéve ha:

- Új porlasztandó tétel merül fel (ebben az esetben az eljárás megegyezik a futamidő elején alkalmazott eljárással, a tétel porlasztása a hátralévő futamidő során történik)
- Változó kamatozású instrumentumoknál (hitelek, értékpapírok).

Az EIR kalkulációhoz becsült cash flow nem veszi figyelembe a jövőbeli hitelezési veszteségeket a teljesítő hitelügyletek, az úgynevezett stage 1 és stage 2-es minősítések esetében. A nem-teljesítő, stage 3-as ügyleteknél az effektív kamat bevétel az értékvesztéssel csökkentett nettó könyv szerinti értékre kalkulálódik rá.

Példásképpen az alábbi esetekben térhet el az üzleti kamat bevétel az effektív kamat bevételtől:

- Porlasztandó tétel kapcsolódik az ügyletkez
- Kezdeti valós érték ügylet futamideje alatt történő elszámolása (pl. kedvezményes kamatozású hitel, kamatmentes periódus)
- Értékvesztéssel csökkentett nettó alapra kalkulálódik az effektív kamatbevétel.

A fenti 1. és 2. pontoknál az üzleti kamatláb és az effektív kamatláb (EIR) is eltér egymástól. Felmondáskor a Bank a felmondás előtti effektív kamatot számolja el a nettó hitel állományra.

#### E. Jutalékok és díjak

A Bank által folytatott pénzügyi szolgáltatásokból származó minden olyan bevétel és ráfordítás, mely nem kamat vagy kamatjellegű és nem kerül figyelembe vételre az eszközök és források bekerülési értékének meghatározásakor, az ügyfeleknek nyújtott díj-és jutalékbevételek és ráfordítások között kerülnek kimutatásra. Ezek közé főként átutalásokból, értékpapír, befektetés alapkezelői üzletágból és a hitel-üzletágból, valamint a biztosításközvetítési és deviza-tranzakciókból származó fizetendő vagy kapott díjak vagy jutalékok tartoznak (beleértve a konverziós jutalékot is).

A díj- és jutalékbevételek elszámolása kétféleképpen történik:

- Az egy adott időszakon keresztül nyújtott szolgáltatások díja a szolgáltatási időszak tartama alatt kerülnek elhatárolásra. Az ilyen díjak közé tartoznak például a garanciadíjak
- a szolgáltatásnyújtáskor felszámított egyszeri „point in time” bevétel (tranzakciós díjak köre például a forgalmi jutalék).

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

É. eredménnyel szemben valósan értékeltén kívüli pénzügyi instrumentumok kivezetési nyeresége vagy vesztesége

A Bank behajtási tevékenységének egyik lehetséges eszköze a bedőlt hitelek értékesítése. A hitelek kivezetéskori értéke az aktuális bruttó amortizált bekerülési értéke csökkentve az ügyletre képzett értékvesztéssel. A kivezetéskori érték áll szemben az értékesített hitel vételárával, melyek nettó összege összevontan kerül kimutatásra az eredmény kimutatásban az „Erdménnyel szemben valósan értékeltén kívüli pénzügyi instrumentumok kivezetési nyeresége vagy vesztesége” soron. Szintúgy itt kerül kimutatásra minden egyéb nem valósan értékelt a 2.3.1.1 és a 2.3.1.3 pontokban megnevezett értékpapírok kivezetéskori eladáskor realizált nettó árfolyam eredménye.

F. eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi instrumentumok nettó nyeresége, vesztesége

Az „Erdménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége” tartalmazza az összes eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi eszköz és vásárlásából és eladásából származó nettó realizált eredményt és nem realizált valós érték változását. Nem tartozik ide az egyéb átfogó jövedelemmel szemben valósan értékelt instrumentumok nyeresége vagy vesztesége.

A Bank azokat az instrumentumokat sorolja bekerüléskor ebbe a kategóriába, ahol az instrumentum valós értékre értékelése megszűntet vagy jelentős mértékben csökkent egy inkonzisztenciát (pl. fedezeti ügyletek derivatívákkal) illetve az instrumentum eredményességének mérése valós értéken alapul (pl. tőzsdei értékpapír vásárlása).

Üzleti cél szempontjából ezek a pénzügyi instrumentumok lehetnek kereskedési célúnak megjelöltek valamint nem kereskedési célú, de kötelezően vagy a Bank által választott módon eredménnyel szemben valósan értékelendő eszközök. Kereskedési céllal tartott egy instrumentum, amennyiben beszerzése azzal a céllal történik, hogy rövid időn belül továbbértékesítésre kerüljön. A besorolás részletes kritériumait 2.3.1.2 fejezet; a valós értékelési módszereket pedig 2.4.2 fejezet tartalmazza.

A bekerülést követően ezek az instrumentumok valós értéken értékelődnek, kamatozó instrumentumok esetén a valós érték és az amortizált bekerülési érték különbségének változása az eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok nettó eredményében kerül az eredmény kimutatásban elszámolásra. A kamatbevétel a valós értékeléssel együtt kerül elszámolásra ugyanazon az eredmény soron. A Bank havonta végez valós értékelést minden valós értékelésű instrumentumára.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

G. Egyéb működési bevétel és ráfordítás

Minden olyan költség, mely nem kapcsolódik szorosan a banki működés üzemi költségei közé, az „Egyéb működési ráfordítás”, illetve minden olyan bevétel, mely nem tekinthető alapvetően a bankszerű működés bevételének, bruttó módon az „Egyéb működési bevétel” soron jelenik meg az eredménykimutatásban.

A következő jelentős tételek szerepelnek itt:

- A magyarországi hitel- és pénzügyintézetek 2010 óta ún. bankadó fizetésére kötelezettek. Mivel a bankadó nem nettó bevételi értékeken alapszik, nem elégíti ki a társasági adó feltételeit az IFRS szerint, ezért működési költségként kell bemutatni. Alapja és az adórátája csoporttagonként változhat tevékenységüktől függően. Hitelintézetek esetén az adóalap a teljes mérlegfőösszeg 2015. december 31-re vonatkozóan csökkentve a törvény által meghatározott néhány tétellel. A 2018-ban alkalmazandó adórátája a hitelintézetek számára 0,15% az adóalap 50 000 millió Ft-ot meg nem haladó részére és 0,21%.
- 2013-ban pénzügyi tranzakciók illeték került bevezetésre bizonyos tranzakció típusokra (készpénzes műveletek és átutalások). Az adó alanyi hatálya a magyarországi székhellyel pénzügyi szolgáltatást nyújtókra terjed ki. A pénzügyi tranzakciók illeték a működési költségek között kerül elszámolásra a kapcsolódó gazdasági esemény felmerülésekor. A bankkártyával végzett tranzakciók utáni illetékfizetési kötelezettség ettől eltérően év elején egy összegben kerül elszámolásra és az illetékfizetés alapja az előző naptári év fizetési műveletei.
- A Befektető és a Betétvédelmi Alapok célja, hogy a befektetési szolgáltatók és bankok esetleges fizetési képtelensége miatt a befektetőket és betéteseket érő vagyoni károk részbeni kompenzálását biztosítsa. A tagok éves díjat fizetnek az alapoknak, melyet a Bank a beszámoló évében egy összegben számol el.
- A 2014-ben alapított Szanálási Alapot a hitelintézetek és befektetési vállalkozások finanszírozzák, célja pedig, hogy a pénzügyi szektorban felmerülő problémák kezelésének költségeit a szektor viselje. Az alap a tagok által fizetett éves díjából kerül feltöltésre. A Bank az alapnak fizetendő díjat a beszámolási évben egy összegben elszámolja. A Bank ezen felül törvény által előírt kötelező tagsági díjakat fizet több felügyeletei szervnek elsősorban a Magyar Nemzeti Banknak.
- A bejövő számlákból, áfa szempontjából három csoportot lehet képezni: i) a kizárólag áfa köteles szolgáltatásnyújtásokhoz történő beszerzések áfája teljes mértékben levonható, ii) kizárólag áfa mentes szolgáltatásnyújtásokhoz történő beszerzések áfája teljes mértékben nem levonható, iii) illetve az olyan beszerzéseknél, amelyeket nem lehet egyértelműen

→ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

hozzárendelni kizárólag adóköteles, vagy kizárólag adómentes tevékenységekhez, az áfa arányosan vonható le. Az arányszámot egy hányados adja, ahol a számlálóban a Bank által létrehozott az áfa csoport bevételeinek áfa-köteles ellenértéke, a nevezőben pedig az áfa-köteles és áfa-mentes ellenérték összege szerepel. Az összes le nem vonható vagy csak arányosan le nem vonható ÁFA egyéb működési költségként kerül elszámolásra.

- A Bank a lízingbe adott készletek kivezetési eredményét, az ingatlanok, gépek, berendezések és immateriális javak, elidegenítésének nettó eredményét, illetve kapcsolódó értékvesztés feloldást is ebben az eredmény kategóriában mutatja ki.

#### H. Nyereségadó

2017-ben és 2018-ban a társasági adó 9% az éves szinten elért nyereségre (2016-ban 10% az 500 millió Ft-ot meg nem haladó nyereségre, 500 millió Ft-ot meghaladó nyereségre pedig 19%).

A helyi adók nem forgalmi jellegük miatt a nyereségadó részét képezik az eredménykimutatásban. A helyi adó az iparüzési adót és az innovációs adót foglalja magába.

A Bank halasztott adó követelést és kötelezettséget jelenítenek meg minden adóköteles átmeneti különbözet után az IAS 12 sztenderdnek megfelelően az eredményben az adórátfordítások között, illetve az egyéb átfogó jövedelemben. Halasztott adó követelés a levonható átmeneti különbözetek után kerül elszámolásra, de csak amennyiben várhatóan képződik olyan adóköteles nyereség, amivel szemben felhasználható lesz. A jövőbeni adóköteles nyereség alátámasztására a Bank alapvetően az üzleti terveiket veszik alapul. A halasztott adózást lásd részletesen a CC fejezetben.

Magyarországon az adóhatóság az adóévet követő hat éven belül bármikor felülvizsgálhatja a számviteli nyilvántartásokat és módosíthatja a kivetett adót. Ennek megfelelően adóhatósági ellenőrzés esetén a Banknál is előfordulhat adómódosítás. Az adóhatóság a Bank társasági adóbevallásait 2015-ig bezárólag felülvizsgálta és lezárta. A Banknak nincs tudomása olyan jelentős elmaradt adókötelezettségről, amely az adóhatóság által még nem ellenőrzött évek kapcsán felmerülhetne.

### **2.3 Mérleg elemeihez kapcsolódó számviteli elvek**

#### **2.3.1 Pénzügyi instrumentumok**

*Kezdeti megjelenítés és értékelés – 2018. január 1.-jétől alkalmazandó számviteli politika*

Kezdeti megjelenítéskor a pénzügyi eszközt vagy pénzügyi kötelezettséget a Bank valós értéken értékeli, növelve vagy csökkentve – amennyiben a pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség nem

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

az eredménnyel szemben valós értéken értékelt – azon tranzakciós költségekkel, amelyek közvetlenül a pénzügyi eszköz vagy a pénzügyi kötelezettség kibocsátásának vagy megszerzésének tulajdoníthatók.

A Bank minden szokásos módon vásárolt vagy eladott pénzügyi instrumentumot a teljesítési időponton (értéknapon) jeleníti meg könyveiben mérlegtételként. A származékos pénzügyi instrumentumokat pedig kötés napján jeleníti meg.

A kezdeti megjelenítéskor a valós érték legjobb bizonyítéka az ügyleti ár, azaz az adott vagy kapott ellenérték valós értéke. Ha a Bank meghatározza, hogy a valós érték a kezdeti megjelenítéskor eltér az ügyleti értéktől, és a valós érték azonos eszközre vagy kötelezettségre vonatkozó aktív piacon jegyzett árral nem bizonyított, és olyan értékelési technikán sem alapul, amely kizárólag megfigyelhető piacokról származó adatokat használ, akkor a pénzügyi instrumentumot a kezdeti megjelenítéskor valós értéken kell értékelni, módosítva azt úgy, hogy halasztásra kerüljön a kezdeti megjelenítéskori valós érték és az ügyleti érték eltérése. A kezdeti megjelenítést követően a különbség egy megfelelő alapon az instrumentum élettartama alatt kerül elszámolásra az eredményben, de nem később, mint amikor az értékelés megfigyelhető piaci adatokkal teljesen alátámasztásra kerül, vagy amikor az ügyletet lezárják. Ha a valós érték azonos eszközre vagy kötelezettségre vonatkozó aktív piacon jegyzett árral alátámasztható, vagy olyan értékelési technikán alapul, amely kizárólag megfigyelhető piacokról származó adatokat használ, az ügyleti ár és a valós érték különbségét a Bank az instrumentum kezdeti megjelenítésekor elszámolja az eredménybe.

*Kezdeti megjelenítés - Összehasonlító időszakra vonatkozó számviteli politikák (magyar Sztv. szerinti főbb szabályok):*

A Társaság minden szokásos módon vásárolt vagy eladott pénzügyi instrumentumot a teljesítési időponton (értéknapon) jeleníti meg könyveiben mérlegtételként, a szerződés szerinti és nem pedig valós értéken.

Az Egyéb pénzügyi instrumentumokat szintén a szerződéses értéken jeleníti meg a Társaság akkor, amikor jogilag a pénzügyi követelése vagy kötelezettsége keletkezik.

*Besorolás és kezdeti megjelenítést követő értékelés – 2018. január 1-jétől alkalmazandó számviteli politika*

Kezdeti megjelenítéskor a Bank a pénzügyi eszközöket amortizált bekerülési értéken, az egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken vagy az eredménnyel szemben valós értéken értékeltként sorolja be.

*Követő értékelés – 2018. január 1-jétől alkalmazandó számviteli politika*

A Bank abban az esetben értékeli a pénzügyi instrumentumait amortizált bekerülési értéken ha az i) az instrumentum portfóliójához kapcsolódó üzleti modell egyedüli célja szerződéses pénzáramok beszedése, és ii) a szerződéses pénzáramok kizárólag tőkére és a fennálló tőke után járó kamatra terjednek ki, ahol a tőke a folyósított összeg valós értékét jelenti, a kamat pedig hitelezési kockázatot, forrásköltségeket, árrést és pénz időértékét tükrözi.

Az IFRS 9 előírása szerint amortizált bekerülési érték az instrumentum kezdeti értéke csökkentve a tőketörlesztésekkel, módosítva az effektív kamatláb módszerrel meghatározott amortizációval és csökkentve az értékvesztéssel. A Bank a „Kamatbevétel és ráfordítás” fejezetben meghatározott effektív kamatláb módszer alapján számolja ki és könyvel el eredményre a kamat bevételeket és kamat ráfordításokat és határozza meg az instrumentum amortizált bekerülési értékét, azaz a könyv szerinti értékét. A nem bedőlt pénzügyi eszközöknél (stage 1 és 2) az effektív kamatláb módszerrel elszámolt kamatbevétel a bruttó könyv szerinti érték alapján, míg értékvesztett (bedőlt - stage 3) ügyletek esetében a nettó, azaz az értékvesztéssel csökkentett bruttó amortizált bekerülési értékre kalkulálódik. Az elszámolt értékvesztés havonta kerül aktualizálásra.

*Követő értékelés – Összehasonlító időszakra vonatkozó számviteli politikák (magyar Sztv. szerinti főbb szabályok):*

A Társaság a pénzügyi eszközei és kötelezettségei esetében azok könyv szerinti értékét a tőketörlesztésekkel csökkenti. Emellett a kapcsolódó elhatárolt szerződés szerinti kamatot jeleníti meg a mérlegben. A Társaság nem alkalmaz amortizált bekerülési értéken történő értékelést. A cash-flow-kra ható szerződésmódosítások hatását a Társaság nem számolja el az eredményben.

A pénzügyi eszközökhöz és kötelezettségekhez kapcsolódó tranzakciós költségeket, tranzakciós díjakat a felmerülésük időpontjában számolja el az eredménybe, a kamatbevételeken illetve kamatráfordításokon kívüli eredménykimutatás sorokon.

*Kivezetés – pénzügyi eszközök – 2018. január 1-jétől alkalmazandó számviteli politika*

A Bank akkor vezet ki egy pénzügyi eszközt, ha

- a pénzügyi eszközből származó cash flow-kra vonatkozó jogok lejárnak, vagy
- átadja a pénzügyi eszközből származó cash flow-k átvételére vonatkozó szerződéses jogokat egy olyan ügyletben, amelyben
  - lényegileg az összes, a pénzügyi eszköz tulajdonlásával járó kockázat és haszon átadásra kerül, vagy

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

- nem adja át, és nem is tartja meg lényegileg az összes, a pénzügyi eszköz tulajdonlásával járó kockázatot és hasznot, az nem tartja meg az adott pénzügyi eszköz ellenőrzését.

A pénzügyi eszköz kivezetésekor az eszköz könyv szerinti értéke (vagy az eszköz kivezetett részéhez hozzárendelt könyv szerinti érték) és kapott ellenérték közötti különbséget az eredményben kerül megjelenítésre.

Amennyiben a pénzügyi eszközök szerződéses feltételeit módosítják, a Bank megvizsgálja, hogy a módosított pénzügyi eszközökből származó cash flow-k lényegesen eltérőek-e. Amennyiben a cash flow-k lényegesen eltérőek, az eredeti pénzügyi eszközökből származó cash flow-kra vonatkozó szerződéses jogok lejártak. Az ilyen módosítást az eredeti pénzügyi eszköz megszűnésének és egy új pénzügyi eszköz megjelenítésének kell elszámolni. A Bank minden esetben megszűnésnek tekinti a szerződésmódosítást, ha a kamatot fixről változóra, vagy változóról fixre módosítják, illetve ha a pénzügyi eszköz devizanemét módosítják.

Amennyiben az amortizált bekerülési értéken értékelt módosított pénzügyi eszközökből származó cash flow-k nem lényegesen eltérőek a módosítás előtti szerződéses cash-flow-któl, a módosítás nem eredményezi az eredeti pénzügyi eszköz kivezetését. Ebben az esetben a Bank újraszámolja a pénzügyi eszköz bruttó könyv szerinti értékét (a módosítás utáni cash-flow-k eredeti effektív kamatlámban számolt jelenértékeként) és az új, valamint a módosítás előtti bruttó könyv szerinti érték közötti különbséget módosítás miatti nyereségként vagy veszteségként jeleníti meg az eredményben.

*Kivezetés – pénzügyi kötelezettségek– 2018. január 1-jétől alkalmazandó számviteli politika*

A Bank kivezeti a könyvekből a pénzügyi kötelezettséget, amikor az megszűnt – vagyis amikor a szerződésben meghatározott kötelelemnek eleget tettek – azt eltörölték, vagy az lejár.

A Bank megszűnésnek tekinti azt is, amennyiben egy pénzügyi kötelezettség szerződéses feltételei módosultak és a módosított pénzügyi kötelezettségből származó cash flow-k lényegesen (legalább 10%-kal) eltérőek a módosítás előtti cash-flowktól. Amennyiben ez nem teljesül, a Bank akkor is megszűnésnek tekinti a szerződésmódosítást, ha a kamatot fixről változóra, vagy változóról fixre módosítják, illetve ha a kötelezettség devizanemét módosítják.

Ebben az esetben a módosított feltételeknek megfelelő új pénzügyi kötelezettséget a Bank valós értéken jeleníti meg. A megszűnt pénzügyi kötelezettség könyv szerinti érték és az új, módosított pénzügyi kötelezettség könyv szerinti értéke közötti különbséget a Bank az eredményben jeleníti meg.

Amennyiben a pénzügyi kötelezettségből származó cash flow-k nem lényegesen eltérőek a módosítás előtti szerződéses cash-flowktól, a módosítás nem eredményezi az eredeti pénzügyi kötelezettség kivezetését. Ebben az esetben a Bank újraszámolja a pénzügyi kötelezettség amortizált bekerülési értékét (a módosítás utáni cash-flowk eredeti effektív kamatlámban számolt jelenértékeként) és az új,



➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

valamint a módosítás előtti bruttó könyv szerinti érték közötti különbözetet módosítás miatti nyereségként vagy veszteségként jeleníti meg az eredményben. A módosítás bármely díja vagy költsége az effektív kamatlábat és a pénzügyi eszköz amortizált bekerülési értékét módosítja, és a hátralévő futamidő alatt kerül elporlasztásra az eredményben.

*Kivezetés - Összehasonlító időszakra vonatkozó számviteli politikák (magyar Sztv. szerinti főbb szabályok):*

A kivezetés legfőbb esetei a szerződés szerinti kiegyenlítés illetve lejárat, a Társaság által kezdeményezett elengedés vagy értékesítés. A kivezetést a Társaság a pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség jogi megszűnése esetén számolja el. A kivezetéskori bruttó könyv szerinti értékek (követelés és kötelezettség) elszámolása az eredménnyel szemben történnek és szintén az eredménnyel szemben történik a kapott bevétel elszámolása (amennyiben releváns), a járó összegben.

Az olyan szerződésmódosítások, melyek lényegesen megváltoztatják az eredeti szerződéses cash-flow-t, nem eredményezik az eredeti pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség kivezetését.

*Értékvesztés – 2018. január 1-jétől hatályos számviteli politika*

A Bank az alábbi, nem eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi eszközök várható hitelezési veszteségére vonatkozóan elszámolt veszteséget jelenít meg:

- pénzügyi lízingből eredő követelések;
- ügyfeleknek nyújtott hitelekben eredő követelések;
- kibocsátott pénzügyi garancia szerződések; és
- kibocsátott hitelnyújtási elkötelezettségek.

A Bank a pénzügyi eszközökre a kezdeti megjelenítéstől kezdve 12 havi várható hitelezési veszteség kerül elszámolásra azon ügyletek esetén, ahol a hitelezési kockázat a ügylet kezdeti megjelenítése óta nem nőtt jelentősen (Stage 1, vagy 1. Szakasz - jól teljesítő ügyletek). Amennyiben a kezdeti megjelenítés óta jelentősen megnövekedik a hitelkockázat (Stage 2, vagy 2. Szakasz – alulteljesítő hitelek), vagy az ügylet értékvesztetté válik (Stage 3 – értékvesztett, nem teljesítő ügyletek), élettartami várható hitelezési veszteség kerül elszámolásra.

A Bank nyújtott kölcsönökből és pénzügyi lízingekből eredő követelései esetén nem él az IFRS9 5.5.10. bekezdése által biztosított lehetőséggel, hogy bizonyos pénzügyi instrumentumokat alacsony hitelkockázatúnak tekintsen. Értékpapírok és bankbetétek esetében a Bank él az említett kivétellel, lásd bővebben a 2.4.1. fejezetben.

Élettartami várható hitelezési veszteség: A pénzügyi instrumentum várható élettartama alatt lehetséges nemteljesítési eseményekből eredő várható hitelezési veszteség.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

A 12 havi várható hitelezési veszteség: az élettartami várható hitelezési veszteség része; azon várható hitelezési veszteség, amely a pénzügyi instrumentummal kapcsolatos, a beszámoló fordulónapja után 12 hónapon belül lehetséges nem teljesítési eseményekből ered.

A Bank ezt az értékelési elvet alkalmazza mind a pénzügyi lízingből, mind az ügyfeleknek nyújtott hitelekben származó követeléseire.

A várható hitelezési veszteség értékelése

A várható hitelezési veszteségek a pénzügyi eszköz várható élettartama alatt felmerülő hitelezési veszteségek valószínűséggel súlyozott becslései. A várható hitelezési veszteség az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

- *Azon pénzügyi eszközök, amelyek nem értékvesztettek a beszámolási fordulónapon:* az összes cash flow-hiány jelenértéke (vagyis a Bankot a szerződés értelmében megillető szerződéses cash flow-k és a Bank által várt cash flow-k különbözete);
- *A beszámolási fordulónapon értékvesztett pénzügyi eszközök:* a bruttó könyv szerinti érték és a becsült jövőbeli cash flow-k jelenértékének különbözete;
- *Le nem hívott hitelnyújtási elkötelezettségek:* a Bankot megillető szerződéses cash flow-k, ha a hitelnyújtási elkötelezettség birtokosa lehívja a hitelt és a Bank által a hitel lehívása esetén várt cash flow-k közötti különbség jelenértéke;
- *Pénzügyi garancia szerződések:* a birtokosnak a nála felmerülő hitelezési veszteség megtérítésére várhatóan fizetendő összeg, azokkal az összegekkel csökkentve, amelyeket a Bank várhatóan a birtokostól, az adóstól vagy bármely más harmadik féltől kap majd.

Értékvesztett pénzügyi eszközök

Minden beszámolási fordulónapon a Bank megvizsgálja, hogy az amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközei értékvesztettek-e. A pénzügyi eszköz értékvesztettnek minősül, ha bekövetkezett egy vagy több olyan esemény, amely káros hatással van a pénzügyi eszköz becsült jövőbeli cash flow-ira. Lásd az értékvesztés leírását a 2.4.1 pontban

A Bank akkor tekint egy pénzügyi eszközt értékvesztettnek, és sorolja át stage 3 kategóriába, ha az értékelési fordulónapon a következő kritériumok teljesülnek:

- kényszereljárás van az ügyfél vagy a cégcsoport bármely tagja ellen, (felszámolás, csőd, kényszertörlesztés stb.),
- az ügyfél vagy az ügyfélcsoport bármely tagjának ügyletét a Bank csalásnak minősítette,
- az ügyfél vagy az ügyfélcsoport felmondott ügylettel rendelkezik
- az ügyfél vagy a ügyfélcsoport bármely tagja behajtás kezelés alatt áll,
- az ügyfélszintű késedelmes napok száma meghaladja a 30 napot

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

A várható hitelezési veszteségek megjelenítése a pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatásban

A várható hitelezési veszteséget a Bank a következőképpen jeleníti meg:

- amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök esetében a bruttó könyv szerinti értéket csökkentő összegként (értékvesztés),
- a pénzügyi garanciaszerződések és hitelnyújtási elkötelezettségek esetén céltartalékként.

Leírás

A hitelek és adósságinstrumentumok (részlegesen vagy teljes mértékben) leírásra kerülnek, amennyiben a Bank ésszerűen nem várja a pénzügyi eszköz egészének vagy egy részének megtérülését. Általában ez a helyzet, ha a Bank úgy ítéli meg, az adósnak nem áll rendelkezésre elegendő bevételforrás, amely a leírással érintett összeg visszafizetésére alkalmas cash flow-t generálna. Ugyanakkor a leírással érintett pénzügyi eszközök végrehajtási eljárás tárgyát is képezhetik.

*Értékvesztés – Összehasonlító időszakra vonatkozó számviteli politikák (magyar Sztv. szerinti főbb szabályok):*

Az értékvesztés megállapításához a Bank a kockázati súllyal korrigált eszközök és a mérlegen kívüli tételek értékét csökkenti az elfogadott fedezetek értékével. Az így adódó nettó kockázat és az ügyféllel szembeni legrosszabb minősítésű követeléshez rendelt értékvesztés % szorzata adja az értékvesztés összegét. A Bank a hitel/lízing kockázatokkal kapcsolatos nem minősített (problémamentes) ügyfél portfólió vonatkozásában egyéb, általános céltartalékokat képzett.

Az értékvesztés számítása során a Bank nem veszi figyelembe a pénz időértékét, előretekintő információkat, illetve nem valószínűségekkal súlyozott várható veszteséget számít.

A pénzügyi instrumentumok az alábbi kategóriákban és értékelési elvek szerint kerülnek bemutatásra a pénzügyi kimutatásokban:

**2.3.1.1 Amortizált bekerülési értékelés (ABÉ)**

Az alábbi besorolású instrumentumokat értékeli a Bank amortizált bekerülési értéken:

I. Befektetési célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Üzleti modell alapján azokat a papírokat sorolja a Bank ebbe a kategóriába, ahol a cél a szerződéses pénzáramok beszedése. Ezeket a papírokat lejáratig jellemzően minden esetben megtartja a Bank. A szerződéses pénzáramok kizárólag tőke és kamatra terjednek ki. Lehetnek fix és változó kamatozásúak is a papírok. Előtörlesztés, futamidő módosítás nem jellemző és fizetés halasztása

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

esetén nincsen kamatmentes periódus. Névérték alatt, vagy a felett vásárolt papírok esetében a felmerülő diszkont, vagy prémium nem felhalmozott kamatot testesít meg.

J. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések

A Bank főtevékenysége alapján lakossági, vállalati és hitelintézeti ügyfeleknek folyósított kölcsönök kerülnek besorolásra ebbe a kategóriába. Az ebbe a kategóriába sorolt instrumentumok üzleti modelljének célja a szerződéses kamatok és a folyósított tőke beszedése. Abban az esetben sorol a Bank amortizált bekerülési értékelési kategóriába egy hitel terméket, amennyiben a kölcsön kamata csak a pénz időértékét, hitelezési kockázat ellenértékét és nyereségrátát testesít meg. Lásd még az „S” pontot a hitelek FVTPL besorolásához.

K. Hitelintézetekkel szembeni követelések

A Hitelintézetekkel szembeni követelések között a hitelintézeti tevékenységhez kötődő tételek vannak, mint például a más banknál elhelyezett lekötött betétek.

L. Minden amortizált bekerülési értékelésű kategóriába sorolt pénzügyi kötelezettség

Ebbe a kategóriába tartoznak az ügyfelekkel szembeni kötelezettségek (betétek) a hitelintézetekkel és jegybankkal szembeni kötelezettségek (loro számlák, felvett hitelek, refinanszírozási források) és a szállítói tartozások.

M. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek

Ebben a kategóriában a három hónapnál kisebb lejáratú idővel (vagy vásárláskor három hónapon belüli hátralévő futamidővel) rendelkező, nagy likviditású, ezért rövid időn belül ismert összegű készpénzre váltható értékpapírokat jeleníti meg a Bank. Szintén ebbe a kategóriába tartoznak készpénzállomány és más bankoknál vezetett számlák (nostrók) és az egynapos betétek.

N. Saját tőke

A Bank saját tőkeként a tulajdonosok által a Bank rendelkezésére bocsájtott, valamint az adózott eredményből a Banknál hagyott tőkerészt mutatja ki. A saját tőke összetevői a jegyzett tőke, tőketartalék, eredménytartalék, halmozott egyéb átfogó jövedelem és jogszabályi kötelezettségen alapuló tartalékok.

A Bank a saját tőke összetevőit a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelteti. A Banknak nincs vissza vásárolt saját részvénye, illetve a közelmúltban a jegyzett tőkét nem változtatta meg és nem bocsájtott ki részvényt. A tőkeügyleteknek tulajdonítható tranzakciós költségek (például saját részvények kibocsátása) az összes adóhatással nettósított értékben, közvetlenül a saját tőkét, ezen belül a felhalmozott eredményt, csökkentenék.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

A tőketartalék terhére jelenleg osztalék **nem** fizethető ki. A tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalék része. Bank eredménytartalék csökkentéseként számolja el a tulajdonos felé fizetendő osztalékot. Az elszámolás azt az időszakot érinti, amikor az osztalék megállapításra kerül, azaz a tulajdonosnak joga keletkezik az osztalékra. Halmozott egyéb átfogó jövedelem mérlegsoron a Bank azon eredmény jellegű tételeket mutatja ki, melyek realizálása még nem történt meg, ezért éves eredményként nem jeleníthetők meg. Jelenleg csak a likviditási célú, azaz az átfogó eredménnyel szemben valósan értékelt értékpapírok valós értékeléséből származó különbözetek halmozott egyenlegét tartalmazza a mérlegsor. A Bank jogszabályi kötelezettségen alapuló tartalékok soron mutatja ki az eredménytartalékból elkülönített általános tartalékot. A kötelező törvényi 10%-os mértékű tartalékképzésen felül további tartalékot a Bank nem képez.

**2.3.1.2 Valós értékelés eredménnyel szemben (FVTPL)**

Amennyiben az üzleti modell szerint a cél nem a szerződéses pénzáramok beszedése, hanem értékesítésből, kereskedésből származó haszon, árfolyam nyereség, vagy ha a szerződéses feltételek meghatározott időpontokban olyan cash flow-kat eredményeznek, amelyek nem kizárólag a tőke és a kintlevő tőkeösszeg után járó kamat kifizetései, akkor minden esetben eredménnyel szemben kell valósan értékelni a pénzügyi instrumentumot. Ebbe a kategóriába sorolt pénzügyi eszközök után értékvesztés nem kerül elszámolásra. Bank havonta végez valós értékelést minden valós értékelésű instrumentumára. A valós értékelési különbözet önálló eredménykimutatás soron és nettó módon kerül megjelenítésre a tárgyévi eredménykimutatásban. A valós értékelés alapelvei a 2.4.2 fejezetben kerültek bemutatásra.

Az alábbi besorolású instrumentumokat értékeli a Bank valós értéken eredménnyel szemben:

O. Kereskedési célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Forgatási céllal a rövidtávon realizálódó árfolyam nyereség elérésére beszerzett értékpapírokat sorol ebbe a kategóriába a Bank. Az ügyfelek megbízása alapján vásárolt és az ügyfélnek továbbértékesített értékpapírokat is ide sorolja a Bank.

P. Származékos ügyletek

Derivatív ügyleteket elsősorban fedezeti céllal köt a Bank. Alkalmanként köt(het) kereskedési célú származékos ügyletet is, melynek célja árfolyamnyereség elérése. Minden határidős, derivatív ügyletek határidős ügyletrésze az ügylet kötéskor mérlegén kívüli tételként kerül nyilvántartásba vételre a határidős kötési árfolyam összegében.

A derivatív pénzügyi instrumentumok az ügylet kötési napján könyvelődnek valós értéken, majd a későbbi értékelés is valós értéken történik.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

A derivatív pénzügyi instrumentumok valós értékében beálló változás az eredmény kimutatásban kerül elszámolásra. Minden egyes derivatíva ügyletenkénti valós értékének és bekerülési értékének különbsége jellegének megfelelően eszközként vagy kötelezettségként kerül kimutatásra.

Azok a derivatív ügyletek, amelyeket a Bank kockázat-menedzseléséből származó pozíciók hatékony fedezésére kötnek, de nem minősülnek az IFRS 9 standard szerint számviteli fedezeti ügyletnek, kereskedési célú derivatíváknak minősülnek. Ezért valós értéken kerülnek bemutatásra, és a nem realizált nyereség és veszteség közvetlenül az eredménykimutatásban jelenik meg. A számviteli fedezeti elszámolás részleteit az 2.4.3 fejezet mutatja be.

Az alábbi származékos ügylet típusokkal foglalkozik a bank: forward, deviza swap (CRS), kamat swap (IRS), deviza swappal kombinált kamat swap (CIRS). A Banknak beágyazott származékos termékei nincsenek.

Q. Valós értékelésű kategóriába sorolt pénzügyi kötelezettség

A Bank akkor jelöl meg eredménnyel szemben valós értékelésűnek egy pénzügyi kötelezettséget, ha azzal következetessé tehető a számviteli elszámolás (accounting mismatch elkerülése). Jelenleg nincsen ilyen instrumentum.

R. Kötelezően eredménnyel szemben valós értékelésű instrumentumok

Ilyen típusú instrumentumok pl. a tőzsdén jegyzett részesedések.

S. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések

Az ügyfeleknek nyújtott hitelek ABE vagy FVTPL értékelési kategóriába történő besorolást a Bank üzleti modell teszt és az SPPI teszt alapján végzi el, mely minden hitel termék csoportra egyedileg készül. Abban az esetben sorol a Bank amortizált bekerülési értékelési kategóriába egy hitel terméket, amennyiben a kölcsön kamata csak a pénz időértékét, hitelezési kockázat ellenértékét és nyereségrátát testesít meg és a kölcsön tőke a folyósított tőke valós értékét jelenti. A főbb besorolási szempontok, melyek nem teljesülése esetén a hitelek FVTPL kategóriába kerülnek besorolásra az alábbiak:

- hitelnyújtás célja minden esetben szerződéses pénzáramok beszedése.
- A szerződéses pénzáramok kizárólag tőke és kamatra terjednek ki.
- A nyújtott hitelek üzleti célja nem a jövőbeli értékesítés, annak ellenére, hogy a behajtás tevékenysége során rendszeresen értékesít rosszhitel állományt.
- Előtörlesztés, futamidő módosítás, átstrukturálás esetén az előtörlesztési díjak mértéke nem jelentős (jellemzően 2-3%).
- Változó kamatozás esetén a kamatláb a megjelölt referencia kamatláb változásával párhuzamosan, azzal azonos irányba mozog és a kamat megállapítás gyakorisága egyezik a kamatperiódussal.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

- Az ügyfelek által meg nem fizetett tőkét és kamatokat lejárt követelésként tartja nyilván a Bank.
- Fizetés halasztása esetén nincs, vagy nem jelentős a kamatmentes periódus.

Jelenleg olyan kamattámogatásos hitelek kerülnek FVTPL kategóriába, ahol a kamat mértékét jogszabály határozza meg, ezért a kamat nem kizárólag időértéket, hitelezési kockázatot és marzst jelent (pl. a CSOK támogatott hitelek).

**2.3.1.3 Valós értékelés egyéb átfogó jövedelemmel szemben (FVTOCI)**

Ha az üzleti modell szerint a szerződéses pénzáram beszedése és adott esetben eladás a cél, és a szerződéses pénzáram tőkére és a fennálló tőke után járó kamatra terjed csak ki, akkor egyéb átfogó jövedelemmel szemben kell valósan értékelni egy pénzügyi eszközt. Az üzleti modell alapján az ide sorolt instrumentumok két funkciót látnak el, egyrészt szerződéses pénzáramok beszedését, másrészt napi likviditás menedzselését. Banki likviditás biztosítása érdekében az ide sorolt értékpapírok bármikor értékesítésre kerülhetnek. A likviditási okokból történő értékesítés várható gyakorisága és a volumene alapján történik az egyes értékpapírok üzleti modellbe történő besorolása.

Ebbe a kategóriába tartozó pénzügyi instrumentumokra vonatkozó kamatok az effektív kamat módszerrel kerülnek elszámolásra.

Az egyéb átfogó jövedelemben elszámolt átértékelések összegét az adósságinstrumentumok esetében a későbbiekben a Bank kivezetéskor (tipikusan értékesítés esetén) átvezeti a tárgyévi eredménybe.

Értékvesztési előírásokat alkalmazni kell az ebbe a kategóriába sorolt pénzügyi eszközök után is, amennyiben hitelezési kockázatuk nem elhanyagolható. A hitelezési veszteségként elszámolt értékvesztés az átértékelési tartalék javára történik értékvesztési eredménnyel szemben.

Az alábbi besorolású instrumentumokat értékeli a Bank valósan az egyéb átfogó jövedelemmel szemben (FVTOCI):

**T. Likviditási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok**

A szerződéses pénzáramok kizárólag tőke és kamatra terjednek ki. Előtörlesztés, futamidő módosítás nem jellemző. Lehetnek fix és változó kamatozásúak is a papírok. Változó kamatozás esetén a kamatláb a megjelölt referencia kamatláb változásával párhuzamosan, azzal azonos irányba mozog. A kibocsátó által meg nem fizetett tőkét és kamatokat lejárt követelésként tartja nyilván a Bank.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

U. Befektetési célú részesedések

Befektetési célú részesedések esetében a Bank nem választotta azt a lehetőséget egyetlen instrumentumnál sem, miszerint megjelölheti az ilyen részesedést egyéb átfogó jövedelemmel szemben történő értékelésre.

**2.3.2 Nem-pénzügyi instrumentumok**

V. Lízingek

*2018. január 1-jétől alkalmazott számviteli politika*

*A Bank, mint lízingbe adó*

Mérlegben az „Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések” soron mutatja be a Bank a pénzügyi lízingköveteléseket.

Bank, mint lízingbeadó azokat a megállapodásokat sorolja a lízingkövetelések közé, amelyek alapján meghatározott összeg, vagy összegek megfizetése ellenében, meghatározott futamidőre a szerződés szerinti eszköz használati jogát átadja a lízingbevevőnek. A lízing ügylet lehet pénzügyi, vagy operatív besorolású.

Amennyiben minden lényeges tulajdonlással kapcsolatos kockázat és haszon átadásra kerül az ügylet során az IAS 17 standard előírásai szerint, akkor pénzügyi lízingként kezeli a Bank az ügyletet.

Pénzügyi lízing ügylet esetében a lízing kezdetén a Bank, mint lízingbeadó lízingkövetelést mutat ki a nettó lízingbefizetések összegében. Nettó lízingbefizetések a jövőbeli minimális lízingfizetések és a garantált, illetve nem garantált maradványértékek összegének a lízing implicit kamatlábjával diszkontált jelenértéke (ennek meghatározását lásd 2.2. D fejezet). A lízingügylet kezdetén felmerülő, szerződéshez közvetlenül kapcsolódó költségek, mint az ügynöki jutalékok, szerződéskötési és módosítási díjak és az értékbecslési díjak a lízing követelés bekerülési értékét módosítják és a futamidő során kerülnek elszámolásra.

A pénzügyi lízing követelések megjelenítés után a befolyt lízing díjak tőke része csökkenti a lízingkövetelést, míg a kamat része kamat bevételként kerül elszámolásra (lásd 2.2. D fejezet.). Az időszakban elszámolt értékvesztés csökkenti a lízingkövetelés könyv szerinti értékét.

A lízingkövetelések értékvesztésére a Bank ugyanazt a szabályrendszert alkalmazza, mint a pénzügyi eszközei esetén (lásd fentebb kifejtve).



→ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

Az olyan lízingek, amelyeknél lényegileg a tulajdonlással járó minden kockázat és haszon a Banknál marad, operatív lízingként kerülnek besorolásra. Az lízingbe adott eszköz továbbra is a Bank könyveiben kerül kimutatásra. A kapott lízingdíjak a vonatkozó időszak alatt lineárisan kerülnek az eredményben elszámolásra.

Pénzügyi lízingként átvett eszközök esetében a Bank pénzügyi lízing kötelezettséget mutat ki, aminek bekerülési értéke a minimális lízingfizetések jelenértéke, vagy az átvett eszköz valós értéke közül az alacsonyabb. A pénzügyi lízing kötelezettségek későbbi értékelése során Bank az effektív kamatláb módszerrel megegyező módszert alkalmaz.

Operatív lízing ügylet keretében a Bank jelenleg nem ad át eszközök üzletszerűen az IAS 17 standard kritériumai szerint.

*A Bank, mint lízingbevevő*

Az olyan lízingek, amelyeknél lényegileg a tulajdonlással járó minden kockázat és haszon a lízingbe adónál marad, és nem kerül át a Bankhoz, operatív lízingként kerülnek besorolásra. A Bank az operatív lízingekkel kapcsolatban nem jelenít meg eszközt a mérlegében. A lízingdíjakat a lízing futamidő alatt lineárisan számolja el a Bank az egyéb adminisztratív költségek eredmény soron.

*Az összehasonlító időszakok adatainak előállításakor alkalmazott számviteli politika*

*A Bank, mint lízingbeadó*

Egyező a fentebb leírt számviteli politikával azzal az eltéréssel, hogy a lízing követelések értékvesztésére a magyar számviteli szabályokat alkalmazta a Bank.

Ennek oka, hogy míg a lízing ügyletek megjelenítése és értékelés nem tartozik az IFRS 9 hatókörébe, a lízing ügyletek értékvesztése az IFRS 9 hatókörébe tartozó tétel, amelyre a Bank a magyar számviteli szabályokat alkalmazza, az IFRS 1. E1-E2 bekezdés által biztosított kivételszabállyal élve (lásd 2.1 fejezet)

*A Társaság, mint lízingbevevő*

A Bank a jogilag operatív lízingek (bérleti) szerződések esetén nem jelenít meg eszközt a könyveiben, és a lízingdíjakat (bérleti díjakat) a lízing futamidő alatt lineárisan számolja el a Bank az egyéb adminisztratív költségek eredmény soron.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

W. Ingatlanok, gépek és berendezések

A Bank akkor jelenít meg tárgyi eszközként egy felmerült kiadást, ha a beszerzett eszköz éven túl közvetlenül, vagy közvetve szolgálja a banki tevékenységet, az eszközből származó gazdasági hasznok várhatóan befolyanak és a bekerülési érték megbízhatóan mérhető. A Bank IFRS nyitó mérlegében az ingatlanok és autók az IAS 16 szerint vélelmezett bekerülési értéken kerültek bemutatásra, megjelenítésre, amely ezeknek az eszközöknek a nyitómérleg napján (2017.01.01.) fennálló valós értéke. Lásd még az „A” fejezetet.

A Bank bekerülési értéken veszi fel könyveibe tárgyi eszközeit. Bekerülési érték részét képezik a le nem vonható áfával, vámokkal, hatósági díjakkal növelt, engedményekkel csökkentett vételár; eszköz használható állapotba hozatalához közvetlenül kapcsolódó felmerült költségek és az eszköz leszerelésével kapcsolatos jelentős összegű várható költségek. A banki forrásokat nem tekinti a Bank beszerzéshez kapcsolódó általános célú hitelnek, mert azok a hitelintézeti tevékenység részét képezik, ezért azok kamatai nem kerülnek aktiválásra.

A Bank a 15 ezer Ft alatti beszerzési értékű irodatechnikai eszközöket egyéb anyagköltségként könyveli a beszerzés időpontjában. Minden 100.000 Ft alatti bekerülési értékű és egyedi beszerzésű eszközt a Bank analitikusan nyilvántartásban vesz, majd a bekerülést követően azonnal egy összegben értékcsökkent. Az azonos típusú és kis értékű eszközöket Bank és Leányvállalatai csoportosan is nyilvántartásba veheti, aktiválja és a hasznos élettartamuk során értékcsökkenti.

A Bank az aktiválást követően minden tárgyi eszközét a bekerülési érték modell szerint értékeli. Ez alapján az eszközök könyv szerinti értéke a bekerülési érték csökkentve a halmozott értékcsökkenéssel, és az elszámolt halmozott értékvesztéssel, illetve a későbbiekben aktivált költségekkel kötelezően akkor korrigálva, amennyiben a ráaktiválendő költség értéke meghaladja az eszköz bekerülési értékének 25%-át. Ingatlanok, gépek, berendezések felértékelése a választott értékelési modell miatt nem lehetséges.

Értékcsökkenés során a Bank az eszközök bekerülési értékét azok hasznos élettartama alatt, lineáris módszerrel napra arányosan havonta számolja el ráfordításként. Eszköz csoportonként megállapítja a Bank hasznos élettartamot, melyet évente felülvizsgál, és szükség esetén módosít. A felújított eszközöknél, ha a felújítás értéke meghaladja a felújított eszköz bekerülési értékének 25%-át, szintén felülvizsgálatra kerül a hasznos élettartam (kiemelten a bérelt ingatlanon végzett beruházások esetében). Bérelt ingatlanon végzett beruházások leírása a bérleti szerződés lejáratára alapján történik.

→ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

A Bank az alábbi egyes eszköz csoportokat jeleníti meg, és a csoportoknak a jellemző várható hasznos élettartamok alapján meghatározott leírási kulcsai az alábbiak:

| <b>Megnevezés</b>                           | <b>Élettartam</b>         |
|---|---------------------------|
| Épületek                                    | 50 év                     |
| Földterületek                               | n/a                       |
| Hálózatok (számítógépes, telekommunikációs) | 12,5 év                   |
| Bérelt ingatlanon végzett beruházások       | bérleti szerződés szerint |
| Bútorok                                     | 7 év                      |
| Biztonságtechnikai berendezések             | 7 év                      |
| Bank és irodatechnikai berendezések         | 7 év                      |
| Személyi számítógépek                       | 3 év                      |
| Egyéb számítástechnikai berendezések        | 3 év                      |
| Mobil telefonok                             | 2 év                      |
| Személygépkocsik                            | 5 év                      |

A Bank saját eszközeinek legtöbbször a tapasztalatok alapján a maradványérték nem materiális. Ebből kiindulva a Bank saját eszközei esetén csak akkor határoz meg maradványértéket, ha annak várható értéke 1 millió Ft felett van. Személygépkocsiknál minden esetben megállapításra kerül maradványérték, mely a beszerzéskor érvényes jövőbeli érték alapján kerül meghatározásra.

A Bank akkor vezet ki egy tárgyi eszközt, vagy immateriális jószágot könyveiből, amennyiben elidegeníti azt, vagy ha nem vár már további hasznot belőle. A kivezetés eredményhatása nettó módon működési bevétel és ráfordításként kerül az eredményben bemutatásra, mely az elidegenítés során járó ellenérték és a kivezetett könyv szerint érték különbsége.

Z. Immateriális javak

Azokat a felmerült költségeket jeleníti meg a Bank immateriális jószággként, melyek olyan azonosítható és nem tárgyasult eszköz beszerzésre, vagy előállításra vonatkoznak, ami felett ellenőrzési joga van, várhatóan gazdasági hasznokat fognak termelni és bekerülési értéke megbízhatóan megállapítható. Azonosítható egy immateriális eszköz, ha önállóan értékesíthető vagy szerződéses, törvényes jogokból keletkezik.

A szerzett eszközök bekerülési értéke a megszerzés költségei, mely meghatározására az Ingatlanok, gépek, berendezések kezdeti értékelés szabályai vonatkoznak azzal a kitételrel, hogy leszerelési költség soha nem kerül aktiválásra immateriális eszköz bekerülési értékében. Saját előállítású immateriális javak a Banknál csak a belső fejlesztésű szoftverek lehetnek. A saját fejlesztésű szoftverek bekerülési értéke minden olyan költség, mely közvetlenül a fejlesztés érdekében, a fejlesztési szakaszban merült fel, mint az anyagok, szolgáltatások költségei, bérköltségek és járulékaik, szakértői díjak (pl. projektvezetési költségek) és tanácsadói díjak, engedélyezési költségek. A Bank az

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

immateriális javak élettartamát határozottnak tekinti és a várható hasznos élettartam alatt lineárisan amortizálja. Ez az immateriális javak többségét kitevő szoftverek esetében 5 év.

X. Készletek

Beszerezéskor a készletek bekerülési értéken kerülnek elszámolásra, melynek része a vételár, le nem vonható ÁFA, az importvámok és a szállítási költségek. A kiegyenlítéskor keletkezett deviza-árfolyamkülönbözet nem változtatja meg a beszerzési árat. A követelés ellenértékeként a Bank tulajdonába került eszközöket - amelyeket a Bank továbbértékesítési céllal tart könyveiben - az árukészletek között olyan értéken kerülnek nyilvántartásba vételre, amilyen értékkel a Bank elismerte a követelés kiegyenlítését. Pénzügyi lízingtárgy tényleges visszabirtoklásakor a társaság az eszközt az értékbecslő által meghatározott aktuális kényszerértékesítési piaci áron veszi nyilvántartásba a készletek között. Amennyiben várhatóan a készlet bekerülési értéke nem térül meg (mert pl. megrongálódott, vagy elavult), akkor a Bank a készletet leértékeli a nettó realizálható értékre.

AA. Egyéb eszközök és kötelezettségek

A nem pénzügyi instrumentumnak számító egyéb eszközök és kötelezettségek bekerüléskor tranzakciós áron kerülnek nyilvántartásba. A tranzakciós ár a szerződés, számla, illetve egyéb számviteli bizonylat szerinti összeg.

A Bank ezen tételek között jeleníti meg többek között a munkavállalókkal szembeni követeléseket, költségvetéssel szembeni kötelezettségeket (adó és tb elszámolások), nem kamat jellegű elhatárolásokat és a különféle egyéb aktív és passzív elszámolásokat.

Vevői szerződések jellemzően a lízing futamidő végi lízingtárgy értékesítések, melyek esetében

- a lízingtárgy jellemzően szállítói visszavásárlási szerződések keretében közvetlenül a lízingbevevő által kerül átadásra a vevőnek
- a fizetési feltétel jellemzően azonnali fizetés, nincs finanszírozási komponens
- visszaküldési, visszatérítési köteleket az adásvételi szerződések jellemzően nem tartalmaznak
- az adásvétel alapja jellemzően az eredeti lízingtárgy szállítóval megkötött visszavásárlási garancia szerződés.

A vevői szerződésekkel kapcsolatosan a Bank olyan döntéseket nem hoz, melyek a vevői szerződésekből származó bevételek összegét és időzítését módosítja.

BB. Független kötelezettségek és céltartalékok

A Bank akkor jeleníti meg céltartalékot a mérlegében, ha múltbéli esemény hatására fennáll olyan bizonytalan összegű köteleme, aminek értéke megbízhatóan becsülhető és valószínű, hogy a köteleme

→ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

teljesítése erőforrások kiáramlásával jár majd. Valószínűnek tekinti a Bank a kötelezettséget, amennyiben a kötelelem bekövetkezésének a valószínűsége az 50%-t meghaladja.

A céltartalékok az alábbi csoportok szerint kerülnek megbontásra:

- Hitelezési tevékenység során nyújtott pénzügyi garanciákra és kezességekre
- Hitelezési tevékenység során nyújtott hitelkeretekre
- Nyugdíjra és végkielégítésre
- Le nem zárt peres ügyekre
- Átszervezéssel kapcsolatban képzett céltartalék
- Egyéb céltartalékok.

Függő kötelezettséggként kerül közzétételre egy kötelelem, amennyiben az

(a) *lehetséges kötelelem*, amely múltbeli eseményekből származik, és amelynek létezését csak egy vagy több, nem teljesen a Bank ellenőrzése alatt álló, bizonytalan jövőbeli esemény bekövetkezése vagy be nem következése fogja megerősíteni; vagy

(b) *meglévő kötelelem*, amely múltbeli eseményekből származik, de amely esetén

(i) nem valószínű (50%-nál kisebb valószínűség), hogy a kötelelem kiegyenlítése erőforrások kiáramlásával jár majd; vagy

(ii) a kötelelem összege nem mérhető megbízhatóan.

A függő kötelezettségeket a Bank nem jeleníti meg a könyveiben.

Az alábbi függő kötelezettségek kerülnek elkülönítésre:

- Le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos függő kötelezettségek,
- Nyújtott pénzügyi garanciák,
- Hitelek kötelezettségek.

Minden nyújtott garancia függő kötelezettséggként kerül elszámolásra. Nyújtott pénzügyi garanciák kezdeti mérleg értékeként a befolyt garancia díjak kerülnek kimutatásra. Követő értékelés a garanciából származó várható veszteség értéke céltartalékként kerülnek bemutatásra.

Az ügyfelek által le nem hívott, de szerződés szerint fennálló hitelkeretek összegét is függő kötelezettséggként mutatja ki a Bank. Hitelkeretek kezdeti mérleg értékét nullában határozza meg a Bank, míg követő értéként a várható veszteség értékét. A jól teljesítő (szakasz 1) és alulteljesítő (szakasz 2) portfóliókba tartozó hitelekhez kapcsolódó függő kötelezettségekre a Bank statisztikai módszerekkel megbecsült kredit konverziós faktor figyelembevételével képez tartalékokat. A nem teljesítő (bedőlt) hitelekhez (szakasz 3) kapcsolódó függő kötelezettségekre a Bank 100%-os lehívási valószínűséget feltételez. A hitelek értékvesztéséhez hasonlóan a Bank megbecsüli a várható

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

pénzáramokat, jelenértéket számol, a céltartalékot pedig a függő kötelezettség és a megtérülések jelenértékének a különbségeként számolja el.

A korengedményes nyugdíj és végkielégítés miatti céltartalék képzésnek az üzleti év során elhatározott és kommunikált elbocsátások miatti döntésnek a jövőben kifizetett összegek fedezetét kell megteremteni.

Le nem zárt peres ügyekre képzett céltartalékok egyedileg ügynként jogászi szakvélemény alapján kerülnek meghatározásra a pereszeség valószínűsége és a perérték alapján várhatóan, legnagyobb valószínűséggel fizetendő összeg.

A nyújtott garanciákra és hitelnyújtási elkötelezettségekre képzett céltartalékok az IAS 37 standard előírásai szerint kerülnek bemutatásra.

CC. Halasztott adózás

Adóköteles átmeneti különbözet keletkezik egy eszköz, vagy kötelezettség után, amennyiben a kapcsolódó adót nem a tárgyidőszakban, hanem a jövőben kell megfizetni. Levonható átmeneti különbözet esetében egy eszköz, vagy kötelezettségre vonatkoztatott és tárgyidőszakban megfizetendő adó a jövőben levonhatóvá válik.

A Bank havonta elkészíti a számviteli és az adómérlegét, majd a két mérleg közötti különbségek tételesen besorolásra kerülnek állandó és átmeneti különbözet csoportba. Az állandó különbözetnek nincsen halasztott adó vonzata, az átmeneti különbözetek pedig adóköteles és levonható megjelölést kapnak.

Átmeneti különbözet jellemzően az alábbi esetekben keletkezhetnek:

- Eszközök értékcsökkenési leírása (adó és számviteli leírások kulcsok eltérése miatt),
- Bizonyos eszközök értékvesztése (nyereség adóból levonható/nem levonhatóság miatt),
- Bizonyos céltartalékolás (nyereség adóból levonható/nem levonhatóság miatt).

Emellett halasztott adó követeléseket eredményezhetnek a következők:

- Elhatárolt veszteség (fel nem használt negatív adóalap),
- Fel nem használt adójóváírás.

Tárgyidőszaki halasztott adó követelés és kötelezettséget a Bank beszámítja egymással szemben. Amennyiben a rendelkezésre álló üzleti tervek alapján valószínűsíthető, hogy a jövőben nem képződik annyi adóköteles jövedelem, amivel szemben a halasztott adókövetelés felhasználható lenne, a várhatóan fel nem használható részre adókövetelés nem kerül kimutatásra.

A halasztott adó megállapításához szükséges adómérleg az aktuális értékeléskor hatályos adózási szabályok alapján kerül megállapításra. A halasztott adó követelések és kötelezettségek mindig a hatályos, vagy már kihirdetett (társasági) adókulcson kerülnek meghatározásra. Átlagos adókulcsot nem alkalmaz a Bank, mert a hatályos társasági adó törvény szerint egykulcsos a társasági adó, ami várhatóan nem fog változni.

#### DD. Munkavállalói juttatások

Amennyiben a munkavállalónak valamilyen jövőben fizetendő juttatás jár, mely várhatóan kifizetésre kerül, a Bank munkavállalói juttatási kötelezettséget mutat ki, a vonatkozó költség pedig arra az időszakra kerül elszámolásra, amikor munkavállaló a kapcsolódó munkát teljesítette.

Rövid távú juttatásra elhatárolás akkor kerül mérlegben megjelenítésre, ha az a tárgyidőszakra vonatkozik, de kifizetése csak a következő időszakra várható. Hosszú távú juttatásként azok a juttatási elemek miatt képzett céltartalékok kerülnek megjelenítésre, melyek kifizetése a megszolgáltatást követő 12. hónapon túl várható.

Ennek keretében az alábbi esetekben kerül elhatárolás, vagy céltartalék jellegű kötelezettség megjelenítésre a Banknál:

- rövid távú juttatásként nyújtott bérek, jutalmak, bónuszok, egyéb juttatások és kapcsolódó járulékaik, ha a kifizetésük a tárgyidőszak után történik (elhatárolás),
- rövid távú juttatásként nyújtott ki nem vett halmozódó szabadságok bér és járulékaik, amennyiben tárgyidőszak után várhatóan kifizetésre, vagy felhasználásra kerülnek (elhatárolás),
- hosszú távú juttatásként nyújtott hűségjutalmak (jubileumi díj) jövőben várhatóan kifizetendő hányada (céltartalék),
- hosszú távú juttatásként nyújtott halasztott javadalmazások (jelentős kockázatvállalói bónusz) jövőben várhatóan kifizetendő hányada (elhatárolás),
- várható végkielégítések (céltartalék).

A Bank a mérlegben megjelenítendő munkavállalói juttatások kötelezettségeit azon az értéken mutatja ki, amennyit várhatóan fizetnie kell majd a rendezésük során. Ki nem vett szabadságokra vonatkozó kötelezettség becslése azzal a feltételezéssel él, hogy a teljes ki nem vett szabadság felhasználásra, vagy kifizetésre fog kerülni a következő időszakban. A Bank a szolgálati időt hűségjutalom program keretében ismeri el. Az 5, 10, 15, 20, 25, 30 év szolgálatot jutalmazza a Bank. A Bank egy aktuáriusi számítási modell szerint, figyelembe véve múltbéli adatok alapján a fluktuációt, kort és szolgálati időt, munkavállalónként kalkulálja ki a jövőbeli kifizetési kötelezettséget, majd diszkontálja ezt az értéket.

A Bank részvényei tőzsdén nem jegyzettek és piaci árfolyammal nem rendelkeznek. Kompenzációs teljesítménymérés céljából a bank számol egy elméleti részvényárfolyamot. A jelentős kockázatvállalók teljesítményfüggő javadalmazása a számított részvényárfolyam függvényében kerül meghatározásra. A teljesítményfüggő javadalmazás 50%-a hosszú távú, halasztott javadalmazás. A Bank által alkalmazott halasztási időszak 3 év, amely időszak alatt a halasztott rész 33%-33,5%-33,5% arányban kerül kifizetésre. Az egyes években ténylegesen kifizethető juttatás értékét befolyásolja a munkavállaló tárgy évi értékelése és a Bank teljesítménye.

Végkielégítés akkor kerül elszámolásra, amikor nem elkerülhető annak majdani kifizetése, azaz érintettel történő kommunikálást követően.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

**2.4 A Bank által alkalmazott jelentős becslések**

**2.4.1 Értékvesztés**

Értékvesztést a Bank az IFRS 9 előírásai szerint a várható hitelezési kockázat változása alapján számol el az amortizált bekerülési értékelésű (hitelek, bankbetétek), és az átfogó eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi eszközei (értékpapírok) után. A Bank eltérő módszerrel határozza meg az értékvesztést a hitelek, bankbetétek, valamint az értékpapírok esetében.

A várható hitelezési veszteségek és a hitelezési kockázat mértéke szerint az IFRS 9 szerint három Szakaszt („Stage”-et) különít el a Bank. A stage 1, azaz a jól teljesítő eszközök esetében a kezdeti megjelenítéstől kezdve 12 havi várható hitelezési veszteség kerül elszámolásra. Amennyiben a kezdeti megjelenítés óta jelentősen megnövekedik a várható veszteség (stage 2 – alulteljesítő eszközök), vagy objektív evidencia áll fenn a bedőlésre (stage 3 – nem teljesítő eszközök), élettartami várható hitelezési veszteség kerül elszámolásra.

A hitelkockázatban a kezdeti megjelenítés óta bekövetkezett jelentős növekedésre utaló kritériumok a következők lehetnek:

- szignifikáns rating/bedőlési valószínűség romlása a kezdeti rating/bedőlési valószínűséghez viszonyítva (1.5%-os PD növekedés vagy négy notch rating romlás)
- watchlistre kerülés – vállalati hitelek esetében
- késedelem mértéke – legkésőbb 30 napos késedelemig
- egyedi behajtási indikátorok – lakossági hitelek esetében, 30 napos késedelem alatt is bizonyos behajtási tevékenységek megnövekedett hitelkockázat jelentenek (korai behajtási akciók és a későbbi bedőlési valószínűségek korrelációja határozza meg, hogy a különböző termékeknél milyen behajtási akciókat vesz figyelembe a Bank).

A fenti hitelkockázat növekedését jelző indikátorok határozzák meg a pénzügyi instrumentumok stage 2-be sorolását, és így a 12 havi várható veszteségről az élettartami várható veszteségek elszámolását. Amennyiben nem állnak fenn a stage2-es besorolás feltételei, az instrumentum stage 1-es besorolásba kerülhet vissza.

A Bank nem él az IFRS 9 5.5.10. bekezdése által biztosított lehetőséggel, hogy bizonyos pénzügyi instrumentumokat alacsony hitelkockázatúnak tekintsen.

Amennyiben a fordulónapon történő értékelés során az egyes ügylet esetében a nem teljesítés objektív bizonyítékok alapján bizonyosnak tekinthető, az ügylet stage 3-ba kerül.

Akkor tekintünk egy hitelt nem teljesítőnek, és soroljuk át stage 3 kategóriába, ha az értékelési fordulónapon a következő kritériumok teljesülnek:



➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

- kényszereljárás van az ügyfél vagy a cégcsoport bármely tagja ellen, (felszámolás, csőd, kényszertörlesztés stb.),
- az ügyfél vagy az ügyfélcsoport bármely tagjának ügyletét a Bank sikeres csalásnak minősítette,
- az ügyfél vagy az ügyfélcsoport felmondott ügylettel rendelkezik
- az ügyfél vagy a ügyfélcsoport bármely tagja behajtás kezelés alatt áll,
- az ügyfélszintű késedelmes napok száma
  - vállalati ügyfél esetén meghaladja a 30 napot,
  - mikro ügyfél esetén a 60 napot, és
  - az Autófinanszírozási Üzletág által finanszírozott ügyfél esetén a 90 napot
  - jelzálog és fedezetlen lakossági ügyletek esetén a 90 napot
- egyedi tényezők lakossági hitelek esetében: magáncsőd, elhunytak, sikeres csalás, visszavont végrehajtási eljárások semmisségi perrel érintett jelzálog ügyletek esetén

Egyedi értékvesztés képzés csak a vállalati objektív evidenciával rendelkező, nem teljesítő hitelekre történik. Ez, összeghatártól függetlenül, a vállalati üzletág (kivéve autófinanszírozás) és a Bank behajtása által kezelt állományát jelenti.

Az egyedi értékvesztés során a Bank megbecsüli az adott instrumentumhoz a jövőben várható pénzáramokat, mely tartalmazza a biztosítékokból várható megtérülést is, egy optimista és egy pesszimista scenáriót figyelembe véve. A scenáriókat különböző bekövetkezési valószínűséggel súlyozva, a hitelezési veszteség a bruttó könyv szerinti érték és a Bank által becsült várható pénzáramok eredeti effektív kamatlábbal diszkontált jelenértékének különbsége.

Minden más pénzügyi instrumentumra a várható hitelezési veszteséget a Bank együttes alapon értékeli, különböző modellek segítségével.

Az instrumentumok csoportosítása termék alapon történik, egyes termékeken belül is alszégmensekre bontva a portfóliót, hogy a hasonló karakterisztikával rendelkező instrumentumok kerüljenek egy-egy csoportba.

A következő termékekre/alszégmensekre bontja a Bank a portfólióját:

- Jelzálog
- Autóhitelek
  - lakossági
  - vállalati
- Hitelkártya
- Folyószámla
- Személyi kölcsön és áruhitelek
- Vállalati hitelek
  - rulírozó
  - zárt végű
  - mikro hitelek
- Lízingek

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

A lakossági termékek esetében további szegmentáció történik késedelmességi kategóriák, folyósításkori deviza valamint a törvényi forintosításkor több mint 90 napos késedelemmel rendelkező portfóliókra.

A vállalati portfólió esetében különböző poolokat hoz létre a Bank az OR (Obligor Rating) besorolás alapján.

A várható veszteség = PD (bedőlési valószínűség) \* LGD (veszteségráta) \* EAD (bedőléskori kitettség)

A PD-k point in time szemléletű becslések, 12 havi default ráták alapján 2-től 4 éves időablakokon kimérve, a lakossági portfóliók esetében átmenet mátrixok, vállalati portfóliók esetében survival jellegű modellek alapján.

Az előre tekintő információkat makro korrekcióval a PD becslésbe építi be a Bank. A Bank a stressz teszthez a jövőre vonatkozó makrogazdasági mutatókat és feltételezéseket vesz figyelembe, mint a GDP, infláció, munkanélküliségi ráta, alapkamat, valamint a keresetek változása. Az egyik scenárió az alappálya, a második scenárió a stressz pálya, a Bank stressz teszt makró scenáriója. Súlyozás során az alappálya dominál.

Az élettartami PD becslés a vállalati hitelek esetében, a különböző poolokban kimért 1-4 éves kumulatív PD görbék alapján, az ügylet teljes élettartamára nézve számol bedőlési valószínűséget, figyelembe véve az ügylet gazdasági élettartamát.

A lakossági hitelek esetében az élettartami PD becsléseket a 12 havi PD-k kiméréséhez használt mátrixok hatványra emelésével számolja ki a Bank.

A veszteségráta a tőkemodelleknél használt LGD, a downturn faktor és az indirekt költségek nélkül.

A bedőléskori kitettséget, az EAD-t a mérlegen belüli kitettségek és a mérlegen kívüli kitettségek\* hitelkonverziós faktor összegeként számoljuk ki. A hitelkonverziós faktor kimért tapasztalati számok alapján mutatja meg, hogy a mérlegen kívüli tételek mekkora része kerül lehívásra, ameddig a kitettség bedől (alapvetően ruhározó és hitelkártya termékek esetében kerül számszerűsítésre).

Az átstrukturált hitelek portfólióira a bank nem alkalmaz külön modellt, viszont a lakossági átstrukturált hitelek, az átstrukturálás dátumától számított 24 hónapon belül, nem kerülhetnek stage 2-nél jobb kategóriába. A vállalati átstrukturálások jelentős része a behajtás által kezelt állományokon történik, egyedi képzés alapján.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

*Értékpapírok és bankbetétek értékvesztése*

A Bank minden likviditási célú (FVOCI) és befektetési célú (ABÉ) értékpapírját és bankbetéteit stage 1 kategóriába sorolja, és e szerint állapítja meg az értékvesztést egészen addig, amíg a kibocsátó hitelminősítése alapján az értékpapír befektetési fokozatúnak tekinthető (azaz a Bank ezeket az értékpapírokat alacsony hitelkockázatúnak tekinti). Ennek megállapítása a (S&P, Fitch, Moody's) által meghatározott és közzétett, a kibocsátóra vonatkozó hitelminősítése alapján történik azokban az esetekben, amelyekben ilyen minősítés elérhető. Ezekben az esetekben a Bank befektetési fokozatúnak tekinti az értékpapírt, ha a kibocsátó hitelminősítése BBB- vagy Baa3, illetve ezeknél jobb.

Azokban az esetekben, amelyekben külső hitelminősítés nem elérhető, annak meghatározása, hogy egy értékpapír befektetési fokozatú-e, a Bank belső hitelminősítése alapján történik.

Amennyiben adott fordulónapon az értékpapír nem tekinthető befektetési fokozatúnak, a Bank partnerminősítési információk és a késedelem alapján határozza meg a stage 2-es, vagy 3-as kategóriába történő átsorolást és a képzendő értékvesztést. Stage 2-ben és stage 3-ban a Bank élettartami várható veszteséget állapít meg.

Az értékvesztés számszerűsítéséhez az értékpapír kibocsátó ügyfél minősítése alapján az amortizált bekerülési értéket szorozzuk az adott ügyfélre vonatkozó PD százalékkal, és egy a devizától függő LGD százalékkal.

Az értékpapírok és bankközi betét kihelyezések akkor kerülnek stage 2-es kategóriába, amikor az instrumentum 30 napnál hosszabb késedelemben kerül, miközben az instrumentum kibocsátóját a külső hitelminősítés "CCC+", „Caa1” kedvezőbb kategóriába sorolja, vagy ha a kibocsátót ettől rosszabb kategóriába sorolják és a késedelem a 30 napot nem éri el. A stage 3-as kategóriába sorolás feltétele pedig az, hogy az instrumentum 90 napnál hosszabb késedelemben esik, vagy ha az instrumentum 30 és 90 napos késedelem között van és az instrumentum kibocsátóját "CCC+", „Caa1”, vagy annál rosszabb kategóriába sorolják.

#### **2.4.2 Valós érték meghatározás**

A Bank a 2.3.1.2 és 2.3.1.3 pontokban felsorolt pénzügyi instrumentumokat értékeli valósan. Ezek gyakorlatilag *értékpapírok, derivatív ügyletek és ügyleteknek nyújtott hitelek lehetnek*. Emellett a Bank közzétételi célokra végez valós érték meghatározást, valamint a valós érték meghatározást az ingatlanjai és autói esetén alkalmazta, hogy a nyitómérleg fordulónapjára meghatározza azok vélelmezett bekerülési értékét, azt az értéket, amelyen az IFRS nyitómérlegbe felvette ezeket az eszközöket.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

Valós érték alatt azt az árat értjük, amelyet egy eszköz értékesítésekor kapnánk, illetve egy kötelezettség átruházásakor kifizetnénk egy piaci szereplő és a Bank között létrejött, szokásos piaci feltételek mellett kötött ügylet alapján az értékelés időpontjában. A valós értékelés során felhasznált adatok, értékelési eljárások határozzák meg, hogy az alkalmazott módszer a valós érték hierarchia melyik szintjéhez tartozik. Ha kizárólag megfigyelhető adatok alapján történik az értékelés, akkor az a hierarchia 1-es szintjét jelenti. Ha közvetett módon állnak rendelkezésre megfigyelhető adatok, akkor már a hierarchia 2-es szintjén lehetünk. Amennyiben jelentős nem megfigyelhető adatokat lehet alkalmazni a valós értékelés során, az a 3-as szintű valós értékelést jelenti.

Az 1-es szintű adatok az eszköz, vagy kötelezettség aktív piacán jegyzett árai. Aktív piac olyan piac, amelyen az eszközre vagy a kötelezettségre vonatkozó ügyletek megfelelő gyakorisággal és mennyiségben mennek végbe ahhoz, hogy a piac folyamatosan árazási információt szolgáltatson.

A 2-es szintű adatok az eszökhöz hasonló eszköz aktív, vagy nem aktív piacán jegyzet árai, esetleg egyéb megfigyelhető adatai (pl. hozamgörbék, kamatlábak, credit spreadek). 2-es szintű adatnak számít az aktív piaci adatból származtatott adat is.

A 3-as szintű adatok minden esetben jelentős mértékben feltételezések alapján kerülnek meghatározásra, de tükrözniük kell a piaci viszonyok szerinti árazást és kockázatokat.

*Az értékpapírokat* a Bank aktív piaci árak felhasználásával, azaz 1-es, és 2-es szintű input adatokkal értékeli. Az értékpapírokat piaci áron vásárolja meg a Bank, így kezdeti valós érték különbözettel nem kell számolni. Követő értékelés során alkalmazott piaci ár államkötvények tekintetében az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (ÁKK) által minden nap délután közzétett vételi árfolyama. Más pénzügyi intézet által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok tekintetében alkalmazott árak sorrendje: eladási ár, záró ár, elméleti ár. A nem likvid kötvények esetében Varitron, Bloomberg és Reuters rendszerekből elérhető árfolyamokat vagy elméleti árakat használ a Bank. Diszkont kincstárjegy esetében a Budapesti Értéktőzsde napi középárfolyamát tekinti a Bank piaci árnak, ennek hiányában elméleti árat alkalmaz a Bank. Az elméleti ár kiszámítása, az ÁKK adatokból hozamgörbe becslés spline módszerrel történik.

Az értékpapírokra kalkulált valós értékelési különbözet havi alapon, bruttó módon kerül elszámolásra az eredményben az adott hónap végén érvényes nyitott állományra.

*A befektetési jegyek* esetén a Társaság valós értéknek a befektetési jegyeknek a befektetési alapok által publikált értékelés napi egy jegyre jutó nettó eszközértékének és az Alapkezelő által tartott befektetési jegyek számának szorzatát tekinti adott befektetési jegyre. Mivel valamennyi befektetési alap, amelyekből a Társaság befektetési jegyeket vásárol, nyíltvégű, folyamatosan és napi szinten forgalmazott alap, a publikált nettó eszközértéket a Társaság jegyzett piaci árának (a valós értékelés 1. szintű inputja) tekinti.

*A származékos ügyletek* valós értékeléséhez tisztán piaci adatokat és kiigazított piaci adatokat is alkalmaz a Bank. Ezen ügyletek esetében, az értékeléshez használt ár az az ár, amelyet akkor alkalmazna a Bank, ha az adott ügyleteket lezárná az értékelés pillanatában, azaz az értékelendő

→ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

ügylet hátralévő futamidejére vonatkozó ellentétes irányú ügylet kötési árfolyama. A Bank az értékeléskor megbecsüli, hogy milyen áron tudná lezárni a piacon az adott ügyletet, és azt hasonlítja az eredeti ügylet kötési árfolyamához. A Forwardok és deviza Swapok esetében úgy állítja elő ezt a lezárási árfolyamot, hogy az aktuális árfolyamhoz hozzáadja az aktuális swappontokat (ezt a két deviza kamatkülönbözete határozza meg), így előállítva egy piaci határidős árfolyamot. A tárgynapi valós értéket az ügyletek kötési árfolyama és a tárgynapi deviza záróárfolyam és a tárgynapi záró FX swappont összegéből kalkulált – piaci forward árfolyamnak az ügylet névértékével felszorzott különbsége adja. Több, ügyfelekkel megkötött Forward ügylet eredményhatását, egy nagyobb összegű Forward ügylettel ellentételezi a Bank. Egy az egyes ellentételezést nagyobb összegű ügyfeles ügylet esetén alkalmaz a Bank, azaz az ügyfeles ügylettel azonos lejáratú, azonos összegű, ellentétes irányú ügylettel. Ezen, egymással összefüggő ügyletek esetében a Bank nem alkalmaz fedezeti elszámolást, nem készít fedezeti dokumentációt, azaz ténylegesen nem kapcsolja össze az ügyfeles és az ellentételező ügyleteket.

A kamatswap ügyletek valós értéke a jövőbeli cash flow-k diszkontálásával kalkulálódik a megfelelő hozamgörbe felhasználásával. Az IRS-ek és CIRS-ek változó kamatozású lábának még nem ismert cash flow-it a diszkontáláshoz is használt hozamgörbék segítségével becsüli az értékelő rendszer forward kamatlábakat számolva a felhasznált hozamgörbéből.

A *nyújtott kamattámogatott kölcsönök* az S pontban kifejtett SPPI teszt alapján valós értékelésre kerülnek. Két lépésben és ügylet szinten történik a valós érték meghatározása. Elsőként egy piaci referencia kamatlábbal diszkontálásra kerül minden jövőbeni pénzáram, majd az így kapott érték korigálásra kerül a hitelezési kockázatból eredő valós érték változással.

A Bank közzétételi célokra a valós értéket a pénzügyi instrumentumok jövőbeli becsült szerződéses pénzáramlásainak jelenértékeként határozza meg, ahol a diszkontráta a nemteljesítés kockázatát is figyelembe vevő kamatláb, amit a Bank az értékelés napján megfigyelhető piaci kamatlábakból épít fel.

#### **2.4.3 Fedezeti ügyletek elszámolása**

A Bank egyes pénzügyi instrumentumainak valós érték változásának, vagy pénzáram változásainak ingadozó eredményhatását fedezeti ügyletekkel és a hozzá tartozó fedezeti számvitellel ellentételezi.

Fedezeti kapcsolatot a Bank IFRS 9 előírásai alapján akkor létesít, ha i) fedezeti pár minden tagja egymással szemben beazonosítható ügylet, kivéve a portfólió alapú úgynevezett macro-hedge, ii) teljesülnek a fedezeti hatékonysági követelmények és iii) folyamatosan vezetett fedezeti dokumentáció rendelkezésre áll. Egy fennálló fedezeti kapcsolatot megszüntet a Bank, amennyiben a három kritérium valamelyike nem teljesül vagy a fedezet lejár. Fedezett instrumentumként

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika**

(alapügylet) jelenleg a fix kamatozású hitelek meghatározott portfólióját (macro hedge) vonja fedezeti kapcsolatba a Bank.

Fedezeti instrumentumként csak származékos ügyletek kerülnek megjelölésre. Opció típusú származékos ügyletet nem jelöl meg a Bank fedezeti tételként. Forward szerződések fedezeti instrumentumként történő kiválasztása esetén a forward ügylet teljes egészében bevonásra kerül a fedezeti ügyletbe. A Bank fedezeti kapcsolatba bevonhat mind teljes pénzügyi instrumentumot, mind annak csak egy arányos részét, például azon célból, hogy a fedezeti és a fedezett ügyletek lejáratú ideje minél közelebb legyen egymáshoz. Fedezett tételként a Bank megjelölhet egyedi tételt, vagy tételek meghatározott csoportját is.

Fedezeti kapcsolat létesítés napjára a Bank fedezeti dokumentációt készít. A dokumentáció tartalmazza a fedezeti kapcsolat célját a fedezett és a fedezeti ügylet azonosítóját és kondícióit, a fedezni kívánt kockázat beazonosítását és a fedezeti hatékonyság mérésének módszerét. Fedezeti hatékonyságot a Bank a fedezeti pár összekapcsolása napjára és utána havonta, hó végére vonatkozóan vizsgál. Alkalmazott vizsgálati módszerek az arányelemzés (dollar-offset) és a szcenárió elemzés (például az ügyletek kondíció szerinti kamatlábainak +/-50 bázis pontos változtatása). Fedezeti kapcsolatot hatékonynak akkor tekint a Bank, ha a fedezett és a fedezeti tétel között gazdasági kapcsolat van (azaz a fedezeti és az alapügylet között azonos módon, ellentétes irányba változnak a kamatlábak vagy a devizaárfolyamok) és a fedezeti arány egy előre meghatározott szinten van.

A macro-hedge során több, amortizált bekerülési értéken értékelt terméktípus (jelenleg a fix kamatozású jelzáloghitelek, fix kamatozású vállalati hitelek) valós érték változásának csoportos fedezése történik fixet-fizet-változót-kap IRS (kamatswap) ügyletekkel. A változó kamatozású hiteltermékek referencia kamatlába minden terméktípus esetében a BUBOR, illetve hosszú távon a BUBOR változása minden terméktípus esetében befolyásolja a fix kamatozású termékek árazását is. Így a Bank kizárólag olyan eszközöket von össze és fedez csoportként, amelyben a csoportba tartozó egyedi eszközök azonos kockázati kitettségekben osztoznak, fedezett kockázat szempontjából homogén a portfólió.

A portfólió fedezeti ügyletbe vont hitelkövetelések valós értékének meghatározása az ügyletek cash-flow-jának diszkontálásával történik. Ennek számolásához a Bank ún. hipotetikus ügyletet alkalmaz, melynek minden paramétere megegyezik az eredeti kölcsönköveteléssel, kivéve a kamatlábat, mely helyett a fedezeti ügylet (IRS) fix lábát alkalmazza. A fedezeti kapcsolatba vont instrumentumok valós értékelésekor a Bank csak a fedezett kamatkockázatból származó hatást veszi figyelembe a valós érték meghatározásakor, az ügyfelek nem fizetés kockázatát (hitelkockázatát) nem.

A portfólió fedezet során a Bank az IAS 39 carve-out-nak megfelelően hatékonyságot az előrettekintő (prospektív) mellett visszatekintő (retrospektív) módon is mér. A portfólió fedezet esetében akkor áll fent hatékonyság a fedezeti és az alapügylet között, ha a szcenárió elemzés szerint a kamatgörbe mindkét irányba való eltolásakor a fedezett és a fedezeti ügylet valós érték változásainak egymásra vetített aránya 80-125% közé esik.

→ Kiegészítő Megjegyzések – Számviteli Politika

A fedezeti ügyletnek minősített derivatívák valós értékének változása, amely a fedezeti ügylet definíciója szerint hatékony ügyletnek tekinthető, nyereségként vagy veszteségként kerül elszámolásra az eredmény javára vagy terhére, azonos eredmény soron az alapügyleten elszámolt valós érték korrekcióval együtt. Ez akkor is érvényes, ha a fedezett tételt egyébként amortizált bekerülési értéken értékelt. A fedezeti ügylet nem hatékony része közvetlenül az eredménykimutatásban kerül bemutatásra.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – IFRS átállás hatása

**3 IFRS ÁTÁLLÁS HATÁSA**

A Bank első alkalmazóként 2018.01.01-től kezdve vezeti könyveit az IFRS-ek előírásai szerint és a 2018-as beszámolási évről készíti el az első IFRS-ek szerinti pénzügyi kimutatását. Ennek értelmében az IFRS 1 szerinti áttérés napja 2017.01.01, ami az IFRS nyitó mérleg dátuma is. A Bank 2017-ben, mint összehasonlító évben, a könyveit még a Számviteli törvény („Szt.” vagy „HAS”) szerint vezette és a hivatalos éves beszámolóját is a Szt. szerint készítette el.

A Bank az IFRS áttérés során a következő, IFRS 1 alapján elérhető áttérési könnyítéseket alkalmazta:

- Az IFRS 9 hatálya alá tartozó tételekre (pénzügyi instrumentumok, hitelkeretek, pénzügyi garancia szerződések) teljeskörűen és a lízing követelésekre képzendő értékvesztés tekintetében a magyar Szt. előírásai kerültek alkalmazásra az IFRS 9 előírásai helyett a nyitó mérlegben és az összehasonlító évben.
- Minden saját jármű és saját ingatlan vélelmezett bekerülési értéken, azaz az áttérés napjára (2017.01.01) vonatkozó valós értéken került megjelenítésre. A nettó 100 mFt feletti, jelentős értékű szoftverek IFRS előírások szerint újrakalkulálásra kerültek azok bekerülési dátumától kezdve.

Megjegyzések az átállást bemutató számszaki táblákhoz:

- Habár a Szt. által előírt mérleg és eredmény kimutatás megnevezések sok helyen eltérnek az IFRS sorok megnevezésétől (például „tárgyi eszközök” helyett „ingatlanok, gépek és berendezések” szerepelnek az IFRS mérlegben); illetve a két mérleg struktúrája is eltér, mégis a HAS mérleg egyes sorai tartalmilag megfeleltethetők az IFRS mérleg egyes soraival. Az e pénzügyi kimutatásokban szereplő megnevezések az IFRS szerkezetet követik, s amennyiben szükségessé vált a Szt. szerinti mérleg tételek a megfelelő IFRS sorokba kerültek átsorolásra.
- Az IFRS 1 standard 2017 nyitó, 2017 záró és 2018. év nyitó időpontokra kéri a bemutatást.



**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ Kiegészítő Megjegyzések – IFRS átállás hatása

**3.1.1 2017. évi magyar nyitó mérleg konvertálása IFRS mérleggé**

A nyitó IFRS mérleg konverzió során végrehajtott IFRS átértékelési különbözete az IFRS mérleg eredménytartalék, illetve az egyéb jövedelem (OCI) tartalék sorokon került elszámolásra az alábbi összefoglaló szerint. A magyar számviteli szabályok és az IFRS szerinti mérleg eltérései az IFRS 9 hatókörébe nem tartozó tételekhez kapcsolódnak, valamint a problémamentes állományra képzett %-os mértékű céltartalék átsorolásához, mivel az tartalmilag értékvesztés.

adatok mFt-ban

| Megnevezés   | HAS            | IFRS eredmény  | IFRS        | IFRS           |
|--|----------------|----------------|-------------|----------------|
|  | 2016.12.31     | tartalék       | #           | #              |
| 1. Pénz és pénzeszköz-egyenértékese  | 112 996        | -              | -           | 112 996        |
| 2. Származékos pénzügyi eszközök   | 789            | -              | -           | 789            |
| 3. Értékpapírok  | 182 331        | -              | -           | 182 331        |
| 4. Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések                                      | 71 335         | -              | -           | 71 335         |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések                                       | 579 448        | (3 103) 1*     | -           | 576 345        |
| 6. Befektetések leányvállalatokban, közös vállalkozásokban és társult vállalkozásokban | 12 641         | (6) 2*         | -           | 12 635         |
| 7. Ingatlanok, gépek és berendezések   | 9 683          | (596) 3*       | -           | 9 087          |
| 8. Immateriális javak  | 7 957          | 1 368 4*       | -           | 9 325          |
| 9. Adókövetelések  | 1 187          | 407 5*         | (65) 7*     | 1 529          |
| 10. Egyéb eszközök   | 10 900         | -              | -           | 10 900         |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>   | <b>989 267</b> | <b>(1 930)</b> | <b>(65)</b> | <b>987 272</b> |
| 1. Származékos pénzügyi kötelezettségek  | 471            | -              | -           | 471            |
| 2. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek  | 151 283        | -              | -           | 151 283        |
| 3. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek  | 684 105        | -              | -           | 684 105        |
| 4. Céltartalékok   | 5 316          | (3 637) 6*     | -           | 1 679          |
| 5. Adókötelezettségek  | -              | -              | -           | -              |
| 6. Egyéb kötelezettségek   | 20 419         | -              | -           | 20 419         |
| 7. Jegyzett tőke   | 19 396         | -              | -           | 19 396         |
| 8. Tartalékok  | 108 277        | 1 707          | (65)        | 109 919        |
| <b>SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>  | <b>989 267</b> | <b>(1 930)</b> | <b>(65)</b> | <b>987 272</b> |

Az egyes mérlegsorokban a következő IFRS konverziós lépéseket hajtotta végre a Bank:

adatok mFt-ban

| # Megjegyzés   | Összeg  |
|--|---------|
| 1* Jó minőségű portfólióra képzett céltartalék átsorolása                  | (3 103) |
| 2* Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete            | (6)     |
| 3* Könyv szerinti érték változása a magyartól eltérő szabályok miatt       | (596)   |
| 4* Könyv szerinti érték változása a magyartól eltérő szabályok miatt       | 1 368   |
| 5* IFRS sztenderdek szerint megképzett halasztott adó                      | 407     |
| 6* Jövőbeni költségekre képzett céltartalékok kivezetése az IFRS-ben       | (534)   |
| 6* Jó minőségű portfólióra képzett céltartalék átsorolása                  | (3 103) |
| 7* OCI-ban képzett értékpapír valós érték különbözet halasztott adó hatása | (65)    |

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

A fentebb felsorolt lényeges tételek részletesebb magyarázata:

6\*-hoz:

A Bank céltartalékot képzett a jövőbeli költségeire, amelyekre az IFRS-ek nem teszik lehetővé a céltartalék képzést (pl. az Autó cég beolvadásakor felmerülő jövőbeli költségekre).

1\*-hez és 6\*-hoz:

A magyar számviteli szabályok szerint a Bank a jó minőségű portfólióra is képzett céltartalékot. Mivel ezt a céltartalékot várható hitelezési veszteségekre képezte (a magyar előírások figyelembe vételével), tartalma alapján az IFRS nyitó mérlegben átsorolásra került az értékvesztések közé, az Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések mérlegsorára.

**3.1.2 2017. évi nyitó saját vagyon IFRS változása**

adatok mFt-ban

|   | JEGYZETT<br>TŐKE | TARTALÉKOK | Tőketartalék | Halmazott<br>egyéb<br>átfogó<br>jövedelem | Eredmény<br>tartalék | Jogszabályi<br>kötelezettségen<br>alapuló<br>tartalékok | Egyéb<br>tartalék | SAJÁT TŐKE<br>ÖSSZESEN |
|---|------------------|------------|--------------|---|----------------------|---|-------------------|------------------------|
| HAS egyenleg 2017. január 1.  | 19 396           | 106 277    | -            | 724                                       | 104 915              | 2 638   | -                 | 127 673                |
| IFRS sztenderdek szerint megképzett halasztott adó                      |                  | 407        |              |   | 407                  |   |                   | 407                    |
| Jövőbeli költségekre képzett céltartalékok kivezetése az IFRS-ben       |                  | 534        |              |   | 534                  |   |                   | 534                    |
| Könyv szerinti érték változása a magyartól eltérő szabályok miatt       |                  | 772        |              |   | 772                  |   |                   | 772                    |
| Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete            |                  | (6)        |              |   | (6)                  |   |                   | (6)                    |
| OCI-ban képzett értékpapír valós érték különbözet halasztott adó hatása |                  | (65)       |              | (65)                                      |                      |   |                   | (65)                   |
| IFRS egyenleg 2017. január 1.   | 19 396           | 109 919    | -            | 659                                       | 106 622              | 2 638   | -                 | 129 315                |

A fenti táblázatban a jogszabályi kötelezettségen alapuló tartalék oszlopban a 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hitelintézeti törvény) előírásai alapján képzendő általános tartalék szerepel (lásd még 2.3. megjegyzés N. pont).

Bizonyos értékpapírok esetén a Bank a magyar számviteli szabályok szerint is választotta a valós értéken való értékelést. A beszerzési érték feletti pozitív valós érték változásokat a Bank ezen értékpapírok esetén közvetlenül a tőkében jelenítette meg, míg a valós érték beszerzési érték alá történő csökkenéseit az eredménnyel szemben értékvesztésként számolta el. A fenti táblázatban a halmazott egyéb átfogó jövedelem 2017.01.01-jei értéke a valósan értékelt értékpapírok közvetlenül tőkében elszámolt valós érték különbözeteit testesíti meg.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

**3.1.3 2017. évi magyar záró mérleg konvertálása IFRS mérleggé**

adatok mFt-ban

| Megnevezés   | HAS              | IFRS eredmény  | IFRS        | IFRS             |
|--|------------------|----------------|-------------|------------------|
|  | 2017.12.31       | tartalék       | # OCI       | # 2017.12.31     |
| 1. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek   | 77 717           | 20 892         | 1*          | 98 609           |
| 2. Származékos pénzügyi eszközök   | 1 872            | -              | -           | 1 872            |
| 3. Értékpapírok  | 227 798          | (20 892)       | 2*          | 206 906          |
| 4. Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések                                      | 11 752           | -              | -           | 11 752           |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések                                       | 663 339          | (3 479)        | 3*          | 659 860          |
| 6. Befektetések leányvállalatokban, közös vállalkozásokban és társult vállalkozásokban | 7 027            | (135)          | 4*          | 6 892            |
| 7. Ingatlanok, gépek és berendezések   | 9 650            | (576)          | 5*          | 9 074            |
| 8. Immateriális javak  | 9 389            | 1 958          | 6*          | 11 347           |
| 9. Adókövetelések  | 761              | 447            | 7* (76)     | 1 132            |
| 10. Egyéb eszközök   | 17 281           | -              | -           | 17 281           |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>   | <b>1 026 586</b> | <b>(1 785)</b> | <b>(76)</b> | <b>1 024 725</b> |
| 1. Származékos pénzügyi kötelezettségek  | 1 933            | -              | -           | 1 933            |
| 2. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek  | 160 614          | -              | -           | 160 614          |
| 3. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek  | 699 314          | -              | -           | 699 314          |
| 4. Céltartalékok   | 6 063            | (3 769)        | 8*          | 2 294            |
| 5. Adókötelezettségek  | -                | -              | -           | -                |
| 6. Egyéb kötelezettségek   | 23 675           | 154            | 9*          | 23 829           |
| 7. Jegyzett tőke   | 19 396           | -              | -           | 19 396           |
| 8. Tartalékok  | 115 591          | 1 830          | (76)        | 117 345          |
| <b>SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>  | <b>1 026 586</b> | <b>(1 785)</b> | <b>(76)</b> | <b>1 024 725</b> |

Az egyes mérlegsorokban a következő IFRS konverziós lépéseket hajtotta végre a Bank:

adatok mFt-ban

| #   | Megjegyzés   | Összeg   |
|-----|--|----------|
| 1*  | Megvásárláskor 3 hónapnál rövidebb hátralévő lejáratú értékpapírok átsorolása            | 20 892   |
| 2*  | Megvásárláskor 3 hónapnál rövidebb hátralévő lejáratú értékpapírok átsorolása            | (20 892) |
| 3*  | Bruttó lízing állomány változása a magyar sztenderdtől eltérő aktiválási szabályok miatt | 360      |
| 3*  | Jó minősítésű portfólióra képzett céltartalék átsorolása                                 | (3 839)  |
| 4*  | Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete                             | (135)    |
| 5*  | Könyv szerinti érték változása a magyartól eltérő szabályok miatt                        | (576)    |
| 6*  | Magyar sztenderdek szerint operatív lízing pénzügyi lízinggé átsorolása                  | 154      |
| 6*  | Könyv szerinti érték változása a magyartól eltérő szabályok miatt                        | 1 804    |
| 7*  | IFRS sztenderdek szerint megképzett halasztott adó                                       | 447      |
| 8*  | Magyar és IFRS sztenderdek szerint megképzett céltartalék különbsége                     | 70       |
| 8*  | Jó minősítésű portfólióra képzett céltartalék átsorolása                                 | (3 839)  |
| 9*  | Magyar sztenderdek szerint operatív lízing pénzügyi lízinggé átsorolása                  | 154      |
| 10* | Halasztott adó elszámolása OCI-val szemben valósan értékelt értékpapírokra               | (76)     |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

A fentebb felsorolt lényeges tételek részletesebb magyarázata:

1\*-hoz és 2\*-hoz:

A magyar számviteli szabályozás a vásárláskor 3 hónapnál rövidebb futamidejű értékpapírokat nem tekint a pénzeszköz-egyenértékeseknek. A nyitó mérleghez hasonlóan 2017.12.31-én is átsorolásra kerültek azonban ezek az értékpapírok a pénz és pénzeszköz-egyenértékesek sorra, mivel ezek pénzeszköz-egyenértékesként való bemutatásra vonatkozó útmutatást nem az IFRS 9 tartalmazza.

3\*hoz és 8\*-hoz:

A magyar számviteli szabályok szerint a Bank a jó minőségű portfolióra is képzett céltartalékot. Mivel ezt a céltartalékot várható hitelezési veszteségekre képezte (a magyar előírások figyelembe vételével), tartalma alapján az IFRS nyitó mérlegben átsorolásra került az értékvesztések közé, az Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések mérlegSORRA.

**3.1.4 2017. évi záró saját vagyon IFRS változása**

adatok mFt-ban

| JEGYZETT TŐKE  | TARTALÉKOK | Tőketartalék | Halmazott egyéb átfogó lövedelem | Eredmény tartalék | Jogsabályi kötelezettségen alapuló tartalékok | Egyéb tartalék | SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN |
|--|------------|--------------|----------------------------------|-------------------|---|----------------|---------------------|
| 19 396   | 115 591    | -            | 853                              | 110 710           | 4 028   | -              | 134 987             |
| HAS egyenleg 2017. december 31.  |            |              |                                  |                   |   |                |                     |
| Bruttó lízing állomány változása a magyar sztenderdtől eltérő aktiválási szabályok miatt | 360        |              |                                  | 360               |   |                | 360                 |
| Halasztott adó elszámolása OCI-val szemben valósan értékelt értékpapírokra               | (76)       |              | (76)                             |                   |   |                | (76)                |
| IFRS sztenderdek szerint megképzett halasztott adó                                       | 447        |              |                                  | 447               |   |                | 447                 |
| Könyv szerinti érték változása a magyartól eltérő szabályok miatt                        | 1 228      |              |                                  | 1 228             |   |                | 1 228               |
| Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete                             | (135)      |              |                                  | (135)             |   |                | (135)               |
| Magyar és IFRS sztenderdek szerint megképzett céltartalék különbsége                     | (70)       |              |                                  | (70)              |   |                | (70)                |
| IFRS egyenleg 2017. december 31.   | 117 345    | -            | 777                              | 112 540           | 4 028   | -              | 136 741             |

A fenti táblázatban a jogszabályi kötelezettségen alapuló tartalék oszlopban a 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hitelintézeti törvény) előírásai alapján képzendő általános tartalék szerepel (lásd még 2.3. megjegyzés N. pont).

Bizonyos értékpapírok esetén a Bank a magyar számviteli szabályok szerint is választotta a valós értéken való értékelést. A beszerzési érték feletti pozitív valós érték változásokat a Bank ezen értékpapírok esetén közvetlenül a tőkében jelenítette meg, míg a valós érték beszerzési érték alá történő csökkenéseit az eredménnyel szemben értékvesztésként számolta el. A fenti táblázatban a halmazott egyéb átfogó jövedelem 2017.01.01-jei értéke a valósan értékelt értékpapírok közvetlenül tőkében elszámolt valós érték különbözeteit testesíti meg.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

**3.1.5 2017. év végi magyar IFRS eredménykonverzió**

A IFRS eredmény konverzió során végrehajtott IFRS módosítások nemcsak a 2017. évi mérleg és eredmény kimutatás sorokban, hanem az egyéb átfogó eredménnyel szemben kerültek elszámolásra:

adatok mFt-ban

| Megnevezés   | HAS           | IFRS         |     | IFRS          |
|--|---------------|--------------|-----|---------------|
|  | 2017.12.31    | módosítások  | #   | 2017.12.31    |
| 1. Kamatbevétel  | 37 557        | 45           | 1*  | 37 602        |
| 2. Kamatráfordítás   | (905)         | (34)         | 2*  | (939)         |
| <b>Nettó kamateredmény</b>   | <b>36 652</b> | <b>11</b>    |     | <b>36 663</b> |
| 3. Osztalékbevétel   | 1 400         | -            |     | 1 400         |
| 4. Jutalék és díjbevétel   | 35 626        | -            |     | 35 626        |
| 5. Jutalék és díjráfordítás  | (7 055)       | -            |     | (7 055)       |
| <b>Nettó jutalék és díjeredmény</b>  | <b>28 571</b> | <b>-</b>     |     | <b>28 571</b> |
| 6. Eredménnyel szemben valóban értékelt pénzügyi instrumentumok kivezetési nyeresége vagy vesztesége | (1 019)       | -            |     | (1 019)       |
| 7. Kereskedési célú pénzügyi instrumentumok nyeresége vesztesége                                     | (316)         | -            |     | (316)         |
| 8. Eredménnyel szemben valóban értékelt egyéb pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége      | 324           | -            |     | 324           |
| 9. Nettó árfolyam nyereség veszteség   | 366           | -            |     | 366           |
| 10. Egyéb működési bevétel   | 4 872         | -            |     | 4 872         |
| 11. Egyéb működési ráfordítás  | (17 541)      | (115)        | 3*  | (17 656)      |
| 12. Személyi jellegű ráfordítások  | (24 127)      | -            |     | (24 127)      |
| 13. Egyéb adminisztratív költségek   | (14 004)      | 158          | 4*  | (13 846)      |
| 14. Értéksökkenés és amortizáció   | (5 021)       | 446          | 5*  | (4 575)       |
| 15. Értékvesztés és céltartalék vagy értékvesztés és céltartalék visszairása                         | 5 576         | (604)        | 6*  | 4 972         |
| 16. Leányvállalatokra képzett értékvesztés vagy értékvesztés visszairása                             | 135           | (129)        | 7*  | 6             |
| <b>17. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>  | <b>15 868</b> | <b>(233)</b> |     | <b>15 635</b> |
| 18. Nyereségadó  | (1 972)       | (69)         | 8*  | (2 041)       |
| <b>19. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>  | <b>13 896</b> | <b>(302)</b> |     | <b>13 594</b> |
| Általános tartalék képzés  | (1 390)       | 1 390        | 9*  | -             |
| 20. Eredménybe átsorolható egyéb átfogó jövedelem  | -             | 130          | 10* | 130           |
| a) OCI-val szemben valóban értékelt hitelviszonyt megtestesítő instrumentumok                        | -             | 130          | 10* | 130           |
| aa) OCI-val szemben valóban értékelt értékpapírok nettó valóban érték változása                      | -             | 538          | 10* | 538           |
| ab) OCI-ban valóban értékelt értékpapírokkal kapcsolatos eredménybe átvett nettó összeg              | -             | (408)        | 10* | (408)         |
| 21. Nyereségbe vagy veszteségbe átsorolható tételekhez kapcsolódó nyereségadó                        | -             | (12)         | 11* | (12)          |
| <b>22. EGYÉB ÁTFOGÓ JÖVEDELEM</b>  | <b>-</b>      | <b>118</b>   |     | <b>118</b>    |
| <b>23. TÁRGYÉVI ÁTFOGÓ EREDMÉNY</b>  | <b>12 506</b> | <b>1 206</b> |     | <b>13 712</b> |

Az egyes eredménysorokban a következő IFRS konverziós lépéseket hajtotta végre a Bank:

adatok mFt-ban

| #   | Megjegyzés  | Összeg |
|-----|---|--------|
| 1*  | Magyar sztenderd szerinti és az IAS17 sztenderd szerinti implicit kamat különbözete                 | 45     |
| 2*  | Magyar sztenderd szerinti operatív lízing és IAS17 szerinti pénzügyi lízing elszámolási különbözete | (34)   |
| 3*  | Magyar sztenderd szerinti operatív lízing és IAS17 szerinti pénzügyi lízing elszámolási különbözete | (73)   |
| 3*  | Magyar sztenderd és az IFRS sztenderd eltérő kivezetési szabályainak hatása                         | (42)   |
| 4*  | Magyar sztenderd szerinti operatív lízing és IAS17 szerinti pénzügyi lízing elszámolási különbözete | 158    |
| 5*  | Magyar sztenderd és az IFRS sztenderd eltérő értéksökkenési hatása                                  | 91     |
| 5*  | Magyar sztenderd szerinti operatív lízing és IAS17 szerinti pénzügyi lízing elszámolási különbözete | (52)   |
| 5*  | Magyar sztenderd és az IFRS sztenderd eltérő amortizációs hatása                                    | 407    |
| 6*  | Magyar és IFRS sztenderdek szerint megképzett céltartalék különbsége                                | (604)  |
| 7*  | Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete  | (129)  |
| 8*  | IFRS sztenderdek szerint megképzett halasztott adó  | (69)   |
| 9*  | Magyar sztenderd szerinti általános tartalék képzés visszaforgatása                                 | 1 390  |
| 10* | A hivatalos magyar eredménykimutatásnak nem volt része az egyéb átfogó jövedelem                    | 130    |
| 11* | Halasztott adó elszámolása OCI-val szemben valóban értékelt értékpapírokkal                         | (12)   |

➔ Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása

9\*-hoz:

A Bank a Hitelintézeti törvény alapján általános tartalék képzésére kötelezett, amelyet a magyar számviteli szabályok szerint a tárgyévi adózott eredmény terhére képzett. Az IFRS-ek szerint az általános tartalék képzése a saját tőkén belüli átcsoportosítás. Ennek következtében az általános tartalék összegével nagyobb a 2017. évi IFRS eredmény, mint a magyar számviteli szabályok szerinti eredmény.

10\*-hez:

A magyar számviteli szabályok nem ismerik az egyéb átfogó jövedelem koncepcióját, míg az IFRS-ek szerint egyéb átfogó jövedelemkimutatás készítése is szükséges.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

**3.1.6 2017. év végi IFRS cash-flow konverzió**

|  | 2017 HAS        | 2017            | Különbség          |
|--|-----------------|-----------------|--------------------|
| <i>adatok mFt-ban</i>  |                 |                 |                    |
| <b>Működési cash flow</b>  |                 |                 |                    |
| Adózás előtti eredmény   | 15 868          | 15 635          | 233                |
| <i>Módosító tényezők</i>   |                 |                 |                    |
| Értécsökkenés (+), Amortizáció (+)   | 5 021           | 4 575           | 446                |
| Értékvesztés és céltartalék képzés, feloldás (+)                                 | (5 576)         | (4 972)         | (604)              |
| Értékvesztése képzés, feloldás befektetésekre(+)                                 | (135)           | (6)             | (129)              |
| Nem realizált árfolyam nyereség, veszteség (+/-)                                 | (366)           | (366)           | -                  |
| Halasztott adó   | -               | (40)            | 40                 |
| Nettó kamateredmény (-)  | (36 652)        | (36 663)        | 11                 |
| Osztalékbevitel (-)  |                 |                 |                    |
| Származékos pénzügyi eszközök változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)          | (1 083)         | (1 083)         | -                  |
| FVTPL értékpapírok állományának változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)        | -               | -               | -                  |
| Hitelintézetekkel szembeni követelések változása (növekedésnél-, csökkenésnél +) | 58 899          | 58 899          | -                  |
| Ügyfelekkel szembeni követelések változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)       | (18 471)        | (18 515)        | 44                 |
| Egyéb eszközök változása (növekedésnél-, csökkenésnél +)                         | (4 229)         | (3 980)         | (249)              |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek változása nem refinanszírozási célú   | (41 126)        | (41 126)        | -                  |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek változása (növekedésnél +, csökkenésnél -)  | 17 547          | 17 547          | -                  |
| Származékos pénzügyi kötelezettségek változása (növekedésnél +, csökkenésnél -)  | 1 462           | 1 462           | -                  |
| Egyéb kötelezettségek változása (növekedésnél +, csökkenésnél -)                 | 3 124           | 3 277           | (153)              |
| Kapott kamat (+)   | 37 661          | 37 707          | (46)               |
| Fizetett kamat (-)   | (2 248)         | (2 283)         | 35                 |
| Kapott osztalék leányvállalattól (+)   | -               | -               | -                  |
| Fizetett társasági adó   | (1 547)         | (1 507)         | (40)               |
| <b>Működési tevékenységből származó nettó pénzáramlás</b>                        | <b>28 149</b>   | <b>28 561</b>   | <b>(412)</b>       |
| <b>Befektetési cash flow</b>   |                 |                 |                    |
| Befektetések leányvállalatokban, közös és társult vállalkozásokban               | 3 942           | 3 942           | -                  |
| Befektetések egyéb vállalkozásokban  | -               | -               | -                  |
| Ingatlanok, gépek, berendezések beszerzése                                       | (2 070)         | (2 077)         | 7                  |
| Ingatlanok, gépek, berendezések értékesítése, egyéb kivezetések                  | 152             | 232             | (80)               |
| Immateriális javak beszerzése  | (4 401)         | (4 858)         | 457                |
| Immateriális javak értékesítése, egyéb kivezetések                               | 103             | 75              | 28                 |
| Nem FVTPL értékpapírok beszerzése  | (116 436)       | (95 544)        | (20 892) 1*        |
| Nem FVTPL értékpapírok kivezetése  | 70 983          | 70 983          | -                  |
| Kapott osztalék befektetésekből  | -               | -               | -                  |
| <b>Befektetési tevékenység során felhasznált nettó pénzáramlás</b>               | <b>(47 727)</b> | <b>(27 247)</b> | <b>(20 480)</b>    |
| <b>Finanszírozási cash flow</b>  |                 |                 |                    |
| Fizetett osztalék  | (6 710)         | (6 710)         | -                  |
| Refinanszírozási célú hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek beszerzése      | 100 287         | 100 287         | -                  |
| Refinanszírozási célú hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek kivezetése      | (107 398)       | (107 398)       | -                  |
| Részvénnytulajdonosoknak nem osztalékként történő kifizetések                    | -               | -               | -                  |
| <b>Finanszírozási tevékenységből származó nettó pénzáramlás</b>                  | <b>(13 821)</b> | <b>(13 821)</b> | <b>-</b>           |
| <b>Pénzeszközök nettó változása</b>  | <b>(33 399)</b> | <b>(12 507)</b> | <b>(20 892)</b>    |
| Pénzeszközök devizaértékelési különbözete  | (1 880)         | (1 880)         | -                  |
| Pénzeszközök állománya év elején   | 112 996         | 112 996         | -                  |
| <b>Pénzeszközök állománya a periódus végén</b>                                   | <b>77 717</b>   | <b>98 609</b>   | <b>(20 892) 2*</b> |

A 2017 publikus záró Szt. szerinti és a 2017 áttérés szerinti záró pénzeszköz értékek eltérnek 20 892 mFt-al. Lásd a részleteket a 3-ik fejezetben bemutatott mérlegekre vonatkozó átállási táblákat.

Az egyes cash- flow sorokban a következő IFRS konverziós lépéseket hajtotta végre a Bank:

- 1\* Megvásárlásból 3 hónapnál rövidebb hátralévő lejáratú értékpapírok átsorolása.
- 2\* Megvásárlásból 3 hónapnál rövidebb hátralévő lejáratú értékpapírok átsorolása.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása

**3.2.1 Az IFRS 9 első alkalmazásának hatásai – pénzügyi instrumentumok besorolási kategóriái és könyv szerinti értékei**

Az alábbi táblázat a pénzügyi instrumentumok magyar számviteli szabályok szerinti értékelési kategóriáit és IFRS 9 szerinti értékelési kategóriáit és a pénzügyi instrumentumok könyv szerinti értékét mutatja be 2018. január 1-jére. (a könyv szerinti értékek eltérései az IFRS 9 értékelési szabályainak a magyar számviteli szabályokhoz képesti eltéréseiből adódnak):

| Megnevezés  | Értékelési módszer |                    | IFRS    |         |
|---|--------------------|--------------------|---------|---------|
|   | HAS                | IFRS               | HAS     | IFRS    |
|   |                    |                    |         |         |
| 1. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek              | BEK                | ABÉ (BEK)          | 98 609  | 98 605  |
| 2. Származékos pénzügyi eszközök                  | FVTPL              | FVTPL (kötelezően) | 1 872   | 2 369   |
| 3. Értékpapírok                                   | ABÉ                | FVOCI              | 54 636  | 56 029  |
| 3. Értékpapírok                                   | ABÉ                | FVTPL (kötelezően) | -       | -       |
| 3. Értékpapírok                                   | FVOCI              | FVOCI              | 27 638  | 27 638  |
| 3. Értékpapírok                                   | ABÉ                | ABÉ                | 124 632 | 125 426 |
| 4. Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések | ABÉ                | ABÉ                | 11 752  | 11 760  |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések  | BEK                | ABÉ                | 659 860 | 658 843 |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések  | BEK                | FVTPL (kötelezően) | -       | 3 726   |
| 1. Származékos pénzügyi kötelezettségek           | FVTPL              | FVTPL (kötelezően) | 1 933   | 3 386   |
| 2. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek     | ABÉ                | ABÉ                | 160 614 | 160 636 |
| 3. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek           | ABÉ                | ABÉ                | 699 314 | 699 448 |

adatok mFt-ban

Rövidítések magyarázata:

- ABÉ (2018) – amortizált bekerülési érték (IFRS szabály)
- FVOCI (2018) – egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt (IFRS szabály)
- FVOCI (2017) – közvetlenül a tőkével szemben valós értéken értékelt, azzal, hogy a valós érték beszerzési érték alá történő csökkenése értékvesztésként került elszámolásra az eredménykimutatásban (magyar számviteli szabály)
- BEK (2017): a fennálló tőkeösszeg és az időarányosan járó, még ki nem fizetett kamatok összege (magyar számvitel szabály)
- FVTPL: eredménnyel szemben valós értéken értékelt.



➔ Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása

Megjegyzések a fenti táblázathoz:

*Származékos pénzügyi eszközök és kötelezettségek:* A Budapest Bank Zrt. a magyar számviteli szabályok szerint is alkalmazta a valós értékelést, emiatt a származékos ügyleteit eredménnyel szemben valós értéken értékelte a magyar számviteli szabályok szerint is. A 2017.12.31-i és a 2018.01.01-i könyv szerinti értékek eltérése átsorolásból adódik, lásd a következő táblázatot.

*Értékpapírok:* A Bank bizonyos értékpapírjait a fennálló tőkeösszegnek a felhalmozott, még ki nem fizetett kamatok összegével növelt értékén értékelte, míg bizonyos értékpapírjait valós értéken, ahol a valós érték beszerzési érték feletti változásaiból eredő különbözetet közvetlenül a tőkében, míg a valós értéknek a beszerzési érték alá történő csökkenését az eredménnyel szemben értékvesztésként számolta el (ez utóbbi értékpapírok értékelési módszerét 2017-ben is „FVOCI”-ként jelöli a fenti táblázat).

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

**3.2.2 2017. évi mérleg IFRS 9 konverziója**

adatok mFt-ban

| Megnevezés   | IFRS<br>2017.12.31 | IFRS<br>átsorolások | IFRS eredmény<br>tartalék | IFRS<br>OCI | IFRS<br>2018.01.01 |
|--|--------------------|---------------------|---------------------------|-------------|--------------------|
| <b>ABÉ</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 1. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek   | 98 609             | -                   | (4) 21*                   | -           | 98 605             |
| 3. Értékpapírok  | 124 632            | 777                 | 17 22*                    | -           | 125 426            |
| 10. Egyéb eszközök   |                    | 777                 | 1*                        |             |                    |
| 4. Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések                                      | 11 752             | 9                   | (1) 23*                   | -           | 11 760             |
| 10. Egyéb eszközök   |                    | 9                   | 2*                        |             |                    |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések                                       | 659 860            | (2 230)             | 1 214 24*                 | -           | 658 844            |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések - FVTPL                               |                    | (3 729)             | 3*                        |             |                    |
| 10. Egyéb eszközök   |                    | 1 499               | 4*                        |             |                    |
| <b>FVTPL</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 2. Származékos pénzügyi eszközök   | 1 872              | 497                 | -                         | -           | 2 369              |
| 10. Egyéb eszközök   |                    | 420                 | 5*                        |             |                    |
| 1. Származékos pénzügyi kötelezettségek - FVTPL  |                    | 77                  | 6*                        |             |                    |
| 3. Értékpapírok  | -                  | -                   | -                         | -           | -                  |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések                                       | -                  | 3 729               | (4) 25*                   | -           | 3 725              |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések - ABÉ                                 |                    | 3 729               | 7*                        |             |                    |
| <b>FVOCI</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 3. Értékpapírok  | 82 274             | 1 285               | (301) 26*                 | 409 32*     | 83 667             |
| 10. Egyéb eszközök   |                    | 1 285               | 8*                        |             |                    |
| <b>N/A</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 6. Befektetések leányvállalatokban, közös vállalkozásokban és társult vállalkozásokban | 6 892              | -                   | 160 27*                   | -           | 7 052              |
| 7. Ingatlanok, gépek és berendezések   | 9 074              | -                   | -                         | -           | 9 074              |
| 8. Immateriális javak  | 11 347             | -                   | -                         | -           | 11 347             |
| 9. Adókövetelések  | 1 132              | -                   | (259) 28*                 | (38) 33*    | 835                |
| 10. Egyéb eszközök   | 17 281             | (3 990)             | (93) 29*                  | -           | 13 198             |
| 2. Származékos pénzügyi eszközök - FVTPL   |                    | (420)               | 9*                        |             |                    |
| 3. Értékpapírok - ABÉ  |                    | (777)               | 10*                       |             |                    |
| 4. Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések - ABÉ                                |                    | (9)                 | 11*                       |             |                    |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések - ABÉ                                 |                    | (1 499)             | 12*                       |             |                    |
| 10. Egyéb eszközök   |                    | (1 285)             | 13*                       |             |                    |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>   | <b>1 024 725</b>   | <b>77</b>           | <b>729</b>                | <b>371</b>  | <b>1 025 902</b>   |
| <b>ABÉ</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 2. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek  | 160 614            | 22                  | -                         | -           | 160 636            |
| 6. Egyéb kötelezettségek   |                    | 22                  | 14*                       |             |                    |
| 3. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek  | 699 314            | 134                 | -                         | -           | 699 448            |
| 6. Egyéb kötelezettségek   |                    | 134                 | 15*                       |             |                    |
| <b>FVTPL</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 1. Származékos pénzügyi kötelezettségek  | 1 933              | 1 453               | -                         | -           | 3 386              |
| 2. Származékos pénzügyi eszközök - FVTPL   |                    | 77                  | 16*                       |             |                    |
| 6. Egyéb kötelezettségek   |                    | 1 376               | 17*                       |             |                    |
| <b>N/A</b>   |                    |                     |                           |             |                    |
| 4. Céltartalékok   | 2 294              | -                   | 308 30*                   | -           | 2 602              |
| 5. Adókötelezettségek  | -                  | -                   | -                         | -           | -                  |
| 6. Egyéb kötelezettségek   | 23 829             | (1 532)             | (426) 31*                 | -           | 21 871             |
| 1. Származékos pénzügyi kötelezettségek - FVTPL  |                    | (1 376)             | 18*                       |             |                    |
| 2. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek - ABÉ                                    |                    | (22)                | 19*                       |             |                    |
| 3. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek - ABÉ  |                    | (134)               | 20*                       |             |                    |
| 7. Jegyzett tőke   | 19 396             | -                   | -                         | -           | 19 396             |
| 8. Tartalékok  | 117 345            | -                   | 847                       | 371         | 118 563            |
| <b>SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>  | <b>1 024 725</b>   | <b>77</b>           | <b>729</b>                | <b>371</b>  | <b>1 025 902</b>   |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

Az egyes mérleg sorokban a következő IFRS konverziós lépéseket hajtotta végre a Bank:

| # Megjegyzés   | adatok mFt-ban |
|--|----------------|
|  | <b>Összeg</b>  |
| 1* Kamat elhatárolás átsorolás   | 777            |
| 2* Kamat elhatárolás átsorolás   | 9              |
| 3* eredménnyel szemben valós értékelésű hitelek átsorolás  | (3 729)        |
| 4* Kamat elhatárolás átsorolás   | 1 499          |
| 5* Kamat elhatárolás átsorolás   | 420            |
| 6* IFRS sztenderd szerinti bruttó kamat elszámolási módszer miatti átsorolás   | 77             |
| 7* eredménnyel szemben valós értékelésű hitelek átsorolás  | 3 729          |
| 8* Kamat elhatárolás átsorolás   | 1 285          |
| 9* Kamat elhatárolás átsorolás   | (420)          |
| 10* Kamat elhatárolás átsorolás  | (777)          |
| 11* Kamat elhatárolás átsorolás  | (9)            |
| 12* Kamat elhatárolás átsorolás  | (1 499)        |
| 13* Kamat elhatárolás átsorolás  | (1 285)        |
| 14* Kamat elhatárolás átsorolás  | 22             |
| 15* Kamat elhatárolás átsorolás  | 134            |
| 16* IFRS sztenderd szerinti bruttó kamat elszámolási módszer miatti átsorolás  | 77             |
| 17* Kamat elhatárolás átsorolás  | 1 376          |
| 18* Kamat elhatárolás átsorolás  | (1 376)        |
| 19* Kamat elhatárolás átsorolás  | (22)           |
| 20* Kamat elhatárolás átsorolás  | (134)          |
| 21* Pénzeszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés   | (4)            |
| 22* Értékpapírok amortizált bekerülési érték változása   | 27             |
| 22* Treasury eszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés  | (10)           |
| 23* Hitelintézzettel szembeni követelésekre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés  | (1)            |
| 24* Ügyfelekkel szembeni bruttó követelések amortizált bekerülési értékének IFRS9 átállás hatása                                     | 3 579          |
| 24* Ügyfelekkel szembeni követelésekre képzett magyar és IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés különbsége                            | (2 365)        |
| 25* eredménnyel szemben valósan értékelt ügyfelekkel szembeni bruttó követelések értékének IFRS9 átállási hatása                     | (4)            |
| 26* Értékpapírok amortizált bekerülési érték változása   | (293)          |
| 26* Treasury eszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés  | (8)            |
| 27* Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete   | 160            |
| 28* IFRS9 sztenderdre történő átállás halasztott adó hatása  | (259)          |
| 29* Ügyfelekkel szembeni bruttó követelésekhez kapcsolódó magyar sztenderdek szerinti elhatárolások visszaforgatása IFRS9 átálláskor | (49)           |
| 29* Ügyfelekkel szembeni követelésekre képzett magyar és IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés különbsége                            | (44)           |
| 30* Hitellézessel kapcsolatos céltartalékok magyar és IFRS9 sztenderd szerinti különbözetének könyvelése                             | 308            |
| 31* Ügyfelekkel szembeni bruttó követelésekhez kapcsolódó magyar sztenderdek szerinti elhatárolások visszaforgatása IFRS9 átálláskor | (426)          |
| 32* FVOCI értékpapírok IFRS9 átállás miatti értékelési különbözete   | 409            |
| 33* IFRS9 sztenderdre történő átállás halasztott adó hatása  | (38)           |

A fentebb felsorolt lényeges tételek részletesebb magyarázata:

1\*-hoz és 7\*-hoz:

Az IFRS 9 szerint a Bank a hitelállományára elvégezte a szerződéses pénzáramlások jellemzőit vizsgáló tesztet ("SPPI" teszt). Ennek eredményeképpen bizonyos portfóliók esetében arra a következtetésre jutott a Bank hogy a szerződéses pénzáramlások nem kizárólag a tőke- és a kint lévő tőkeösszeg utáni kamatkifizetéseket testesítenek meg, következésképpen az érintett hitelek eredménnyel szemben valós értéken értékelendők. Az érintett portfólióba főként lakossági, államilag támogatott hitelkonstrukciók tartoztak, amelyek kamatszámítási képlete többszöröző jellemzőt („leverage”) tartalmazott.

24\*-hoz (amortizált bekerülési érték):

A különbség egyrészt abból adódik, hogy a magyar számviteli szabályok szerint a tranzakciós költségeket és díjakat a Bank a felmerüléskor azonnal eredménybe számolta el, míg az IFRS-ek szerint a futamidő alatt, az effektív kamat módszerrel jeleníti meg.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

A különbség másik oka: bizonyos késedelmes követelések után járó kamatokat (szerződés szerinti ügyleti kamatok, valamint késedelmi kamatok), kamat jellegű jutalékokat év közben az esedékesség időpontjában függővé kellett tenni. A függővé tétel azt jelenti, hogy a kamatot vagy jutalékot nem lehet követelésként és bevételként elszámolni (stornótételként való elszámolással csökkenteni kell azok összegével a kamatköveteléseket és a kamatbevételeket), továbbá nem lehet utánuk céltartalékot képezni, értékvesztést elszámolni. Ezzel szemben az IFRS-ek nem ismerik el a kamatok függővé tételét, a magyar számviteli szabályok szerint függővé tett kamatok és díjak összegét is meg kell jeleníteni az IFRS-ek szerint elkészített pénzügyi helyzet kimutatásban és időszaki eredményben. Az IFRS-ek hatálya alatt a függő kamatok és díjak a követelés részét képezik, így módon a függő kamatokra és díjakra is szükséges értékvesztést elszámolni a várható megtérülés alapján.

24\*-hoz (értékvesztés):

A magyar számviteli szabályok és az IFRS 9 értékvesztés számítási követelményeinek eltéréséből eredő különbség. A magyar számviteli szabályok szerint a Bank a jól teljesítő portfólióra is képzett %-os mértékű céltartalékot, amit 2017.12.31-én és 2017.01.01-én tartalmának megfelelően értékvesztésként, a követeléseiből levonva jelenít meg (2017.12.31-én: 3.840 millió forint). A 24\* megjegyzésben említett különbség az IFRS 9 várható veszteség 2018.01.01-jei értéke és a magyar számviteli szabályok szerint képzett értékvesztés különbsége, ahol utóbbi már tartalmazza a fentebb említett céltartalékot is.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – IFRS Átállás hatása**

**3.2.3 IFRS 9 szerinti 2018. évi nyitó értékvesztés korrekció**

A pénzügyi instrumentumokra képzett értékvesztés lényeges módosításra került a magyar szabályokhoz képest a 2018.01.01-én életbe lépő IFRS 9 standard szerint. A módosítás számszaki hatása az egyes eszközöket illetően az alábbi táblázatok mutatják be:

adatok mFt-ban

| Megnevezés  | IFRS            | IFRS           | #  | IFRS            |
|---|-----------------|----------------|----|-----------------|
|   | 2017.12.31      | értékvesztés   |    | 2018.01.01      |
| 1. Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek              | -               | (4)            | 1* | (4)             |
| 3. Értékpapírok                                   | -               | (18)           | 2* | (18)            |
| 4. Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések | -               | (1)            | 3* | (1)             |
| 5. Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések  | (80 091)        | (2 365)        | 4* | (82 456)        |
| 10. Egyéb eszközök                                | (260)           | (45)           | 5* | (305)           |
| <b>ESZKÖZÖK ÉRTÉKVESZTÉSE ÖSSZESEN</b>            | <b>(80 351)</b> | <b>(2 433)</b> |    | <b>(82 784)</b> |

|                  |       |       |    |       |
|------------------|-------|-------|----|-------|
| 4. Céltartalékok | (563) | (308) | 6* | (871) |
|------------------|-------|-------|----|-------|

adatok mFt-ban

| # Megjegyzés  | Összeg  |
|---|---------|
| 1* Pénzeszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés   | (4)     |
| 2* Treasury eszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés                                    | (18)    |
| 3* Hitelintézzettel szembeni követelésekre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés                | (1)     |
| 4* Ügyfelekkel szembeni követelésekre képzett magyar és IFRS9 sztenderd szerint értékvesztés különbsége | (2 365) |
| 5* Ügyfelekkel szembeni követelésekre képzett magyar és IFRS9 sztenderd szerint értékvesztés különbsége | (45)    |
| 6* Hitelezéssel kapcsolatos céltartalékok magyar és IFRS9 sztenderd szerinti különbözetének könyvelése  | (308)   |

**3.2.4 2018. évi nyitó saját vagyon IFRS változása**

adatok mFt-ban

| JEGYZETT TŐKE | TARTALÉKOK | Halmazott     |                        | Eredmény tartalék | Jogszabályi kötelezettségen alapuló tartalékok | Egyéb tartalék | SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN |
|---------------|------------|---------------|------------------------|-------------------|--|----------------|---------------------|
|               |            | Tőke tartalék | egyéb átfogó jövedelem |                   |  |                |                     |
| 19 396        | 117 345    | -             | 777                    | 112 540           | 4 028  | -              | 136 741             |
|               | (4)        |               |                        | (4)               |  |                | (4)                 |
|               | (266)      |               |                        | (166)             |  |                | (166)               |
|               | 409        |               | 409                    |                   |  |                | 409                 |
|               | (308)      |               |                        | (308)             |  |                | (308)               |
|               | (1)        |               |                        | (1)               |  |                | (1)                 |
|               | (297)      |               | (38)                   | (259)             |  |                | (297)               |
|               | 160        |               |                        | 160               |  |                | 160                 |
|               | 3 839      |               |                        | 3 839             |  |                | 3 839               |
|               | (4)        |               |                        | (4)               |  |                | (4)                 |
|               | (18)       |               |                        | (18)              |  |                | (18)                |
|               | 3 579      |               |                        | 3 579             |  |                | 3 579               |
|               | 377        |               |                        | 377               |  |                | 377                 |
|               | (6 248)    |               |                        | (6 248)           |  |                | (6 248)             |
| 19 396        | 118 563    |               | 1 148                  | 113 387           | 4 028  | -              | 137 959             |

IAS39 egyenleg 2017. december 31.  
 Eredményei szemben valóban értékelt ügyfelekkel szembeni bruttó követelések értékének IFRS9 átállási hatása  
 Értékpapírok amortizált bekerülési érték változása  
 FVOCI értékpapírok IFRS9 átállási miatti értékelési különbezeje  
 Hitelezéssel kapcsolatos céltartalékok magyar és IFRS9 sztenderd szerinti különbözetének könyvelése  
 Hitelintézzettel szembeni követelésekre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés  
 IFRS9 sztenderdre történő átállás halasztott adó hatása  
 Leányvállalati befektetések bekerülési értékének különbözete  
 Magyar sztenderdek szerint jó minőségű hitel portfólióra képzett céltartalék visszaforgatása  
 Pénzeszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés  
 Treasury eszközökre képzett IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés  
 Ügyfelekkel szembeni bruttó követelések amortizált bekerülési értékének IFRS9 átállási hatása  
 Ügyfelekkel szembeni bruttó követelésekhez kapcsolódó magyar sztenderdek szerinti elhatárolások visszaforgatása IFRS9 átálláskor  
 Ügyfelekkel szembeni követelésekre képzett magyar és IFRS9 sztenderd szerinti értékvesztés különbsége  
 IFRS9 egyenleg 2018. január 1.

A jogszabályi kötelezettségeket alapuló tartalékokról lásd részletesebben fentebb, 3.1.2., 3.1.4 táblákhoz tett megjegyzést.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4 KOCKÁZATKEZELÉS**

A banki tevékenység számos kockázatnak van kitéve. A Bank a kockázatvállalást a pénzügyi szolgáltatásnyújtás alapvető jellegzetességének tekinti és üzleti tevékenységének természetes velejárójaként kezeli. A Bank a kockázatok pontos mérésére, megfelelő kezelésére és limitálására vonatkozó rendszert működtet. A Bankot érintő leglényegesebb kockázatok a következők:

**4.1 Hitelkockázat**

Hitelkockázat alatt azon veszteség lehetőségét értjük, amelyet a Bank akkor szenved el, ha az ügyfél fizetéseképtelenné válik, vagy nem tudja időben teljesíteni fizetési kötelezettségeit. A Bank hitelkockázat kezelési stratégiája befogadási, monitoring és biztosítékkezelési folyamat mentén valósul meg.

*Befogadás*

A Bank minden lakossági és vállalati ügyfelét befogadáskor minősítéssel látja el statisztikai alapú vagy szakértői bírálati modellek alapján. A Bank több döntési szintet alkalmaz a kockázatok megfelelő kezelése érdekében. Általános szabályként az ügyfél minősítése, a kockázatvállalás mértéke és a fedezetek értéke határozza meg a döntési szintet.

*Monitoring*

A Bank egyedi ügyletszintű és portfólió szintű monitoringot üzemeltet annak érdekében, hogy képes legyen a törvényi előírásoknak megfelelő követelésminősítési rendszert működtetni, és kellő gyorsasággal azonosítsa azokat a kitétségeket és ügyfeleket, ahol az ügyfél nem képes vagy valószínűsíthetően nem lesz a jövőben képes a szerződéses kötelezettségeinek megfelelni.

*Biztosítékok- hitelkockázat mérséklés*

A Bank a nyújtott hitelek visszafizetését elsősorban az ügyfél normális ügyletmenetében keletkező bevételből várja, de a hitel vissza-nemfizetés kockázatainak fedezésére a Bank az ügyfelektől biztosíték nyújtását kéri. A Bank által befogadható biztosítéki kör üzletáganként, folyamatonként, terméktípusonként változhat, de az alapelv, hogy a biztosíték érvényesíthető, adott esetben realizálható legyen. Az ingatlan és ingó biztosíték esetén szakértők által készített értékbecslés alapján történik a vagyontárgy értékelése és a biztosíték biztosítva van a hitel teljes futamideje alatt.

*Hitelkockázat számszerűsítése*

A lenti információk a 2018.12.31-én a könyvekben szereplő várható hitelezési veszteségekre miatt elszámolt értékvesztésre/céltartalékra vonatkoznak. Az összehasonlító időszakban az értékvesztés a magyar számviteli elvek szerint került értékelésre.

A fenti folyamatokra támaszkodva a várható hitelezési veszteségekre a Bank értékvesztést számol el az IFRS 9 előírásai és a Budapest Bank által meghatározott módszertan (lásd a 2.4.1 fejezetben) szerint havi gyakorisággal.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4.1.1 Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök minősítésük szerint és a nem teljesítő állomány**

A Bank az IFRS 9 szerint megkülönböztetett minősítési Szakaszokra (Stage-ekre) illetve a nem teljesítő portfóliójára az alábbi értékvesztés összegeket számolta el:

adatok mFt-ban

|  | Szakasz 1.     | Szakasz 2.    | Szakasz 3.    | FVTPL hitelek* | Egyéb követelés | Összesen       |
|--|----------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|
| <b>2018. Nyitó egyenleg</b>  |                |               |               |                |                 |                |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések bruttó állománya       | 576 400        | 67 012        | 94 840        | 3 726          | 3 048           | 745 026        |
| <i>Ebből nem teljesítő állomány</i>                                  | -              | -             | 88 805        | -              | -               | 88 805         |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések értékvesztés állománya | 2 080          | 2 641         | 77 735        | -              | -               | 82 456         |
| <b>Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések nettó állománya</b> | <b>574 320</b> | <b>64 371</b> | <b>17 105</b> | <b>3 726</b>   | <b>3 048</b>    | <b>662 570</b> |
| <b>2018. Záró egyenleg</b>   |                |               |               |                |                 |                |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések bruttó állománya       | 743 833        | 48 025        | 67 516        | 3 851          | 6 021           | 869 246        |
| <i>Ebből nem teljesítő állomány</i>                                  | -              | -             | 61 292        | -              | -               | 61 292         |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések értékvesztés állománya | 4 389          | 2 816         | 52 989        | -              | -               | 60 194         |
| <b>Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések nettó állománya</b> | <b>739 444</b> | <b>45 209</b> | <b>14 527</b> | <b>3 851</b>   | <b>6 021</b>    | <b>809 052</b> |

Az FVTPL\* a valós értéken értékelt hiteleket jelenti.

A nem teljesítő állomány a teljes állománynak a 11,9% a nyitó egyenlegben. A záró egyenlegben 7,1%-ra csökkent ez az arány.

A Bankban az átstrukturált követelések állománya 2018. december 31.-én 60 506 millió forint, 2017. december 31.-én pedig 71 598 millió forint volt.

2017-ben az értékvesztés állományt bemutató portfólió minőség tábla a Magyar számviteli előírások alapján készült, tekintettel arra, hogy a társaság nem készített beszámolót IFRS 9 alapján 2017-ben. A 2017-ben készült portfólió minőség tábla:

adatok mFt-ban

| Megnevezés  | DPD 0-30       | DPD 31-90    | DPD >90       | Hitelállomány összesen | Értékvesztés  | NPL (DPD >90) /Hitel | Értékvesztés /Hitelek |
|---|----------------|--------------|---------------|------------------------|---------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Vállalati hitelek</b>  | <b>430 691</b> | <b>721</b>   | <b>14 083</b> | <b>445 495</b>         | <b>14 144</b> | <b>3%</b>            | <b>3%</b>             |
| - Vállalati hitelek   | 332 159        | 643          | 12 821        | 345 623                | 12 953        | 4%                   | 4%                    |
| - Kapcsolt vállalatok hitelei   | 88 580         | -            | -             | 88 580                 | -             | 0%                   | 0%                    |
| - Egyéni vállalkozók  | 9 952          | 78           | 1 262         | 11 292                 | 1 191         | 11%                  | 11%                   |
| <b>Lakossági hitelek</b>  | <b>218 496</b> | <b>3 735</b> | <b>68 181</b> | <b>290 412</b>         | <b>61 919</b> | <b>23%</b>           | <b>21%</b>            |
| - Jelzáloghitelek   | 130 453        | 1 720        | 30 472        | 162 645                | 24 503        | 19%                  | 15%                   |
| - Fogyasztási hitelek (Személyi-, kártya-, áru-, autó-, folyószámlahitel) | 88 043         | 2 015        | 37 709        | 127 767                | 37 416        | 30%                  | 29%                   |
| <b>Egyéb ügyfélkövetelések</b>  | <b>449</b>     | <b>0</b>     | <b>187</b>    | <b>636</b>             | <b>189</b>    | <b>29%</b>           | <b>30%</b>            |
| <b>Összesen</b>   | <b>649 636</b> | <b>4 456</b> | <b>82 451</b> | <b>736 543</b>         | <b>76 252</b> | <b>11%</b>           | <b>10%</b>            |

DPD: késedelmes napok száma

NPL: nem teljesítő

A portfólió alapon képzett céltartalék a fenti táblában nem került bemutatásra.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4.1.2 Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök értékvesztés mozgástáblája**

2018-ban az egyes Minősítési szakaszok között a következő mozgások történtek, melyek tartalmazzák nem csak az esetleges átminősítéseket, hanem az új hitelek, illetve a megszűnésekből eredő mozgásokat is:

adatok mFt-ban

| Megnevezés   | Szakasz 1.   | Szakasz 2.   | Szakasz 3.    | Összesen      |
|--|--------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>Egyenleg január 1-én</b>                            | <b>2 080</b> | <b>2 641</b> | <b>77 735</b> | <b>82 456</b> |
| Keletkeztetésből és vásárlásból származó növekedés     | 2 325        | 580          | 726           | 3 631         |
| Kivezetésből származó csökkenés                        | (363)        | (179)        | (17 625)      | (18 167)      |
| Hitelkockázat-változásból származó változás (nettó)    | -            | -            | -             | -             |
| - Nem változott a besorolás                            | 363          | (28)         | (3 580)       | (3 245)       |
| - Szakasz 1-ből átsorolás                              | (213)        | 897          | 1 548         | 2 232         |
| - Szakasz 2-ből átsorolás                              | 195          | (1 130)      | 489           | (446)         |
| - Szakasz 3-ból átsorolás                              | 2            | 32           | (531)         | (497)         |
| Kivezetéshez nem vezető módosításból származó változás | -            | 3            | 7             | 10            |
| Leírásokból és elengedésekből származó csökkenés       | -            | -            | (5 780)       | (5 780)       |
| <b>Egyenleg a beszámolási időszak végén</b>            | <b>4 389</b> | <b>2 816</b> | <b>52 989</b> | <b>60 194</b> |

A fenti táblában a szakaszok közötti átsorolásokhoz kapcsolódó sorok nem csak az átsorolás hatását mutatják, hanem az átsorolás következtében az értékvesztés változás mértékét is.

15 503 mFt kivezetésből származó csökkenés az értékesített hitelek értékvesztéséhez kapcsolódó csökkenés, illetve 35 mFt deviza átértékelésből származó növekedés és ezek a tételek nem részei a 6.9-ben kimutatott hitelezési veszteségnek.

Az értékesített és leírt hitelek nem képezik végrehajtás tárgyát.

2017-ben az értékvesztés mozgástábla a Magyar számviteli előírások alapján készült, tekintettel arra, hogy a társaság nem készített beszámolót IFRS 9 alapján 2017-ben. A 2017-ben készült mozgástábla:

adatok mFt-ban

| Megnevezés  | Nyitó állomány | Értékvesztés elszámolása | Beolvadás miatti értékvesztés változás | Eladott/leírt köv. értékvesztés kivezetése | Értékvesztés visszafirás | Árfolyam   | Záró állomány |
|---|----------------|--------------------------|--|--|--------------------------|------------|---------------|
| Egyéb befektetett pénzügyi eszközök után képzett értékvesztés | 10 899         | 302                      | (9 745)                                |  | (135)                    | -          | 1 321         |
| Követelések után képzett értékvesztés                         | 64 864         | 988                      | 27 456                                 | (10 253)                                   | (6 798)                  | (5)        | 76 252        |
| Egyéb követelés után képzett értékvesztés                     | 166            | 40                       | 272                                    |  | (257)                    | (1)        | 220           |
| Készletként nyilvántartott eszközök után képzett értékvesztés | -              | -                        | 34                                     |  | (6)                      | -          | 28            |
| <b>Értékvesztés összesen</b>                                  | <b>75 929</b>  | <b>1 330</b>             | <b>18 017</b>                          | <b>(10 253)</b>                            | <b>(7 196)</b>           | <b>(6)</b> | <b>77 821</b> |

A portfólió alapon képzett céltartalék a fenti táblában nem került bemutatásra.



**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4.1.3 Céltartalékok és változásuk**

A Bank hasonlóan az ügyfélkövetelésekhez a mérleg alatti hitelkockázatokra és egyéb függő kötelezettségekre céltartalékot képez az IFRS 9 és IAS 37 szabályai szerint:

adatok mFt-ban

| 2018.12.31  | Bruttó         | Stage 1    | Stage 2    | Stage 3    | IAS 37       | Céltartalék<br>Összesen |
|---|----------------|------------|------------|------------|--------------|-------------------------|
| <b>Függő kötelezettségek</b>                            |                |            |            |            |              |                         |
| Le nem hívott hitelkeretek és Garanciák                 | 382 444        | 462        | 201        | 290        | -            | 953                     |
| Egyéb függő kötelezettségek (beleértve a peres ügyeket) | 1 289          | -          | -          | -          | 1 289        | 1 289                   |
| <b>Függő kötelezettségek összesen</b>                   | <b>383 733</b> | <b>462</b> | <b>201</b> | <b>290</b> | <b>1 289</b> | <b>2 242</b>            |

A state 1, stage 2, stage 3 meghatározását lásd a 2.4.1 megjegyzésben.

A fenti táblázatban „bruttó”-ként megjelölt összeg a maximális lehívható hitelkeretet, illetve a pénzügyi garancia szerződéseiből adódóan a Bank által maximálisan fizetendő összeget reprezentálja. Az egyéb függő kötelezettségek esetén a „bruttó” összeg a Bank által becsült maximálisan fizetendő összeget tartalmazza.

A lenti táblázat a céltartalékok mozgását mutatja a 2018. évben:

adatok mFt-ban

| Megnevezés            | Hitelkeret és<br>Garanciák | Perek        | Egyéb<br>céltartalék | Összesen     |
|-----------------------|----------------------------|--------------|----------------------|--------------|
| <b>Nyitó egyenleg</b> | <b>871</b>                 | <b>1 081</b> | <b>650</b>           | <b>2 602</b> |
| Növekedés             | 678                        | 52           | 173                  | 903          |
| Felhasználás          | -                          | (280)        | (30)                 | (310)        |
| Felszabadítás         | (596)                      | (354)        | (3)                  | (953)        |
| <b>Záró egyenleg</b>  | <b>953</b>                 | <b>499</b>   | <b>790</b>           | <b>2 242</b> |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4.1.4 Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és biztosíték típusai**

A bank által nyújtott ügyfél kölcsönök nagyobbreszt biztosítékokkal fedezett, melyek a táblázatban biztosítéki értéken kerülnek kimutatásra, kivéve a jellegénél fogva fedezetlen hiteleket:

2018.12.31

adatok mFt-ban

| Megnevezés                      | Bruttó hitel<br>állomány | Biztosíték    |                           |                |               |               | Összesen       |
|---------------------------------|--------------------------|---------------|---------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
|                                 |                          | Engedményezés | Garancia és<br>kezesesség | Jelzálog       | Eszköz        | Óvadék        |                |
| Lakossági fedezetlen hitelek    | 87 918                   | -             | -                         | -              | -             | -             | -              |
| Lakossági fedezett hitelek      | 276 265                  | 2 131         | 1 249                     | 242 376        | 14 358        | 4             | 260 118        |
| Vállalati hitelek és Lízings    | 495 191                  | 7 206         | 48 347                    | 153 051        | 34 760        | 30 504        | 273 868        |
| Egyéb követelés                 | 6 021                    | -             | -                         | -              | -             | -             | -              |
| <b>ABE-n értékelt követelés</b> | <b>865 395</b>           | <b>9 337</b>  | <b>49 596</b>             | <b>395 427</b> | <b>49 118</b> | <b>30 508</b> | <b>533 986</b> |
| Valóan értékelt hitelek         | 3 851                    | -             | -                         | 4 968          | -             | -             | 4 968          |
| <b>Összesen</b>                 | <b>869 246</b>           | <b>9 337</b>  | <b>49 596</b>             | <b>400 395</b> | <b>49 118</b> | <b>30 508</b> | <b>538 954</b> |

2017.12.31

adatok mFt-ban

| Megnevezés                   | Bruttó hitel<br>állomány | Biztosíték    |                           |                |               |               | Összesen       |
|------------------------------|--------------------------|---------------|---------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
|                              |                          | Engedményezés | Garancia és<br>kezesesség | Jelzálog       | Eszköz        | Óvadék        |                |
| Lakossági fedezetlen hitelek | 81 700                   | -             | -                         | -              | -             | -             | -              |
| Lakossági fedezett hitelek   | 253 814                  | 2 471         | 1 575                     | 212 120        | 10 757        | 4             | 226 927        |
| Vállalati hitelek és Lízings | 401 389                  | 1 045         | 41 321                    | 146 212        | 44 173        | 18 985        | 251 736        |
| Egyéb követelés              | 3 048                    | -             | -                         | -              | -             | -             | -              |
| <b>Összesen</b>              | <b>739 951</b>           | <b>3 516</b>  | <b>42 896</b>             | <b>358 332</b> | <b>54 930</b> | <b>18 989</b> | <b>478 663</b> |

**4.1.5 Vállalati ügyfeleknek nyújtott kölcsönök ágazati megoszlása**

A Bank hitelportfóliója ágazonként megfelelően koncentrált a beszámolási időszakok végén:

| Időszak    | Mezőgazdaság | Feldolgozóipar | Építőipar | Kereskedelem | Szállítás | Egyéb |
|------------|--------------|----------------|-----------|--------------|-----------|-------|
| 2018.12.31 | 9%           | 26%            | 8%        | 33%          | 4%        | 20%   |
| 2017.12.31 | 7%           | 30%            | 8%        | 20%          | 2%        | 33%   |
| 2017 nyitó | 8%           | 26%            | 6%        | 17%          | 3%        | 40%   |

→ Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés

**4.1.6 Pénzeszközök, értékpapírok és hitelintézeti követelések értékvesztése**

|  | adatok mFt-ban |                   |                |
|--|----------------|-------------------|----------------|
|  | Összesen       | Stage 1<br>FVTOCI | Stage 1<br>ABE |
| <b>Pénzeszközök értékvesztése</b>  |                |                   |                |
| Nyitó egyenleg   | (4)            | -                 | (4)            |
| Keletkeztetésből és vásárlásból származó növekedés   | (1)            | -                 | (1)            |
| Lejáratból és értékesítésből származó csökkenés  | 4              | -                 | 4              |
| Stage 1-es pénzeszközökre képzett értékvesztés változása                                     | -              | -                 | -              |
| Devizaárfolyam változás hatása   | -              | -                 | -              |
| Záró egyenleg  | <u>(1)</u>     | <u>-</u>          | <u>(1)</u>     |
| <b>Értékpapírok értékvesztése</b>  |                |                   |                |
| Nyitó egyenleg   | (18)           | (8)               | (10)           |
| Keletkeztetésből és vásárlásból származó növekedés   | (13)           | (2)               | (11)           |
| Lejáratból és értékesítésből származó csökkenés  | 8              | 5                 | 3              |
| Stage 1-es értékpapírokra képzett értékvesztés változása                                     | 1              | -                 | 1              |
| Devizaárfolyam változás hatása   | -              | -                 | -              |
| Záró egyenleg  | <u>(22)</u>    | <u>(5)</u>        | <u>(17)</u>    |
| <b>Amortizált bekerülési értéken értékelt hitelintézetekkel szemben fennálló követelések</b> |                |                   |                |
| Nyitó egyenleg   | (1)            | -                 | (1)            |
| Keletkeztetésből és vásárlásból származó növekedés   | (1)            | -                 | (1)            |
| Lejáratból és értékesítésből származó csökkenés  | 1              | -                 | 1              |
| Stage 1-es követelésekre képzett értékvesztés változása                                      | -              | -                 | -              |
| Devizaárfolyam változás hatása   | -              | -                 | -              |
| Záró egyenleg  | <u>(1)</u>     | <u>-</u>          | <u>(1)</u>     |

2017-ben nem képzett a Bank értékvesztést a Szt. szerint ezekre az eszközökre.  
A State1, Stage2, Stage 3 meghatározását lásd a 2.4.1 megjegyzésben.

Rövidítések magyarázata:

ABE: amortizált bekerülési értéken értékelt

FVTOCI: egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4.2 Likviditási kockázat**

A likviditási kockázat kezelése a Bankban központosítva, egységes szabályok alkalmazása mellett történik. A likviditási kockázatkezelés célja, hogy hozzáférést biztosítson elegendő mennyiségű forráshoz, mellyel a Bank indokolt költségek árán, mérsékelten és súlyosan válságos környezetben is ki tudja elégíteni üzleti igényeit és pénzügyi kötelezettségeit. A kockázatkezelési keretrendszer részben hatósági előírások, részben a menedzsment által definiált irányelvek alapján került kialakításra.

A Bank a likviditási kockázati étvágyát a kiemelt likviditási mutatószámokon, illetve az azokhoz rendelt limiteken keresztül definiálja:

- Rövid távú likviditási stressz tesztek esetén minimálisan 30 naptári napos túlélési időszak teljesítése;
- Az Európai Unió által elvárt likviditásfedezeti követelmény (LCR) minimum szintjének (100%) teljesítése;
- A nettó stabil forrás ellátottsági ráta (NSFR) minimum szintjének (100%) teljesítése.

A Bank bizonyos eszközök esetében küszöbértékeket is alkalmaz, melyek esetleges átlépése egy korai figyelmeztető jelzést ad. Likviditási limitrendszere mellett a Bank különböző monitoring eszközöket is működtet. Az eszközök támogatják a likviditási kockázatok nyomon követését, felhívják a figyelmet a kedvezőtlen trendekre, valamint lehetővé teszik a Bank likviditási kockázati profiljának jobb megismerését.

A likviditási pufferek olyan rendelkezésre álló likviditást jelentenek a Bank számára, amellyel a válsághelyzetben fellépő pótlólagos likviditási igényét rövidtávon képes fedezni. A Bank rendszeres, illetve eseti jelleggel stressz teszteket végez annak felmérésére, hogy különféle stressz forgatókönyvek feltételezései mellett hogyan alakulna a Bank likviditási helyzete.

A Bank törekszik arra, hogy finanszírozási struktúrája minél önállóbb legyen, s jelentős arányban alapozzon ügyfélbetétek gyűjtésére. Az egyes intézményi refinanszírozási források szintén jelentős elemét képezik a Bank finanszírozási forrásainak.

Az alábbi táblázat a pénzügyi követelések és kötelezettségek, valamint a származékos ügyletek jövőbeli lejáratát mutatja be a szerződéses lejárat, illetve ahol ez nem releváns, úgynevezett betétlejáratú modell alapján 2017. és 2018. december 31-re vonatkozólag:

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

adatok mFt-ban

**Lejáratú megbontás - 2018. december 31.**

|  | Lejárat nélküli/<br>Lejárt/Láttra<br>szóló | 1 hónapon<br>belül | 1 - 3 hónap   | 3 hónap - 1 év | 1 - 5 év       | 5 éven túli    | Összesen         |
|--|--|--------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek                        | 48 024                                     | 10 999             | -             | -              | -              | -              | 59 023           |
| Értékpapírok   | -  | 6 124              | -             | 24 402         | 261 907        | 9 709          | 302 142          |
| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések           | 4 225                                      | 2 976              | -             | -              | -              | -              | 7 201            |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések            | 90 249                                     | 40 285             | 43 598        | 206 281        | 269 824        | 158 815        | 809 052          |
| <b>Összesen</b>  | <b>142 498</b>                             | <b>60 384</b>      | <b>43 598</b> | <b>230 683</b> | <b>531 731</b> | <b>168 524</b> | <b>1 177 418</b> |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek               | 469  | 3 865              | 7 888         | 44 053         | 71 107         | 29 852         | 157 234          |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek                     | 20 412                                     | 64 418             | 34 100        | 61 519         | 711 157        | -              | 891 606          |
| <b>Összesen</b>  | <b>20 881</b>                              | <b>68 283</b>      | <b>41 988</b> | <b>105 572</b> | <b>782 264</b> | <b>29 852</b>  | <b>1 048 840</b> |
| Származékos pénzügyi eszközök                            | -  | 12 832             | 4 007         | 13 017         | 8 879          | 1 285          | 40 020           |
| Származékos pénzügyi források                            | 2  | 12 563             | 4 095         | 14 495         | 8 222          | 1 435          | 40 812           |
| <b>Összesen</b>  | <b>(2)</b>                                 | <b>269</b>         | <b>(88)</b>   | <b>(1 478)</b> | <b>657</b>     | <b>(150)</b>   | <b>(792)</b>     |
| Le nem hívott hitelkeret és vállalt garancia és kezesség | 71 547                                     | 12 165             | 67 822        | 172 236        | 55 047         | 3 627          | 382 444          |

adatok mFt-ban

**Lejáratú megbontás - 2017. december 31.**

|  | Lejárat nélküli/<br>Lejárt/Láttra<br>szóló | 1 hónapon<br>belül | 1 - 3 hónap   | 3 hónap - 1 év | 1 - 5 év       | 5 éven túli    | Összesen       |
|--|--|--------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek                        | 28 393                                     | 70 216             | -             | -              | -              | -              | 98 609         |
| Értékpapírok   | -  | -                  | 5 000         | 54 917         | 133 442        | 13 547         | 206 906        |
| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések           | 4 026                                      | 4 976              | 2 750         | -              | -              | -              | 11 752         |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések            | 9 445                                      | 16 140             | 35 414        | 162 728        | 250 266        | 185 867        | 659 860        |
| <b>Összesen</b>  | <b>41 864</b>                              | <b>91 332</b>      | <b>43 164</b> | <b>217 645</b> | <b>383 708</b> | <b>199 414</b> | <b>977 127</b> |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek               | 193  | 2 050              | 10 331        | 31 111         | 95 598         | 21 331         | 160 614        |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek                     | 12 060                                     | 48 291             | 47 481        | 64 869         | 526 613        | -              | 699 314        |
| <b>Összesen</b>  | <b>12 253</b>                              | <b>50 341</b>      | <b>57 812</b> | <b>95 980</b>  | <b>622 211</b> | <b>21 331</b>  | <b>859 928</b> |
| Származékos pénzügyi eszközök                            | -  | 19 263             | 3 692         | 2 945          | 13 944         | 2 233          | 42 077         |
| Származékos pénzügyi források                            | -  | 19 190             | 3 634         | 2 755          | 13 514         | 3 045          | 42 138         |
| <b>Összesen</b>  | <b>-</b>                                   | <b>73</b>          | <b>58</b>     | <b>190</b>     | <b>430</b>     | <b>(812)</b>   | <b>(61)</b>    |
| Le nem hívott hitelkeret és vállalt garancia és kezesség | 66 267                                     | 6 885              | 28 125        | 143 177        | 48 021         | 6 683          | 299 158        |

**4.3 Banki könyvi kamatkockázat**

A kamatláb kockázat az a kockázat, amely szerint a pénzügyi instrumentumok értéke változik a piaci kamatláb mozgásának hatására. A Bank az eszközöknek a hasonló kamat- és törlesztési jellemzőkkel rendelkező forrásokkal történő összehangolására törekszik, mivel a cél a Bank teljes mérlegére vonatkozóan a kamatkockázat alacsony szinten való tartása. A Bank a kamatozó eszközeinek és forrásainak összetételét úgy alakítja, hogy a rövid lejáratú eszközök összhangban legyenek a rövid lejáratú kötelezettségekkel, illetve a hosszú lejáratú eszközök és a kapcsolódó hosszú lejáratú kötelezettségek kamatváltozása párhuzamosan történjen.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

A konzervatíván meghatározott kockázati limitek betartása mellett az Eszköz-Forrás Menedzsment taktikai nyitott pozíciót vehet fel, amennyiben tartósnak minősített kamattrend alapján a Bank jövedelmezőségi céljait alátámaszthatóan egy nem semleges pozíció tartása támogatja jobban.

A Bank a banki könyvi kamatkockázat toleranciaszintjét sztenderd hozamgörbe stressz scenáriók alapján kalkulált relatív kamatjövdelem- és tőkeváltozás hatásának elfogadható mértékeként definiálja.

A lenti táblázat foglalja össze a Bank kamat átárazódásból eredő nyitott pozícióját az eszközök és kötelezettségek lejáratú struktúrájában 2018. december 31-re.

| Átárazódási gap tábla<br>Banki könyv           | adatok mFt-ban   |                 |                 |                 |                 |                  |                  |                  |                 |
|--|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|
|  | 0 - 1 hó         | 1 - 3 hó        | 3 - 6 hó        | 6 hó - 1 év     | 1 - 2 év        | 2 - 3 év         | 3 - 4 év         | 4 - 5 év         | 5 év felett     |
| Pénz- és pénzeszköz egyenértékesek             | 59 023           | -               | -               | -               | -               | -                | -                | -                | -               |
| Értékpapírok                                   | 6 124            | -               | 8 382           | 16 020          | 74 447          | 69 456           | 63 255           | 54 749           | 9 709           |
| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések | 7 201            | -               | -               | -               | -               | -                | -                | -                | -               |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések  | 314 041          | 126 763         | 97 239          | 38 195          | 53 270          | 48 412           | 42 946           | 29 981           | 58 205          |
|  | <b>386 389</b>   | <b>126 763</b>  | <b>105 621</b>  | <b>54 215</b>   | <b>127 717</b>  | <b>117 868</b>   | <b>106 201</b>   | <b>84 730</b>    | <b>67 914</b>   |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek     | (11 199)         | (6 951)         | (39 865)        | (31 508)        | (25 131)        | (19 661)         | (10 640)         | (6 733)          | (5 546)         |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek           | (184 854)        | (76 915)        | (44 180)        | (41 315)        | (73 854)        | (122 248)        | (108 223)        | (240 017)        | -               |
|  | <b>(196 053)</b> | <b>(83 866)</b> | <b>(84 045)</b> | <b>(72 823)</b> | <b>(98 985)</b> | <b>(141 909)</b> | <b>(118 863)</b> | <b>(246 750)</b> | <b>(5 546)</b>  |
| Mérlegen kívüli követelések                    | 40 576           | 133 501         | 171 613         | 41 231          | 20 838          | 11 207           | 10 411           | 62 851           | 2 423           |
| Mérlegen kívüli kötelezettségek                | (58 047)         | (144 017)       | (103 600)       | (23 945)        | (15 376)        | (30 788)         | (15 130)         | (63 008)         | (41 291)        |
|  | <b>(17 471)</b>  | <b>(10 516)</b> | <b>68 013</b>   | <b>17 286</b>   | <b>5 462</b>    | <b>(19 581)</b>  | <b>(4 719)</b>   | <b>(157)</b>     | <b>(38 868)</b> |
| <b>Diszkrét gap</b>                            | <b>172 865</b>   | <b>32 381</b>   | <b>89 589</b>   | <b>(1 322)</b>  | <b>34 194</b>   | <b>(43 622)</b>  | <b>(17 381)</b>  | <b>(162 177)</b> | <b>23 500</b>   |

2017. december 31-én a nyitott pozíció a következőképpen alakult:

| Átárazódási gap tábla<br>Banki könyv           | adatok mFt-ban   |                 |                 |                 |                  |                 |                 |                  |                 |
|--|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
|  | 0 - 1 hó         | 1 - 3 hó        | 3 - 6 hó        | 6 hó - 1 év     | 1 - 2 év         | 2 - 3 év        | 3 - 4 év        | 4 - 5 év         | 5 év felett     |
| Pénz- és pénzeszköz egyenértékesek             | 96 832           | 1 777           | -               | -               | -                | -               | -               | -                | -               |
| Értékpapírok                                   | 19 822           | 20 997          | 39 176          | 15 776          | 47 831           | 11 609          | 34 712          | 2 966            | 14 017          |
| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések | 11 752           | -               | -               | -               | -                | -               | -               | -                | -               |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések  | 212 576          | 132 238         | 73 769          | 48 137          | 53 507           | 42 086          | 35 237          | 34 716           | 27 594          |
|  | <b>340 982</b>   | <b>155 012</b>  | <b>112 945</b>  | <b>63 913</b>   | <b>101 338</b>   | <b>53 695</b>   | <b>69 949</b>   | <b>37 682</b>    | <b>41 611</b>   |
| Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek     | (6 166)          | (11 012)        | (28 619)        | (19 608)        | (45 056)         | (21 847)        | (13 269)        | (7 428)          | (7 609)         |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek           | (134 861)        | (75 641)        | (34 502)        | (56 157)        | (89 126)         | (69 410)        | (49 764)        | (189 853)        | -               |
|  | <b>(141 027)</b> | <b>(86 653)</b> | <b>(63 121)</b> | <b>(75 765)</b> | <b>(134 182)</b> | <b>(91 257)</b> | <b>(63 033)</b> | <b>(197 281)</b> | <b>(7 609)</b>  |
| Mérlegen kívüli követelések                    | 28 371           | 113 354         | 53 002          | 3 841           | 100 961          | 3 299           | 11 089          | 10 266           | 1 645           |
| Mérlegen kívüli kötelezettségek                | (51 605)         | (3 994)         | (82 411)        | (4 634)         | (126 477)        | (5 190)         | (26 387)        | (10 067)         | (14 953)        |
|  | <b>(23 234)</b>  | <b>109 360</b>  | <b>(29 409)</b> | <b>(793)</b>    | <b>(25 516)</b>  | <b>(1 891)</b>  | <b>(15 298)</b> | <b>199</b>       | <b>(13 308)</b> |
| <b>Diszkrét gap</b>                            | <b>176 721</b>   | <b>177 719</b>  | <b>20 415</b>   | <b>(12 645)</b> | <b>(58 360)</b>  | <b>(39 453)</b> | <b>(8 382)</b>  | <b>(159 400)</b> | <b>20 694</b>   |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés

A kamatkockázatot a Bank scenárióelemzéssel méri, stressz tesztek is alkalmazva. Ezek részét képezik a Bank 2. Pillér alatti tőkekövetelmény számítási modelleknek is. Az alábbi táblázat foglalja össze a pénzügyi instrumentumok eredményre és tőkére gyakorolt lehetséges hatását egy 200 bázispontnak megfelelő hozamgörbe eltolódást feltételezve.

| Érzékenység (0%-os floor) | Tőke érzékenysége |         | Eredmény érzékenysége |         |
|---------------------------|-------------------|---------|-----------------------|---------|
|                           | +200 bp           | -200 bp | +200 bp               | -200 bp |
| adatok mFt-ban            |                   |         |                       |         |
| <b>2018.12.31</b>         |                   |         |                       |         |
| HUF                       | (1 019)           | (1 033) | 2 151                 | (1 591) |
| EUR                       | 1 674             | (151)   | 343                   | (80)    |
| Egyéb deviza              | 109               | (242)   | 75                    | (119)   |
| <b>2017.12.31</b>         |                   |         |                       |         |
| HUF                       | 8 692             | (1 596) | 5 929                 | (961)   |
| EUR                       | 2 987             | (587)   | 118                   | (106)   |
| Egyéb deviza              | 364               | (232)   | 176                   | (133)   |

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

**4.4 Devizaárfolyam-kockázat**

A Bank célja a nem szándékolt napvégi nyitott devizapozíciók minimalizálása, illetve napközben folyamatosan keletkező pozíciók hatékony, a jövedelmezőségi szempontokat is figyelembevevő menedzselése.

A Bank a devizakockázat toleranciaszintjét a nyitott devizapozíciókra vonatkozó limiteken keresztül definiálja. A Bank napon belüli pozíciós- és stop-loss limiteket, valamint overnight pozíciós limitet működtet annak érdekében, hogy a kereskedési célú deviza nyitott pozícióvállalások ne haladjanak meg egy ésszerűen meghatározott mértéket.

A napi banküzem során, jellemzően az ügyfelekkel folytatott tranzakciók által generált devizapozíciókat és a kereskedési szándékkal nyitott devizapozíciókat a Treasury úgy menedzseli, hogy közben nem lépi túl a nyitott pozíciókra meghatározott kockázati korlátokat.

2018. december 31-én a Bank devizánkénti nyitott pozíciója a következőképpen alakult:

| Deviza | Mérleg szerinti<br>nettó nyitott<br>pozíciók | Azonnali<br>pozíció | Nettó határidős<br>pozíció | adatok mFt-ban                                |      |
|--------|--|---------------------|----------------------------|---|------|
|        |  |                     |                            | Devizanemenkénti<br>nettó nyitott<br>pozíciók |      |
| USD    | (9 433)                                      | 264                 | 9 174                      |   | 5    |
| CHF    | (29)   | 25                  | -                          |   | (4)  |
| CAD    | -  | -                   | -                          |   | -    |
| GBP    | (9)  | 19                  | -                          |   | 10   |
| DKK    | (1)  | -                   | -                          |   | (1)  |
| SEK    | (1)  | -                   | -                          |   | (1)  |
| NOK    | 10   | -                   | -                          |   | 10   |
| AUD    | 22   | (20)                | -                          |   | 2    |
| JPY    | 15   | -                   | (14)                       |   | 1    |
| RON    | (4)  | -                   | -                          |   | (4)  |
| EUR    | 11 913                                       | 643                 | (12 582)                   |   | (26) |
| CZK    | 4  | -                   | -                          |   | 4    |
| PLN    | (54)   | 63                  | -                          |   | 9    |

A Banknak minimális nyitott devizapozíciójából adódóan egy jelentős devizaárfolyam változás esetén is csekély mértékű közvetlen eredményváltozása származna.



→ Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés

2017. december 31-én a Bank devizánkénti nyitott pozíciója hasonlóképpen minimális kockázatot hordozott:

| Deviza | Mérleg szerinti<br>nettó nyitott<br>pozíciók | Azonnali<br>pozíció | Nettó határidős<br>pozíció | adatok mFt-ban                                |  |
|--------|--|---------------------|----------------------------|---|--|
|        |  |                     |                            | Devizanemenkénti<br>nettó nyitott<br>pozíciók |  |
| USD    | 407  | 272                 | (692)                      | (13)  |  |
| CHF    | (17)   | 19                  | -                          | 2   |  |
| CAD    | 13   | -                   | -                          | 13  |  |
| GBP    | (23)   | 19                  | -                          | (4)   |  |
| DKK    | 6  | 1                   | -                          | 7   |  |
| SEK    | 2  | 1                   | -                          | 3   |  |
| NOK    | 25   | (18)                | -                          | 7   |  |
| AUD    | (6)  | -                   | -                          | (6)   |  |
| JPY    | 12   | -                   | (11)                       | 1   |  |
| RON    | 17   | -                   | -                          | 17  |  |
| EUR    | 31 165                                       | 555                 | (31 742)                   | (22)  |  |
| CZK    | 17   | -                   | -                          | 17  |  |
| PLN    | (67)   | 71                  | -                          | 4   |  |

#### 4.5 Kereskedési könyvi piaci kockázat

A Piaci kockázat annak a kockázatát jelenti, hogy egy pénzügyi instrumentum valós értéke a piaci árakban bekövetkező változások hatására ingadozni fog. A piaci kockázatok közül a Bank deviza- és kamatláb kockázatot vállal a kereskedési könyvi portfólióban, azonban a kockázatvállalás engedélyezett mértékét szűk limitek korlátozzák.

A Bank piaci kockázatok mérésére a kockázatot érték (Value-at-Risk, röviden VaR) módszert alkalmazza, ami a maximálisan várható veszteség becslésére szolgál egy feltételezett tartási periódus és konfidenciaszint mellett. A Bank a piaci kockázatok napi szintű mérésénél a 10 napos, 99%-os VaR-t alkalmazza, ami azt mondja meg, hogy a 10 napos időtávon elszenvedhető potenciális veszteség 99%-os valószínűséggel nem fogja meghaladni a VaR értéket. A VaR alapú piaci kockázati mérési módszertan előnye, hogy figyelembe veszi a piacon megfigyelt volatilitást, illetve a kockázati típusok közötti diverzifikációs és korrelációs hatásokat is. A Bank napi rendszerességgel számszerűsíti a VaR értéket a variancia-kovariancia alapú megközelítés alapján, továbbá stresszelt VaR alapú számítást is végez, amely során egy korábbi historikus stressz periódus piaci áralakulásai alapján kerül meghatározásra a kovariancia- és korrelációs mátrix a VaR méréshez.

A Bank kockázati típusonként (devizaárfolyam- és kamatláb kockázat), illetve a teljes kereskedési könyvi portfólióra is számszerűsíti a VaR értéket. A teljes kereskedési könyvi portfólió VaR-ja elmarad a kockázati típusonkénti VaR értékek összegétől a diverzifikációs hatások miatt.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

A VaR modellek megbízhatóságát a Bank havi szinten ellenőrzi, amely során összevetésre kerülnek a napi VaR mérések eredményei a piaci kockázatnak kitett portfólió ténylegesen megvalósult értékváltozásával. A visszamérés eredménye alapján a Bank szükség esetén felülvizsgálja a mérési módszertant.

A Bank a VaR alapú piaci kockázati mérések mellett, egyéb mérésekkel is monitorálja a kereskedési könyvi piaci kockázatokat. A Bank napi rendszerességgel érzékenységvizsgálatot végez kockázati típusonként a kereskedési könyvi portfólióra, továbbá rendszeres stressz teszteknek is aláveti a kereskedési könyvi portfóliót, annak felmérésére, hogy hogyan reagálna a kereskedési könyvi portfólió a piaci sokkokra.

A Treasury számára 2018. március hónaptól engedélyezett a szándékolt overnight FX pozíció vállalása, míg kereskedési céllal tartott értékpapír pozíciót 2018. december hónaptól vállalhat a Treasury.

A kereskedési portfólióra vonatkozó VaR a következőképp összegezhető (millió Ft-ban):

adatok mFt-ban

**Parametrikus VaR (99%, 10 nap) - napi átlag**

| <b>Kockázati típus</b>        | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Devizaárfolyam                | 0,43        | 0,08        |
| Kamatláb                      | 1,24        | 0,29        |
| Teljes kereskedési könyvi VaR | 1,27        | 0,34        |
| Diverzifikáció                | 0,40        | 0,03        |

**4.6 Tőke menedzsment és tőke követelmény**

A Bank tőke követelményi számításai a Bazel III/CRR (575/2013/EU rendelet) szerint készülnek. Az EU jogi keretrendszerében megfogalmazott Bazel III globális irányelvek célja a pénzügyi rendszerek biztonságának megteremtése, a szereplők esélyegyenlőségének biztosítása mellett megfelelő tőketartalék és likviditási szint fenntartása, tevékenységükhöz mért megfelelő kockázatkezelési képességük kialakítása valamint a működés során felmerülő esetleges veszteségek fedezettsége. Magyarországon a CRR (Capital Requirements Regulation) közvetlenül hatályosak.

Bazel III három pillérre épül: minimális tőke követelmény, felügyeleti felülvizsgálati folyamat és piaci fegyelmező erő. A Bazel III három, eltérő kifinomultságú megközelítést kínál az 1. pillér hitelkockázati tőke követelmény számításához. A Budapest Bank a standard módszer szerint kalkulálja a tőke követelmény összegét, amely a külső hitelminősítések használatát írja elő a bankoknak a minősített partnerekre alkalmazott kockázati súlyozások meghatározásához, a többi partnert tág kategóriákba sorolja, és standardizált kockázati súlyokat alkalmaz ezekre a kategóriákra. A Bazel III tőke követelményt ír elő a működési kockázatra vonatkozóan.

A Bank működési kockázati tolerancia határt határoz meg a belső veszteség adatok értékelésére. Ez határozza meg a működési kockázati eseményekből származó pénzügyi veszteség azon szintjét, ami

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Kockázatkezelés**

éves szinten még elfogadható a Bank számára. A folyamatokhoz kötődő kockázatok és kontrollok feltárására, elemzésére és javítására a Bank a kockázatkezelési folyamataiba, valamint a munkafolyamatokba épített integrált rendszert működtet. A tőkekövetelmény számítás során a Bank jelenleg az AMA módszert alkalmazza a működési kockázattal kapcsolatos tőkekövetelmény meghatározásához.

A Bazel III 2. pillére (felügyeleti felülvizsgálati és értékelési folyamat) a Felügyeleti szabályozószervek bevonásával úgynevezett fejlett módszertannal méri fel az 1. pillér alatt nem – vagy részben fedezett kockázatok pótlólagos tőkekövetelményét. A Bank vezető szabályozó szerve, a Magyar Nemzeti Bank a csoport egészére vonatkozóan állapítja meg és ellenőrzi a tőkekövetelményeket.

A Bazel III 3. pillére a piacfegyelmző erejére vonatkozik, és célja a társaságok átláthatóságának növelése azáltal, hogy a Bazel III szerinti kockázataik, tőke- és kockázatkezelésük konkrét, előre meghatározott részleteinek közzétételére kötelezi a társaságokat.

A tőkemegfelelési szabályok szerint a tőkemegfelelési mutató az alábbiak szerint alakult (2017-ben a magyar számviteli szabályok szerint):

|  | millió Ft-ban       |                      |
|--|---------------------|----------------------|
| <b>Basel III szerinti tőkemegfelelés</b> | <b>2017<br/>HAS</b> | <b>2018<br/>IFRS</b> |
| Résztvénytőke                            |                     |                      |
| Jegyzett tőke                            | 19 396              | 19 396               |
| Tartalékok                               | 114 738             | 126 756              |
| Halmozott egyéb átfogó jövedelem         | -                   | (145)                |
| Immateriális javak                       | (9 389)             | (12 823)             |
| AVA prudens értékelés                    | (5)                 | (53)                 |
| Levonható halasztott adókövetelések      | -                   | -                    |
| Tier 1 tőke                              | 124 740             | 133 130              |
| Tier 2 Járulékos tőkeelemek              | -                   | -                    |
| Szavatoló tőke                           | 124 740             | 133 130              |
| Kockázattal súlyozott eszközök (RWA)     | 680 302             | 832 935              |
| Operációs Kockázat (OR)                  | 100 283             | 96 681               |
| Piaci kockázat (MR)                      | 186                 | 94                   |
| Hitelértékelési korrekció                | 1 046               | 1 149                |
| Kockázattal súlyozott eszközök összesen  | 781 817             | 930 859              |
| Tőkemegfelelési mutató                   | 15,96%              | 14,30%               |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5 A MÉRLEGHEZ FÜZÖTT KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK**

**5.1 Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek**

|  | adatok mFt-ban |               |                |
|--|----------------|---------------|----------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31    | 2017.01.01     |
| 1 napos bankközi betétek   | 11 000         | 9 499         | 19 655         |
| 1 napos betétek MNB  | -              | 39 826        | 65 110         |
| Bankközi pénzzárlás  | -              | -             | -              |
| Bankszámlák  | -              | -             | -              |
| Bekerüléskor 3 hónapnál rövidebb hátralévő lejáratú értékpapírok | -              | 20 892        | -              |
| Elszámolások jegybankkal (MNB egyszla)                           | 6 337          | 5 976         | 4 993          |
| Kapcsolt vállalkozástól felvett hitel                            | -              | -             | -              |
| Készpénz   | 16 057         | 14 851        | 12 577         |
| Nostro   | 25 630         | 7 565         | 10 661         |
| Értékvesztés (stage1)  | (1)            | -             | -              |
| <b>Összesen</b>  | <b>59 023</b>  | <b>98 609</b> | <b>112 996</b> |

**5.2 Származékos pénzügyi instrumentumok**

A Bank csak tőzsdén kívüli származtatott ügyletet köt, melyeket kötelezően eredménnyel szemben értékel.

2018.12.31-én nyitott származékos ügyletei a következőképpen alakultak:

| Származtatott ügylet típusa | Névérték eszköz oldal | Névérték forrás oldal | Eszköz FMV     | Forrás FMV       | Nettó pozíció | Származékos pénzügyi eszközök | Származékos pénzügyi kötelezettségek | adatok mFt-ban<br>Névértékkel súlyozott hátralévő futamidő (év) |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|
| Kamat swap                  | 465 546               | 465 546               | 466 255        | (466 623)        | (368)         | 2 518                         | (2 886)                              | 2,6   |
| CIRS                        | 13 959                | (14 453)              | 14 908         | (15 281)         | (373)         | -                             | (373)                                | 7,7   |
| Deviza forward              | 12 212                | (12 243)              | 12 260         | (12 248)         | 12            | 42                            | (30)                                 | 0,5   |
| Deviza swap                 | 12 877                | (12 934)              | 12 874         | (12 937)         | (63)          | 53                            | (116)                                | 0,1   |
| <b>Összesen</b>             | <b>504 594</b>        | <b>425 916</b>        | <b>506 297</b> | <b>(507 089)</b> | <b>(792)</b>  | <b>2 613</b>                  | <b>(3 405)</b>                       |   |

A Bank 2018-ban a Magyar Nemzeti Bankkal (MNB) HUF-ban denominált kamatswap ügyleteket (MIRS) kötött, amelyek keretében félévente 6-havi BUBOR-nak megfelelő kamatot kap, és évente fix kamatot fizet a Bank az MNB-től, illetve az MNB részére. A MIRS ügyletek megkötésekor a Bank nem fizetett díjat az MNB-nek. A MIRS ügyletekben fizetendő fix kamat kedvezőbb volt az ügyletek kötésekor, mint a piacon elérhető hasonló paraméterű kamatswap ügyletekben fizetendő fix kamat. Emiatt ezen ügyletek kezdeti valós értéke nagyobb volt, mint azok tranzakciós ára (0 forint). A keletkező nyereségjellegű különbözetet (2 513millió HUF) a Bank a MIRS ügyletek kezdeti

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

megjelenítéskor azonnal eredménybe számolta el, a „kereskedési célú pénzügyi instrumentumok - nyeresége vagy vesztesége” eredménykimutatás sorra.

2017.12.31-én nyitott származékos ügyletei a következőképpen alakultak:

| Származtatott ügylet típusa | Névérték eszköz oldal | Névérték forrás oldal | Eszköz FMV     | Forrás FMV       | Nettó pozíció | Származékos pénzügyi eszközök | Származékos pénzügyi kötelezettségek | adatok mFt-ban<br>Névértékkel súlyozott hátralévő futamidő (év) |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|
| Kamat swap                  | 283 548               | (283 548)             | 284 872        | (285 568)        | (696)         | 1 202                         | (1 898)                              | 2,2   |
| CIRS                        | 17 312                | (17 265)              | 21 406         | (20 841)         | 565           | 565                           | -                                    | 8,7   |
| Deviza forward              | 5 456                 | (5 486)               | 5 461          | (5 484)          | (23)          | 12                            | (35)                                 | 0,3   |
| Deviza swap                 | 18 406                | (18 310)              | 18 406         | (18 313)         | 93            | 93                            | -                                    | 0,1   |
| <b>Összesen</b>             | <b>324 722</b>        | <b>(324 609)</b>      | <b>330 145</b> | <b>(330 206)</b> | <b>(61)</b>   | <b>1 872</b>                  | <b>(1 933)</b>                       |   |

Mindkét évben a kamatswap tartalmazza az IRS, HIRS és MIRS termékeket.

### 5.3 Értékpapírok

|  | Minősítés | Értékelési hierarchia | adatok mFt-ban<br>2018.12.31 |
|--|-----------|-----------------------|------------------------------|
| <b>Kereskedési céllal tartott értékpapírok</b>                               |           |                       | <b>151</b>                   |
| Államkötvény   | Baa3      | Level1                | 151                          |
| <b>Egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt értékpapírok</b> |           |                       | <b>43 204</b>                |
| Államkötvény   | Baa3      | Level1                | 26 524                       |
| Jelzáloglevél  | Ba3       | Level2                | 16 680                       |
| Kárpótlási jegy  | Baa3      | Level2                |                              |
| <b>Amortizált bekerülési értéken értékelt értékpapírok</b>                   |           |                       | <b>258 787</b>               |
| Államkötvény   | Baa3      | Level1                | 225 182                      |
| Hitelintézeti kötvény  | Baa3      | Level2                | 33 605                       |
|  |           |                       | <b>302 142</b>               |

Az FVTPL értékpapírok kamat bevétele az Eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége soron van kimutatva (lásd 6.5 pontot).

2018-ban egyáltalán nem kötött, 2017-ben pedig nem kötött jelentős összegű repo ügyletet a Bank.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

|   | Minősítés | adatok mFt-ban |                |
|---|-----------|----------------|----------------|
|   |           | 2017.12.31     | 2017.01.01     |
| <b>Állampapírok</b>                                       |           | <b>172 215</b> | <b>161 160</b> |
| Kincstárjegy - értékesíthető (AFS)                        | Baa3      | 25 892         |                |
| Állampapír - lejáratig tartott (HTM)                      | Baa3      | 88 721         | 78 647         |
| Állampapír - értékesíthető (AFS)                          | Baa3      | 57 602         | 82 513         |
| <b>Állampapírok értékelési különbözete</b>                |           | <b>853</b>     | <b>724</b>     |
| <b>Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, beleértve</b> |           | <b>54 730</b>  | <b>20 447</b>  |
| MFB kötvény befektetési célú                              | Baa3      | 35 911         | 20 447         |
| Jelzáloglevél forgatási célú                              | B1        | 18 819         |                |
| <b>Értékpapírok összesen</b>                              |           | <b>227 798</b> | <b>182 331</b> |
| Kincstárjegy - értékesíthető (AFS) *                      | Baa3      | (20 892)       |                |
| <b>Értékpapírok mérleg szerint</b>                        |           | <b>206 906</b> | <b>182 331</b> |

\* A Bank pénz és pénzeszköz-egyenértékesnek tekinti a vásárolásukkor 3 hónapnál rövidebb futamidejű értékpapírokat, ezért ezeket a pénz és pénzeszköz-egyenértékesek mérlegsoron mutatja ki.

**5.4 Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések**

| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések részletezése | adatok mFt-ban |               |               |
|---|----------------|---------------|---------------|
|   | 2018.12.31     | 2017.12.31    | 2017.01.01    |
| Bankközi kihelyezések                                       | 2 975          | 4 976         | 29 956        |
| Margin fedezet  | 4 213          | 4 020         | 3 023         |
| Egyéb   | 7              | -             | 15            |
| MNB 1-12 hó betét   | 6              | 2 750         | 38 335        |
| MNB elkülönített betét                                      | 6              | 6             | 6             |
| <b>Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések</b>       | <b>7 201</b>   | <b>11 752</b> | <b>71 335</b> |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5.5 Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések**

adatok mFt-ban

**2018.12.31**

| <b>Megnevezés</b>  | <b>Bruttó állomány</b> | <b>Értékvesztés</b> | <b>Nettó állomány</b> |
|--|------------------------|---------------------|-----------------------|
| Lakossági fedezetlen hitelek                               | 87 918                 | 11 314              | 76 604                |
| Lakossági fedezett hitelek                                 | 276 265                | 36 438              | 239 827               |
| Vállalati hitelek és Lízingek                              | 495 191                | 12 442              | 482 749               |
| Egyéb követelés  | 6 021                  | -                   | 6 021                 |
| <b>Amortizált bekerülési értéken értékelte követelések</b> | <b>865 395</b>         | <b>60 194</b>       | <b>805 201</b>        |
| Eredménnyel szemben kötelezően valósan értékelte hitelek   | 3 851                  | -                   | 3 851                 |
| <b>Ügyfelekkel szembeni követelés összesen</b>             | <b>869 246</b>         | <b>60 194</b>       | <b>809 052</b>        |

**2017.12.31**

| <b>Megnevezés</b>             | <b>Bruttó állomány</b> | <b>Értékvesztés</b> | <b>Nettó állomány</b> |
|-------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|
| Lakossági fedezetlen hitelek  | 81 700                 | 17 210              | 64 490                |
| Lakossági fedezett hitelek    | 253 814                | 49 594              | 204 220               |
| Vállalati hitelek és Lízingek | 401 389                | 13 287              | 388 102               |
| Egyéb követelés               | 3 048                  | -                   | 3 048                 |
| <b>Összesen</b>               | <b>739 951</b>         | <b>80 091</b>       | <b>659 860</b>        |

**2017.01.01**

| <b>Megnevezés</b>             | <b>Bruttó állomány</b> | <b>Értékvesztés</b> | <b>Nettó állomány</b> |
|-------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|
| Lakossági fedezetlen hitelek  | 73 689                 | 18 263              | 55 426                |
| Lakossági fedezett hitelek    | 158 631                | 32 331              | 126 300               |
| Vállalati hitelek és Lízingek | 410 365                | 17 374              | 392 991               |
| Egyéb követelés               | 1 628                  | -                   | 1 628                 |
| <b>Összesen</b>               | <b>644 313</b>         | <b>67 968</b>       | <b>576 345</b>        |

A Bank az ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések között mutatja ki a Növekedési Hitelprogram (NHP) keretében a kis- és középvállalkozásoknak (KKV-k) nyújtott, HUF-ban és EUR-ban denominált kölcsönökből eredő követeléseit. Az NHP hitelprogram keretében a KKV-knak nyújtott kölcsönök kamatozása fix, maximum 2,5%. Ez a kamatozás a kölcsönök nyújtásakor a piaci kamatozásnál kedvezőbb volt, így a nyújtott kölcsönösszeg és a kölcsönök bekerüléskori valós értéke között különbség keletkezett. A különbséget a Bank nem számolta el azonnal az eredménybe, mivel úgy ítélte meg, hogy a KKV-knak nyújtott kölcsönök valós értékének meghatározása lényeges meg nem figyelhető input adatot (a KKV ügyfelek nemteljesítési kockázatát) is figyelembe veszi. Ehelyett az NHP hitelek kezdeti megjelenítéskori értékét a Bank úgy korrigálta, hogy az a nyújtott kölcsönösszeggel legyen egyenlő (csökkentve, illetve növelve az effektív kamat részét képező esetleges tranzakciós díjakkal illetve költségekkel).

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg

Az egyéb követelés sor tartalmazza a vevő követeléseket, adott előlegeket és befektetési szolgáltatási tevékenységből származó követeléseket 2018-ban, és a befektetési szolgáltatási tevékenységből származó követeléseket 2018 előtt.

A hitelekre és értékvesztésre vonatkozó további információkat lásd a 4.1 Hitelkockázat fejezetben.

Valós értékelésű hitelek

Valószínűsített hitelek csak 2018-ban az IFRS 9 szabályok szerint kerültek kimutatásra, 2018 előtt a Szt. szerinti kimutatások nem tartalmaztak valós értékelésű hitelállományt. A hitelek valós érték hierarchiája Level 3. E hitelek kamatbevétele, valamint egyéb valós érték változása is az „Eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége” sorban kerül elszámolásra (lásd a 6.5 pontot). A hitelek valós értékeléséről további információk a 2.3.1.2 „S”, a 6.5 és 7.7 pontban találhatóak. A valószínűsített hitelek valós érték változásait a Bank az eredményben számolja el.

A valószínűsített hitelek a következőképpen változtak 2018 folyamán:

|  | adatok mFt-ban |
|--|----------------|
| <b>Megnevezés</b>                                    | <b>Level 3</b> |
| Bruttó állomány Nyitó                                | 3 726          |
| <i>Ebből valós érték különbözet</i>                  | <i>(4)</i>     |
| Bruttó állomány valós érték különbözetének változása | (213)          |
| Bruttó állomány folyósítás                           | 772            |
| Bruttó állomány kamatbevétele                        | 191            |
| Bruttó állomány törlesztés                           | (625)          |
| Bruttó állomány kivezetési eredmény                  | -              |
| Bruttó állományba történő átsorolás                  | -              |
| Bruttó állományból történő átsorolás                 | -              |
| <b>Bruttó állomány záró</b>                          | <b>3 851</b>   |
| <i>Ebből valós érték különbözet</i>                  | <i>(217)</i>   |

A fenti hitelek tartalmáról lásd még: 3.2.2. táblázathoz fűzött megjegyzésben.

Macro-fedezetbe vont hitelek

A fix kamatozású hitelek kamatkockázatát a Bank kamatswapokkal mérsékli. 2018 végén 48,9 milliárd Ft fix kamatozású hitelállomány és kamatswap állomány volt fedezeti kapcsolatba vonva. A fedezeti céllal kötött kamatswapok a származékos ügyletek valós értéke mérlegsorokon szerepelnek (lásd 5.2 pontot).



**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg

|        | 2018.12.31                                    |  |
|--------|---|--|
|        | adatok mFt-ban                                |  |
|        | <b>Fedezeti<br/>kamatswapok<br/>névértéke</b> | <b>Hedge<br/>kapcsolatba<br/>vont IRS-ek</b> |
| Eszköz | 25 891  | 480  |
| Forrás | 22 965  | (299)  |
|        | <u>48 856</u>                                 | <u>181</u>                                   |

2018-ban 255 millió Ft nettó veszteséget számolt el a Bank a fedezeti kapcsolatba vont kamat swapokon a fedezeti kapcsolat során. A fedezetbe vont fix kamatozású hitelek, amelyek az „Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések” mérlegsoron szerepelnek, kamatkockázat változására 11 millió forint nyereséget számolt el a Bank a fedezeti kapcsolat ideje alatt 2018 során. A lezárt hedge kapcsolatokról még 335 millió forint amortizálatlan összeg szerepel az „Egyéb eszközök” mérleg soron (5.9 pont).

|                              | Fix kamatozású<br>hitelek | Kamatswapok  | adatok mFt-ban            |
|------------------------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
|                              |                           |              | <b>Nettó<br/>eredmény</b> |
| Pozitív valós érték változás | 1 966                     | 1 873        |                           |
| Negatív valós érték változás | (1 955)                   | (2 128)      |                           |
|                              | <u>11</u>                 | <u>(255)</u> | <u>(244)</u>              |

Nettó eredményhatást lásd a 6.5 pontban.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg

Lízingkövetelések részletezése

|  | adatok mFt-ban |               |
|--|----------------|---------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31    |
| <b>Bruttó lízingkövetelések</b>                    |                |               |
| 1 éven belüli                                      | 20 746         | 17 026        |
| 1-5 éven belüli                                    | 39 037         | 35 614        |
| 5 évnél hosszabb                                   | 2 074          | 1 548         |
| <b>Összesen</b>                                    | <b>61 857</b>  | <b>54 188</b> |
| <b>Minimális lízingdíj követelések jelenértéke</b> |                |               |
| 1 éven belüli                                      | 17 213         | 13 930        |
| 1-5 éven belüli                                    | 34 272         | 31 538        |
| 5 évnél hosszabb                                   | 1 950          | 1 457         |
| <b>Összesen</b>                                    | <b>53 435</b>  | <b>46 925</b> |
| Meg nem szolgáltat bevétel                         | 8 422          | 7 263         |
| Nem garantált maradványérték                       | 8 518          | 5 963         |

A Bank lízingbe adóként kizárólag pénzügyi lízingekkel rendelkezik, habár a jogi formáját tekintve mind operatív mind pénzügyi lízing (utóbbin belül nyíltvégű és zártvégű pénzügyi lízing) finanszírozást végez.

- Zárt végű pénzügyi lízing: A futamidő alatt az eszköz feletti tulajdonjog a Lízingbeadónál van. A futamidő végén a Lízingbevevő az utolsó lízingdíj megfizetésével automatikusan megszerzi a lízingtárgy tulajdonjogát.
- Nyílt végű pénzügyi lízing: A futamidő alatt az eszköz feletti tulajdonjog a Lízingbeadónál van, azonban a futamidő végén a Lízingbevevő eldöntheti, hogy él elővásárlási jogával és a szerződésben rögzített maradványérték megfizetésével megszerzi a lízingtárgy tulajdonjogát, vagy él a vevőkijelölési jogával és harmadik fél részére kerül maradványértéken közvetlenül értékesítésre a lízingtárgy, vagy visszaadja az eszközt a lízingbeadónak.

A lízing ügyletek HUF-ban és EUR-ban denomináltak. A portfólió futamideje 12-120 hónap között változik, súlyozott átlagos mértéke 53 hónap.

A Társaság lízingszerződése nem tartalmaznak valamely lízingbevevő oldali teljesítménymutatótól függő lízing (bérleti) díjakat.

5.6 Befektetések leányvállalatokban, közös és társult vállalkozásokban

Jelenleg a Banknak az alább megadott három leányvállalati befektetése van, melyekkel a Bank együtt alkotják a bankcsoportot. A leányvállalatok részletes bemutatását lásd az 1.2 fejezetben.

adatok mFt-ban

| Név                              | Beszerzési érték | Szavazati arány | Saját tőke | Jegyzett tőke | Tárgyévi átfogó jövedelem | Mérleg főösszeg |
|----------------------------------|------------------|-----------------|------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| Budapest Lízing Zrt.             | 6 380            | 100%            | 10 117     | 62            | 1 697                     | 120 375         |
| Budapest Alapkezelő Zrt.         | 10               | 100%            | 4 179      | 500           | 2 686                     | 4 349           |
| Budapest Eszközfinanszírozó Zrt. | 2 002            | 100%            | 2 140      | 11            | (39)                      | 5 756           |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5.7 Ingtatlanok, gépek, berendezések és immateriális javak**

2017 és 2018 során a Bank tárgyi eszközei bruttó értékének és amortizációjának két éves mozgása az alábbiak szerint alakult:

|   | adatok mFt-ban |                                   |              |               |
|---|----------------|-----------------------------------|--------------|---------------|
|   | Ingatlanok     | Számítás<br>technikai<br>eszközök | Egyéb        | Összesen      |
| <b>Változások 2017 során</b>              |                |                                   |              |               |
| <i>Bekerülési érték</i>                   |                |                                   |              |               |
| <b>Nyitó egyenleg jan.1-én</b>            | <b>9 465</b>   | <b>5 416</b>                      | <b>6 789</b> | <b>21 670</b> |
| Beszerzés, belső előállítás               | 461            | 561                               | 1 056        | 2 078         |
| BAF átsorolása bankba<br>átsorolás        | -              | -                                 | 104          | 104           |
|   | (7)            | 5                                 | 2            | -             |
| Értékesítések, kivezetések                | (99)           | (208)                             | (673)        | (980)         |
| <b>Egyenleg beszámolási időszak végén</b> | <b>9 820</b>   | <b>5 774</b>                      | <b>7 278</b> | <b>22 872</b> |
| <i>Értéksökkenés</i>                      |                |                                   |              |               |
| <b>Nyitó egyenleg jan.1-én</b>            | <b>4 059</b>   | <b>4 015</b>                      | <b>4 509</b> | <b>12 583</b> |
| Értéksökkenés                             | 573            | 719                               | 670          | 1 962         |
| Értékesítések, kivezetések<br>átsorolások | (50)           | (203)                             | (494)        | (747)         |
|   | 4              | (2)                               | (2)          | -             |
| <b>Egyenleg beszámolási időszak végén</b> | <b>4 586</b>   | <b>4 529</b>                      | <b>4 683</b> | <b>13 798</b> |
| <i>Könyv szerinti érték</i>               |                |                                   |              |               |
| <b>Nettó Nyitó egyenleg jan.1-én</b>      | <b>5 406</b>   | <b>1 401</b>                      | <b>2 280</b> | <b>9 087</b>  |
| <b>Nettó Egyenleg időszak végén</b>       | <b>5 234</b>   | <b>1 245</b>                      | <b>2 595</b> | <b>9 074</b>  |
| <b>Változások 2018 során</b>              |                |                                   |              |               |
| <i>Bekerülési érték</i>                   |                |                                   |              |               |
| <b>Nyitó egyenleg jan.1-én</b>            | <b>9 820</b>   | <b>5 774</b>                      | <b>7 278</b> | <b>22 872</b> |
| Beszerzés, belső előállítás               | 591            | 912                               | 1 245        | 2 748         |
| átsorolás                                 | -              | (1)                               | 1            | -             |
| Értékesítések, kivezetések                | (2)            | (153)                             | (830)        | (985)         |
| <b>Egyenleg beszámolási időszak végén</b> | <b>10 409</b>  | <b>6 532</b>                      | <b>7 694</b> | <b>24 635</b> |
| <i>Értéksökkenés</i>                      |                |                                   |              |               |
| <b>Nyitó egyenleg jan.1-én</b>            | <b>4 586</b>   | <b>4 529</b>                      | <b>4 683</b> | <b>13 798</b> |
| Értéksökkenés                             | 530            | 776                               | 742          | 2 048         |
| Értékesítések, kivezetések<br>átsorolások | (1)            | (147)                             | (662)        | (810)         |
|   | -              | -                                 | -            | -             |
| <b>Egyenleg beszámolási időszak végén</b> | <b>5 115</b>   | <b>5 158</b>                      | <b>4 763</b> | <b>15 036</b> |
| <i>Könyv szerinti érték</i>               |                |                                   |              |               |
| <b>Nettó Nyitó egyenleg jan.1-én</b>      | <b>5 234</b>   | <b>1 245</b>                      | <b>2 595</b> | <b>9 074</b>  |
| <b>Nettó Egyenleg időszak végén</b>       | <b>5 294</b>   | <b>1 374</b>                      | <b>2 931</b> | <b>9 599</b>  |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

A Banknak nincsenek saját előállítású eszközei vagy ingatlanjai és e célból felmerült költségei. 2018 év végén a Banknak 172 mFt szerződéses kötelezettsége állt fenn ingatlanok, gépek és berendezések beszerzésére.

Az immateriális javak között szoftver és vagyoni értékű jogok találhatóak.

**2018.12.31**

adatok mFt-ban

|                              | Szoftver      | Vagyon<br>értékű jog | Összesen      |
|------------------------------|---------------|----------------------|---------------|
| <b>Bruttó</b>                | 34 926        | 160                  | 35 086        |
| <b>Halmazott amortizáció</b> | (22 108)      | (155)                | (22 263)      |
|                              | <b>12 818</b> | <b>5</b>             | <b>12 823</b> |

**2017.12.31**

|                              | Szoftver      | Vagyon<br>értékű jog | Összesen      |
|------------------------------|---------------|----------------------|---------------|
| <b>Bruttó</b>                | 29 681        | 154                  | 29 835        |
| <b>Halmazott amortizáció</b> | (18 333)      | (154)                | (18 488)      |
| <b>Nettó érték</b>           | <b>11 347</b> | <b>-</b>             | <b>11 347</b> |

**2017.01.01**

|                              | Szoftver     | Vagyon<br>értékű jog | Összesen     |
|------------------------------|--------------|----------------------|--------------|
| <b>Bruttó</b>                | 24 919       | 154                  | 25 073       |
| <b>Halmazott amortizáció</b> | (15 595)     | (154)                | (15 749)     |
| <b>Nettó érték</b>           | <b>9 325</b> | <b>-</b>             | <b>9 325</b> |

A Bank 2017 és 2018 során kutatási és fejlesztési célra nem számolt el ráfordítást. 2018. év végén a Banknak 2 094 mFt szerződéses kötelezettsége állt fenn immateriális javak beszerzésére. A Bank ingatlan, gépeszközein és berendezésein illetve az immateriális javain nem áll fenn tulajdonjogot korlátozó biztosíték vagy egyéb teher.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5.8 Adókövetelések és adókötelezettségek**

A Bank nettó adópozíciója az alábbi mozgástábla szerint alakul, figyelembe véve az IFRS 9 átállás halasztott adó hatását is 2018.01.01-én.

|   | adatok mFt-ban |            |              |              |
|---|----------------|------------|--------------|--------------|
|   | 2018.12.31     | 2018.01.01 | 2017.12.31   | 2017.01.01   |
| <b>Halasztott adó állomány alakulása</b>                      |                |            |              |              |
| <b>Halasztott adó követelés(+)/ kötelezettség(-) állomány</b> |                |            |              |              |
| Nyitó   | 188            | 448        | 407          | 407          |
| Tárgyévi változás   | (22)           | -          | 41           | -            |
| Záró  | 166            | 448        | 448          | 407          |
| IFRS 9 áttérés hatása (eredménytartalékban elszámolva)        | -              | (260)      | -            | -            |
| Záró  | 166            | 188        | 448          | 407          |
| <b>Halasztott adó valóban értékelt értékpapírból OCI-ban</b>  |                |            |              |              |
| Nyitó   | (114)          | (77)       | (65)         | (65)         |
| Tárgyévi képzés   | 186            | -          | (12)         | -            |
| Tárgyévi eredménybe átsorolás                                 | (58)           | -          | -            | -            |
| Záró  | 14             | (77)       | (77)         | (65)         |
| IFRS 9 áttérés hatása   | -              | (37)       | -            | -            |
| Záró  | 14             | (114)      | (77)         | (65)         |
| <b>Összesen halasztott adó</b>                                | <b>180</b>     | <b>74</b>  | <b>371</b>   | <b>342</b>   |
| <b>Halasztott adó követelés(+)/ kötelezettség(-)</b>          | <b>180</b>     | <b>74</b>  | <b>371</b>   | <b>342</b>   |
| <b>Tényleges nyereségadó követelés(+)/ kötelezettség(-)</b>   | <b>795</b>     | <b>761</b> | <b>761</b>   | <b>1 187</b> |
| <b>Mérleg szerinti nettó adókövetelés</b>                     | <b>975</b>     | <b>835</b> | <b>1 132</b> | <b>1 529</b> |
| <b>Mérleg szerinti nyereségadó követelés(+)</b>               | <b>975</b>     | <b>835</b> | <b>1 132</b> | <b>1 529</b> |
| <b>Mérleg szerinti nyereségadó kötelezettség(-)</b>           | <b>-</b>       | <b>-</b>   | <b>-</b>     | <b>-</b>     |
| <b>Mérleg szerinti nettó adókövetelés</b>                     | <b>975</b>     | <b>835</b> | <b>1 132</b> | <b>1 529</b> |

Az átállás hatását összefoglalóan lásd a 3.1.5 és a 3.2.1 pontokban.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5.9 Egyéb eszközök**

|  | adatok mFt-ban |               |               |
|--|----------------|---------------|---------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31    | 2017.01.01    |
| Adó és adójellegű tételek  | 1 420          | 1 399         | 1 675         |
| Bevételek aktív időbeli elhatárolása   | 876            | 4 936         | 4 545         |
| Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása   | 764            | 513           | 344           |
| Euronet elszámolási számla   | 1 973          | 2 052         | 2 020         |
| Kártyaelszámolási számlák  | 745            | 1 184         | 325           |
| Készletek  | 34             | 46            | 6             |
| Készletek értékvesztése  | (24)           | (30)          | (2)           |
| Klíring számlák  | 189            | 18            | 14            |
| Lakossági lakásvásárlási hitellel kapcsolatos elszámolási számla   | 490            | 308           | 126           |
| Vevőkkel és szállítókkal szembeni elszámolások   | -              | 692           | 293           |
| Pénzügyi Lízing elszámolási számlák  | 1 401          | 3 210         | -             |
| Egyéb eszközök   | 1 722          | 2 934         | 1 489         |
| Egyéb értékvesztés   | (295)          | (221)         | (176)         |
| Fedezett tételek valós értékének változása kamatláb kockázatokra vonatkozó portfólió fedezeti ügyletek során | 335            | -             | -             |
| Befektetések egyéb vállalkozásokban  | 235            | 240           | 241           |
|  | <b>9 865</b>   | <b>17 281</b> | <b>10 900</b> |

A vevőkkel és szállítókkal kapcsolatos elszámolások a felügyeleti jelentéssel összhangban 2018 során átsorolásra került az ügyfelekkel szembeni követelések sorra.

A készletek között szerepelnek visszavett eszközök is, elsősorban a lízing tevékenységhez kapcsolódóan:

|                                   | adatok mFt-ban |            |            |
|-----------------------------------|----------------|------------|------------|
|                                   | 2018.12.31     | 2017.12.31 | 2017.01.01 |
| Visszavett eszközök bruttó értéke | 28             | 39         | -          |
| Visszavett eszközök értékvesztése | (24)           | (28)       | -          |
| Egyéb készlet bruttó értéke       | 6              | 7          | 6          |
| Egyéb készlet értékvesztése       | -              | (2)        | (2)        |
|                                   | <b>10</b>      | <b>16</b>  | <b>4</b>   |

2018-ban a visszavett eszközökön elszámolt értékvesztés -  
 2017-ban a visszavett eszközökön elszámolt értékvesztés -

Befektetések egyéb vállalkozásokban 2018. december 31-én:

|  |  | adatok mFt-ban   |                 |
|--|--|------------------|-----------------|
| Vállalkozás Neve                       | Székhelye                              | Beszerzési érték | Szavazati arány |
| Garantiqa Hitelgarancia Zrt.           | 1082 Budapest, Kisfaludy utca 32.      | 190              | 2,42%           |
| Kisvállalkozás-fejlesztő Pénzügyi Zrt. | 1052 Budapest, Szép u. 2.              | 50               | 1,14%           |
| Swift                                  | Avenue Adele 1 B 1310 La Hulpe Belgium | 7                | 0,02%           |

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5.10 Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek**

adatok mFt-ban

|  | <b>2018.12.31</b> | <b>2017.12.31</b> | <b>2017.01.01</b> |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Refinanszírozási forrás - MNB-től              | 61 075            | 92 956            | 114 082           |
| Refinanszírozási forrás - Egyéb hitelintézet   | 41 742            | 28 518            | 31 901            |
| Refinanszírozási forrás - Jelzálogbankok       | 34 187            | 20 940            | 3 655             |
| Bankközi forrás                                | 3 652             | 18 007            | 1 400             |
| MFB-vel szembeni kötelezettségek               | 16 109            | -                 | 242               |
| Egyéb hitelintézettel szembeni kötelezettségek | 469               | 193               | 3                 |
|  | <b>157 234</b>    | <b>160 614</b>    | <b>151 283</b>    |

A Bank 2018. december 31.-én biztosítékként nyújtott megterhelt eszközeinek értéke 83 176 millió forint értékpapír és 8 844 millió forint követelés volt.

A Társaság a hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek között mutatja a ki a Növekedési Hitelprogram (NHP) keretében az MNB-től kapott 0%-os kamatozású refinanszírozási forrást.

**5.11 Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek**

adatok mFt-ban

|  | <b>2018.12.31</b> | <b>2017.12.31</b> | <b>2017.01.01</b> |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Lakossági betétek                            | 276 401           | 228 079           | 216 011           |
| Vállalati betétek                            | 546 496           | 442 279           | 458 022           |
| Befektetési alapok betétei                   | 39 163            | 14 350            | 795               |
| Befektetési szolgáltatás elszámolási számlák | 20 095            | 11 901            | 8 499             |
| Szállítók                                    | 5 759             | -                 | -                 |
| Ügyfelekkel szembeni egyéb kötelezettség     | 3 692             | 2 705             | 778               |
|  | <b>891 606</b>    | <b>699 314</b>    | <b>684 105</b>    |

A szállítókkal kapcsolatos kötelezettség a felügyeleti jelentéssel összhangban 2018 során átsorolásra került az ügyfelekkel szembeni kötelezettség sorra.



→ Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg

5.12 Céltartalékok

A mérleg alatt elszámolt egyes függő kötelezettség állományra az alábbi céltartalékok kerültek elszámolásra 2018.12.31-én:

|   | adatok mFt-ban |              |
|---|----------------|--------------|
|   | Bruttó         | Céltartalék  |
| <b>Függő kötelezettségek</b>                            |                |              |
| Le nem hívott hitelkeretek és Garanciák                 | 382 444        | 953          |
| Egyéb függő kötelezettségek (beleértve a peres ügyeket) | 1 289          | 1 289        |
| <b>Függő kötelezettségek összesen</b>                   | <b>383 733</b> | <b>2 242</b> |

A következő táblázat a céltartalékok állományát mutatja 2018.01.01-re:

|   | adatok mFt-ban |              |
|---|----------------|--------------|
|   | Bruttó         | Céltartalék  |
| <b>Függő kötelezettségek</b>                            |                |              |
| Le nem hívott hitelkeretek és Garanciák                 | 299 157        | 871          |
| Egyéb függő kötelezettségek (beleértve a peres ügyeket) | 1 760          | 1 731        |
| <b>Függő kötelezettségek összesen</b>                   | <b>300 917</b> | <b>2 602</b> |

A fenti táblázatokban „bruttó”-ként megjelölt összeg a maximális lehívható hitelkeretet, illetve a pénzügyi garancia szerződéseiből adódóan a Bank által maximálisan fizetendő összeget reprezentálja. Az egyéb függő kötelezettségek esetén a „bruttó” összeg a Bank által becsült maximálisan fizetendő összeget tartalmazza.

A Bank néhány nagy értékű perét egyedileg minősíti és képez rá céltartalékot. Az 50%-nál nagyobb valószínűséggel negatív kimenetelű perekre a Bank a várható veszteség mértékében céltartalékot képez. A perek időbeli kimenetele tipikusan több év.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg**

**5.13 Egyéb kötelezettségek**

| Egyéb kötelezettségek részletezése              | adatok mFt-ban |               |               |
|---|----------------|---------------|---------------|
|   | 2018.12.31     | 2017.12.31    | 2017.01.01    |
| Költségek passzív havi elhatárolása             | 2 015          | 1 886         | 1 985         |
| Hitelkártya túlfizetések                        | 3 096          | 3 375         | 2 662         |
| Klíring számlák                                 | 5 742          | 3 019         | 2 970         |
| Vevőkkel és szállítókkal szembeni elszámolások* | -              | 4 865         | 3 367         |
| Adó és adójellegű tételek                       | 1 988          | 1 842         | 1 834         |
| Kártyaelszámolási számlák                       | 901            | 6             | 4             |
| Egyéb   | 7 449          | 8 836         | 7 597         |
|   | <b>21 191</b>  | <b>23 829</b> | <b>20 419</b> |

A szállítókkal kapcsolatos kötelezettség a felügyeleti jelentéssel összhangban 2018 során átsorolásra került az ügyfelekkel szembeni kötelezettség sorra.

**5.14 Jegyzett tőke**

2018 folyamán nem történt a jegyzett tőkében változás.

| Megnevezés                | adatok mFt-ban   |                          |                |
|---------------------------|------------------|--------------------------|----------------|
|                           | Névérték<br>(Ft) | Részvények<br>darabszáma | Érték<br>(mFt) |
| Nyitó állomány 2018.01.01 | 1000             | 19 395 945               | 19 396         |
| Tárgyévi változás         | -                | -                        | -              |
| Záró állomány 2018.12.31. | 1000             | 19 395 945               | 19 396         |

A Bank jegyzett tőkéje névre szóló 1000 forintos névértékű törzsrészvényből áll, mely 100%-ban a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. tulajdonában van (lásd az 1.1 fejezetet).

| Megnevezés    | Részvénytípus | Névérték<br>(Ft) | Részvények<br>darabszáma | Érték<br>(mFt) |
|---------------|---------------|------------------|--------------------------|----------------|
| Törzsrészvény | névre szóló   | 1 000            | 19 395 945               | 19 396         |

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Mérleg

5.15 Tartalékok

A 2018. évi halmozott egyéb átfogó jövedelem az értékpapírokon keletkezett:

|   | adatok mFt-ban<br>2018 |
|---|------------------------|
| Egyéb átfogó jövedelemmel szemben valósan értékelt értékpapírok<br>nyitó értékelési különbözete | 1 150                  |
| Év közbeni vétel és árfolyamváltozás hatása   | (2 064)                |
| Lejárat miatti kivezetés  | (5)                    |
| Értékesítés miatt eredménybe átvezetett nettó összeg  | 646                    |
| Halasztott adó hatása   | 128                    |
| <b>Halmozott egyéb átfogó jövedelem záró</b>  | <b><u>(145)</u></b>    |

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Eredménykimutatás**

**6 AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ FÚZOTT KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK**

**6.1 Nettó kamateredmény**

|   | adatok mFt-ban |               |
|---|----------------|---------------|
|   | 2018.12.31     | 2017.12.31    |
| <b>Kamatbevétel részletezése</b>  |                |               |
| Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek   | 97             | 81            |
| Átfogó jövedelemmel szemben valós értékelt értékpapírok                               | 773            | 3 142         |
| Amortizált bekerülési értéken értékelt értékpapírok                                   | 2 984          | 2 714         |
| Amortizált bekerülési értéken értékelt hitelintézetekkel szemben fennálló követelések | 1 012          | 373           |
| Amortizált bekerülési értéken értékelt ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések  | 29 056         | 30 612        |
| Késedelmi kamat   | 1 246          | 680           |
| <b>Kamatbevétel</b>   | <b>35 168</b>  | <b>37 602</b> |
| <b>Kamatráfordítás részletezése</b>   |                |               |
| Amortizált bekerülési értéken értékelt hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek     | (447)          | (349)         |
| Amortizált bekerülési értéken értékelt ügyfelekkel szembeni kötelezettségek           | (464)          | (590)         |
| <b>Kamatráfordítás</b>  | <b>(911)</b>   | <b>(939)</b>  |
| <b>Nettó kamateredmény</b>  | <b>34 257</b>  | <b>36 663</b> |

A fenti kamatbevételek és ráfordítások effektív kamatlábmódszerrel kerültek elszámolásra, lásd a 2.2 D pontot. Az ettől eltérő kamatszámítás, az FVTPL pénzügyi eszközök esetében, a kamatbevétel és ráfordítás nem a kamat bevétel-ráfordítás soron kerül megjelenítésre, hanem az Eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok nyeresége/vesztesége eredmény soron.

**6.2 Nettó jutalék és díjeredmény**

|  | adatok mFt-ban |                |
|--|----------------|----------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31     |
| <b>Jutalék és díjbevétel részletezése</b>                    |                |                |
| Alapokkal kapcsolatos jutalék és díjbevétel                  | 923            | 2 230          |
| Folyószámla és megtakarítási termékek jutalék és díjbevétele | 26 148         | 23 879         |
| Hiteltermékek jutalék és díjbevétele                         | 4 700          | 5 701          |
| Ügyfél konverziós eredmény (trade income)                    | 4 552          | 3 816          |
| <b>Jutalék és díjbevétel</b>                                 | <b>36 323</b>  | <b>35 626</b>  |
| <b>Jutalék és díjráfordítás részletezése</b>                 |                |                |
| Forgalmazási és egyéb jutalék                                | (391)          | (411)          |
| Bankkártya és hitelkártyadíjak jutalékok                     | (4 495)        | (5 043)        |
| Szlavez és hitelhez kapcs jutalék                            | (1 172)        | (1 601)        |
| <b>Jutalék és díjráfordítás</b>                              | <b>(6 058)</b> | <b>(7 055)</b> |
| <b>Nettó jutalék és díjeredmény</b>                          | <b>30 265</b>  | <b>28 571</b>  |

→ Kiegészítő Megjegyzések – Eredménykimutatás

6.3 Eredménnyel szemben valósan értékeltén kívüli pénzügyi instrumentumok kivezetési nyeresége vagy vesztesége

| Megnevezés   | adatok mFt-ban |                |
|--|----------------|----------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31     |
| Hitelintézet FVTOCI - árfolyameredmény               | 23             | -              |
| Hitelintézet ABE- árfolyameredmény                   | -              | (8)            |
| Államkötvény FVTOCI - kivezetéskori árfolyameredmény | (670)          | (615)          |
| Államkötvény ABE - kivezetéskori árfolyameredmény    | (183)          | (794)          |
| Egyéb részesedés - kivezetéskori árfolyameredmény    | 7              | -              |
| Saját követelés értékesítés                          | 2 700          | 398            |
| <b>Pénzügyi instrumentumok kivezetési eredménye</b>  | <b>1 877</b>   | <b>(1 019)</b> |

A rövidítések definícióját és tartalmát lásd a 2.3.1.-3 pontok alatt. Az egyéb átfogó jövedelemben elszámolt átértékelések összegét a későbbiekben a Bank kivezetéskor (tipikusan értékesítés esetén) minden esetben átvezeti ebben a sorban a tárgyévi eredménybe.

A követelés értékesítés bedőlt hitelek behajtási piacon való értékesítésének nettó eredményét reprezentálja.

6.4 Kereskedési célú pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége

| Megnevezés      | adatok mFt-ban |              |
|-----------------|----------------|--------------|
|                 | 2018.12.31     | 2017.12.31   |
| Kamatswap       | 1 312          | (953)        |
| CIRS            | (781)          | 529          |
| Devizaswap      | (625)          | 133          |
| Deviza forward  | 144            | (25)         |
| <b>Összesen</b> | <b>50</b>      | <b>(316)</b> |

A Bank tőzsdén kívüli származtatott ügyleteket köt, melyeket kötelezően eredménnyel szemben értékeli. A kamat swap között szerepel a jegybankkal kötött kedvezményes kamatozású MIRS ügyletek való értéke is, melyet a Bank az ügylet megkötésekor azonnal elszámolt.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Eredménykimutatás

Az MNB által 2016-ban indított Piaci Hitelprogram keretében a Bank hitelezési aktivitáshoz kötött kamatcsere-ügyleteket (HIRS) kötött 95 990 millió forint névértékben 2019 februári lejáratúval. Mivel a HIRS-ek hitelezési aktivitás növeléshez kötöttek, és a piacnál kedvezőbb kondíciókkal nyújtotta őket az MNB, ezért az IAS 20 szerint állami támogatásnak minősül a HIRS-ek szerződés kötési piaci értéke. A Bank teljesítette a hitelezési aktivitás növekedéssel kapcsolatos feltételt. A HIRS-ek induláskori piaci értékét a Bank a futamidő végéig időarányosan számolta el, mint Kereskedési célú pénzügyi instrumentumok nyereségét (2018-ban 973 millió forint). Az elhatárolt kezdeti nyereség 2018. december 31.-én fennálló egyenlege 157 millió forint volt.

**6.5 Eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi instrumentumok nyeresége vagy vesztesége**

| Megnevezés   | adatok mFt-ban |            |
|--|----------------|------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31 |
| Nem kereskedési célú, kötelezően eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi eszközök kamata       | 191            | -          |
| Nem kereskedési célú, kötelezően eredménnyel szemben valósan értékelt pénzügyi eszközök valós értéke | (213)          | -          |
| Fedezeti ügyletek nettó nyeresége vesztesége   | (244)          | 324        |
| <b>Összesen</b>  | <b>(266)</b>   | <b>324</b> |

A pénzügyi eszközök valós értéke a valós értékelésű hitelekre (lásd 5.5 pontot) elszámolt 213 millió Ft.

A hitelekre vonatkozó fedezeti ügyletekhez további információt lásd az 5.5 és a 2.4.3 fejezetekben

**6.6 Egyéb működési bevétel és ráfordítás**

|                                      | adatok mFt-ban  |                 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                      | 2018.12.31      | 2017.12.31      |
| <b>Egyéb bevétel részletezése</b>    |                 |                 |
| Biztosítás                           | 1 522           | 1 177           |
| Egyéb                                | 396             | 1 062           |
| Előző évi helyesbítések              | 2 695           | 2 052           |
| Közvetítői tevékenység               | 483             | 204             |
| Továbbszámlázás                      | 296             | 377             |
| <b>Egyéb bevétel</b>                 | <b>5 392</b>    | <b>4 872</b>    |
| <br>                                 |                 |                 |
| <b>Egyéb ráfordítás részletezése</b> |                 |                 |
| Bankadó                              | (1 948)         | (1 639)         |
| Egyéb                                | (873)           | (1 329)         |
| Kártérítés, bírság                   | (380)           | (301)           |
| Kötelező tagsági díjak               | (1 979)         | (1 931)         |
| Le nem vonható áfa                   | (1 497)         | (1 516)         |
| Tranzakciós illeték                  | (12 076)        | (10 940)        |
| <b>Egyéb ráfordítás</b>              | <b>(18 753)</b> | <b>(17 656)</b> |
| <br>                                 |                 |                 |
| <b>Nettó egyéb eredmény</b>          | <b>(13 361)</b> | <b>(12 784)</b> |

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Eredménykimutatás

6.7 Adminisztratív költségek

adatok mFt-ban

| Személyi jellegű ráfordítások részletezése  | 2018.12.31      | 2017.12.31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Béreköltség                                 | (19 396)        | (17 953)        |
| Bérráulékok                                 | (4 788)         | (4 851)         |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések          | (1 293)         | (1 323)         |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>        | <b>(25 477)</b> | <b>(24 127)</b> |
| <br>  |                 |                 |
| Egyéb adminisztratív költségek részletezése | 2018.12.31      | 2017.12.31      |
| Ingatlangazdálkodási költségek              | (4 165)         | (3 808)         |
| Számítástechnikai költségek                 | (3 586)         | (3 192)         |
| Marketing költségek                         | (2 422)         | (2 091)         |
| Kommunikációs költségek                     | (1 104)         | (1 087)         |
| Szakértői díjak                             | (1 007)         | (876)           |
| Igénybe vett szolgáltatások költségei       | (856)           | (849)           |
| Egyéb adminisztratív költségek              | (2 152)         | (1 943)         |
| <b>Egyéb adminisztratív költségek</b>       | <b>(15 292)</b> | <b>(13 846)</b> |
| <br>  |                 |                 |
| <b>Adminisztratív költségek</b>             | <b>(40 769)</b> | <b>(37 973)</b> |
| <br>  |                 |                 |
| Létszám (fő)                                | 2 888           | 2 849           |



→ Kiegészítő Megjegyzések – Eredménykimutatás

6.8 Értékcsökkenés és amortizáció

adatok mFt-ban

| Tárgyi eszközök értékcsökkenés részletezése | 2018.12.31     | 2017.12.31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingatlanok                                  | (530)          | (573)          |
| Számítástechnikai eszközök                  | (776)          | (719)          |
| Egyéb                                       | (743)          | (671)          |
| <b>Tárgyi eszközök értékcsökkenés</b>       | <b>(2 049)</b> | <b>(1 963)</b> |

| Immateriális javak értékcsökkenés részletezése | 2018.12.31     | 2017.12.31     |
|--|----------------|----------------|
| Immateriális javak                             | (3 778)        | (2 612)        |
| <b>Immateriális javak értékcsökkenés</b>       | <b>(3 778)</b> | <b>(2 612)</b> |

|                                      |                |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Értékcsökkenés és amortizáció</b> | <b>(5 827)</b> | <b>(4 575)</b> |
|--------------------------------------|----------------|----------------|

6.9 Értékvesztés és céltartalék vagy értékvesztés - és céltartalék visszairása

adatok mFt-ban

| Megnevezés  | 2018.12.31     |
|---|----------------|
| Hitelezéshez kapcsolódó értékvesztés képzés (felszabadítás) | (1 015)        |
| Elengedés és leírások nettó 2018-as hatása                  | (995)          |
| Céltartalék képzés (felszabadítás)                          | (365)          |
| Egyéb pénzügyi instrumentumokra képzett értékvesztés        | 30             |
| <b>Összesen</b>   | <b>(2 345)</b> |

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Eredménykimutatás

**6.10 Nyereségadó részletezése**

|  | adatok mFt-ban |              |
|--|----------------|--------------|
|  | 2018.12.31     | 2017.12.31   |
| <b>Tényleges adóráfordítás</b>   |                |              |
| társasági adó  | -              | -            |
| helyi iparűzési adó  | 1 464          | 1 506        |
| innovációs járulék   | 226            | 227          |
|  | <b>1 690</b>   | <b>1 733</b> |
| <b>Korábbi időszakok tényleges adóráfordításaira elszámolt módosítások</b> |                |              |
| társasági adó  | 147            | 239          |
| helyi iparűzési adó  | (4)            | -            |
| innovációs járulék   | -              | -            |
|  | <b>143</b>     | <b>239</b>   |
| <b>Halasztott adó ráfordítás(+)/ bevétel(-)</b>                            |                |              |
| tárgyévi   | 21             | 69           |
| korábbi időszakok helyesbítése   | -              | -            |
|  | <b>21</b>      | <b>69</b>    |
| <b>Halasztott adó leírás(+)/ visszaírás(-)</b>                             |                |              |
| leírás   | -              | -            |
| visszaírás   | -              | -            |
|  | <b>-</b>       | <b>-</b>     |
| <b>Korábban ki nem mutatott halasztott adó elhatárolt veszteségen</b>      | <b>-</b>       | <b>-</b>     |
| <b>Nyereségadó ráfordítás összesen</b>                                     | <b>1 854</b>   | <b>2 041</b> |

Effektív adókulcs levezetés

|   | adatok mFt-ban |               |
|---|----------------|---------------|
| <b>Adózás előtti eredmény (a)</b>                                 | 11 197         | 15 635        |
| <b>Adózás előtti eredmény alapján várt adó [a*9%]</b>             | 1 007          | 1 407         |
| iparűzési adó hatása (tárgyévi és előző évi)                      | 1 460          | 1 506         |
| innovációs járulék hatása (tárgyévi és előző évi)                 | 226            | 227           |
| előző évi társasági adó hatása                                    | 147            | 239           |
| előző évi halasztott adó hatása                                   | -              | -             |
| állandó (permanens) különbözetek hatása                           | (490)          | (481)         |
| halasztott adó leírás, visszaírás hatása                          | -              | -             |
| halasztott adóként meg nem jelenített elhatárolt veszteség hatása | -              | -             |
| adókedvezmény hatása  | (496)          | (857)         |
| egyéb hatás (konszolidáció miatt)                                 | -              | -             |
| <b>Összes nyereségadó</b>   | <b>1 854</b>   | <b>2 041</b>  |
| <b>Eredménykimutatásban kimutatott nyereségadó (b)</b>            | <b>1 854</b>   | <b>2 041</b>  |
| <b>Effektív adókulcs (összes nyereségadóra) [b/a]</b>             | <b>16,56%</b>  | <b>13,05%</b> |

**7 EGYÉB INFORMÁCIÓK**

**7.1 Pénzügyi mutatók**

|                                 |  | 2018. év                                 | 2017. év                               |
|---------------------------------|--|--|--|
| <b>Jövedelmezőségi mutatók:</b> |  |  |  |
| Haszonkulcs                     | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Összes bevétel}^1}$          | $\frac{9\,343}{78\,183} = 11,95\%$       | $\frac{13\,594}{79\,500} = 17,10\%$    |
| ROA                             | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Záró eszköz}}$               | $\frac{9\,343}{1\,221\,685} = 0,76\%$    | $\frac{13\,594}{1\,024\,725} = 1,33\%$ |
| ROE (1)                         | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$                | $\frac{9\,343}{146\,007} = 6,40\%$       | $\frac{13\,594}{136\,741} = 9,94\%$    |
| ROE (2)                         | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Jegyzett tőke}}$             | $\frac{9\,343}{19\,396} = 48,17\%$       | $\frac{13\,594}{19\,396} = 70,09\%$    |
| <b>Tőkeellátottsági mutató:</b> |  |  |  |
| Tőkeáttételi mutató             | $\frac{\text{Mérlegfőösszeg}}{\text{Saját tőke}}$                  | $\frac{1\,221\,685}{146\,007} = 8,37$    | $\frac{1\,024\,725}{136\,741} = 7,49$  |
| <b>Fedezettségi mutató:</b>     |  |  |  |
| Hitel a betét %-ban             | $\frac{\text{Összes hitel és lízing}}{\text{Összes betét}}$        | $\frac{816\,253}{1\,048\,840} = 77,82\%$ | $\frac{671\,612}{859\,928} = 78,10\%$  |
| <b>Hatékonysági mutatók:</b>    |  |  |  |
| Egy főre jutó eredmény          | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Átlagos állományi létszám}}$ | $\frac{9\,343}{2\,888} = 3,24$           | $\frac{13\,594}{2\,849} = 4,77$        |
| Költség/nettó bevétel mutató    | $\frac{\text{Költség}^2}{\text{Nettó bevétel}^3}$                  | $\frac{40\,769}{64\,522} = 63,19\%$      | $\frac{37\,973}{65\,234} = 58,21\%$    |

A mutatók számításánál felhasznált értékek millió forintban vannak kimutatva.

Megjegyzések:

- 1- Összes bevétel: kamatbevétel, osztalékbevétel, jutalék és díjbevétel, egyéb működési bevétel.
- 2- Költség: személyi jellegű ráfordítások, egyéb adminisztratív költségek.
- 3- Nettó bevétel: nettó kamateredmény, nettó jutalék és díjeredmény

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Egyéb információk

**7.2 Az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság tagjainak a 2018. üzleti év utáni járandóságai**

| Megnevezés          | Járandóságban részesültek<br>(fő) | Járandóság összege<br>(mFt) |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| Igazgatóság         | 7                                 | 24                          |
| Felügyelő Bizottság | 6                                 | 14                          |
| <b>Összesen</b>     | <b>13</b>                         | <b>38</b>                   |

**7.3 Az Igazgatóság, a Cégvezetés, a Felügyelő Bizottság tagjainak folyósított kölcsönök**

| Megnevezés                                      | Folyósítás | Törlesztés | Fennálló tartozás<br>2018. december 31-én | Lényeges feltételek   |
|---|------------|------------|---|---|
| <b>1. Munkáltatói kamatmentes kölcsön</b>       |            |            |   | adatok mFt-ban<br>hosszúlejáratú kölcsön,<br>ingatlan jelzálog jog<br>ingatlan biztosíték |
| - Igazgatóság                                   | -          | -          | -   |   |
| - Felügyelő Bizottság                           | -          | -          | -   |   |
| <b>1. Összesen:</b>                             | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>                                  |   |
| <b>2. Lakáscélú kedvezm. kamatozású kölcsön</b> |            |            |   | hosszúlejáratú kölcsön,<br>ingatlan jelzálog jog<br>ingatlan biztosíték                   |
| - Igazgatóság                                   | -          | -          | -   |   |
| - Felügyelő Bizottság                           | 7,00       | (3,17)     | 3,83                                      |   |
| <b>2. Összesen:</b>                             | <b>7</b>   | <b>(3)</b> | <b>4</b>                                  |   |
| <b>3. Jelzáloghitel</b>                         |            |            |   | hosszúlejáratú kölcsön,<br>ingatlan jelzálog jog<br>ingatlan biztosíték                   |
| - Igazgatóság                                   | 25,00      | (2,31)     | 22,70                                     |   |
| - Felügyelő Bizottság                           | -          | -          | -   |   |
| <b>3. Összesen:</b>                             | <b>25</b>  | <b>(2)</b> | <b>23</b>                                 |   |
| <b>4. Személyi Hítel</b>                        |            |            |   | hosszúlejáratú kölcsön,<br>nincs biztosíték   |
| - Igazgatóság                                   | -          | -          | -   |   |
| - Felügyelő Bizottság                           | -          | -          | -   |   |
| <b>4. Összesen:</b>                             | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>                                  |   |
| <b>Mindösszesen:</b>                            | <b>32</b>  | <b>(5)</b> | <b>27</b>                                 |   |

Az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság tagjainak összesen 1.510.000 Ft folyószámla-hitelkerete és 3.000.000 Ft hitelkártya kerete van, amelyre a sztenderd bankos szerződési feltételek vonatkoznak.

➔ **Kiegészítő Megjegyzések – Egyéb információk**

**7.4 Kulcspozícióban lévő vezetők végkielégítése**

Kulcspozícióban lévő vezetők részére munkaviszony megszüntetése után a következő juttatások kerültek kifizetésre:

|               | adatok mFt-ban    |                   |
|---------------|-------------------|-------------------|
|               | <b>2018.12.31</b> | <b>2017.12.31</b> |
| Végkielégítés | 103               | 211               |

**7.5 Leányvállalatoknak nyújtott hitelek kondíciói**

| <b>Vállalat</b>                    | <b>Deviza</b> | <b>Futamidő</b> | <b>Kamatláb 2018</b> |
|------------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|
| Budapest Lízing Zrt.               | HUF-EUR-USD   | 2-3 év          | 0,37% - 2,67%        |
| Budapest Eszközfinanszírozási Zrt. | HUF-EUR-USD   | 2-3 év          | 0,30% - 2,60%        |

| <b>Vállalat</b>                  | <b>Deviza</b> | <b>Futamidő</b> | <b>Kamatláb 2017</b> |
|----------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|
| Budapest Lízing Zrt.             | HUF-EUR-USD   | 2-3 év          | 0,01% - 1,78%        |
| Budapest Eszközfinanszírozó Zrt. | HUF-EUR-USD   | 2-3 év          | 0,01% - 1,78%        |

**7.6 Kapcsolt felekre vonatkozó információk**

A Bank a tulajdonosával a Corvinus Zrt-vel nem lépett üzleti kapcsolatba 2017 és 2018 folyamán.

➔ Kiegészítő Megjegyzések – Egyéb információk

**7.7 Nem valósan értékelt pénzügyi instrumentumok valós érték hierarchiája**

Az alábbi táblázat azoknak a pénzügyi eszközöknek a valós értékét mutatja, amelyek esetén a vezetés arra a következtetésre jutott, hogy a könyv szerinti érték jó közelítése a valós értéknek.

| <b>Pénzügyi instrumentum</b>                        | <b>Indoklás</b>   |
|---|---|
| Pénz és pénzeszköz-egyenértékesek                   | Gyors forgás, valós érték változás elhanyagolható kockázata |
| Hitelintézetekkel szemben fennálló követelések      | Rövid lejárat, változó kamatozás                            |
| Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek                | Főként szállítói tartozások, rövid lejárat                  |
| Egyéb eszközökből a pénzügyi eszközök               | Rövid lejárat   |
| Egyéb kötelezettségekből a pénzügyi kötelezettségek | Rövid lejárat   |

Az alábbi táblázat azoknak a pénzügyi eszközöknek a valós értékét mutatja, amelyek esetén a vezetés arra a következtetésre jutott, hogy a könyv szerinti érték nem jó közelítése a valós értéknek.

adatok mFt-ban

| <b>Megnevezés</b>                             | <b>2018.12.31</b>   |             |       | <b>2017.12.31</b>   |             |       |
|---|---------------------|-------------|-------|---------------------|-------------|-------|
|   | Könyvszerinti érték | Valós érték | Level | Könyvszerinti érték | Valós érték | Level |
| Értékpapírok, ebből:                          | 258 787             | 262 285     |       | 124 632             | 126 152     |       |
| <i>L1 szinten értékelt értékpapírok</i>       | 225 182             | 227 970     | L1    | 88 721              | 89 280      | L1    |
| <i>L2 szinten értékelt értékpapírok</i>       | 33 605              | 34 315      | L2    | 35 911              | 36 872      | L2    |
| Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések | 809 052             | 807 473     | L3    | 659 860             | 658 992     | L3    |

Az Értékpapírok esetén az aktív piaccal rendelkező ügyleteknél a valós piaci árakon alapul az érték.

Az Ügyfeleknek nyújtott kölcsönök és követelések valós érték meghatározásánál a diszkontált cash flow számítás technikáját alkalmazza a bank. Kivétel ez alól a látra szóló követelések, ahol a valós érték megegyezik a könyv szerinti értékkel, továbbá a nem teljesítő ügyletek, ahol a nettó könyv szerinti értékkel megegyezik a valós érték.

**7.8 Fel nem mondható operatív lízingek jövőbeni minimális fizetési kötelezettsége**

adatok mFt-ban

| Jövőbeni lízingdíjak<br>esedékessége | Összeg       |
|--------------------------------------|--------------|
| 1 éven belül                         | 2 033        |
| 1 - 5 év                             | 2 129        |
| 5 éven túl                           | 24           |
| <b>Összesen</b>                      | <b>4 187</b> |

A Banknak, mint lízingbeadónak nem volt fel nem mondható operatív lízing követelése.

**7.9 Mérlegfordulónap utáni események**

A Kormány az Európai Újjáépítési és Fejlesztési Bank irányába tett vállalás teljesítésének előkészítése keretében felhívta a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli minisztert, hogy folytasson tárgyalásokat a potenciális pénzügyekkel a Budapest Bankban fennálló többségi közvetett állami tulajdonnak a Corvinus Zrt. által megfizetett vételárat elérő vagy azt meghaladó értéken történő értékesítéséről.

## **8 ÜZLETI JELENTÉS**

### **8.1 Általános bemutató**

#### A Budapest Bank

A Budapest Bank az egyik legelső hazai kereskedelmi bankként 1987-ben jött létre. A magyar bankpiac egyik meghatározó szereplője, a nyolc hazai nagybank egyike. A Bank 2015. június 29-én állami tulajdonba került: a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. megvásárolta a GE Capital-től a Budapest Bank Zrt. 100 százalékos üzletrészét. A bankcsoport főbb tagjai a bank 100 százalékos tulajdonú leányvállalatai: a Budapest Alapkezelő Zrt. és a Budapest Lízing Zrt. és a Budapest Eszközfinanszírozó Zrt.

#### A Budapest Bank vezetői

| <b>név</b>                | <b>szervezeti egység</b>                | <b>beosztás</b>                                  |
|---------------------------|---|--|
| Dr. Lélfa Koppány         | Vezérigazgatóság                        | elnök-vezérigazgató                              |
| Tóth Viktor               | Vezérigazgatóság                        | üzleti vezérigazgató-helyettes                   |
| Puskás András             | Vezérigazgatóság                        | működtetésért felelős<br>vezérigazgató-helyettes |
| Dr. Németh Krisztián      | Jog és Compliance                       | jogi és compliance vezető                        |
| Dr. Barna Kornél          | Vezérigazgatóság                        | vezérigazgatói kabinet vezető                    |
| Alföldi Ferenc            | Informatika                             | informatikai vezető                              |
| Lasetzky Frigyes          | Operáció                                | operáció és minőség vezető                       |
| Nyulasi Péter             | Kockázatkezelés                         | kockázatkezelési vezető                          |
| Szabó Imre                | Belső ellenőrzés                        | belső ellenőrzés vezető                          |
| Dr. Sándor Csaba          | HR és Kommunikáció                      | HR-ért és kommunikációért<br>felelős vezető      |
| Keresztyénné Deák Katalin | Pénzügy                                 | pénzügyi vezető                                  |
| Somodi László             | Bankbiztonság és<br>ingatlangazdálkodás | bankbiztonsági és<br>ingatlangazdálkodási vezető |

A Bank könyvvizsgálója a KPMG Hungária Kft. Henye István bejegyzett könyvvizsgálóval. A KPMG az éves auditon kívül a következő audit munkákat végezte 2018. év folyamán: a Bank által felajánlott jelzáloghitel követelésállomány csomag törvényben és belső szabályzatban való megfelelésének vizsgálata, az IFRS áttérésre való felkészülés törvényi ellenőrzése az MNB felé.



## 8.2 Az üzleti év eredményei

A Budapest Bank a 2018-as évben tovább folytatta az önfinanszírozó modell keretében történő működést. 2018 végén a Bank forrásainak 72%-át a betétállomány, 13% -át a refinanszírozási források (és egyéb hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek) tették ki. A mérlegfőösszeg 20%-os növekedése mellett a betétek 28%-kal, a refinanszírozási források 2%-kal nőttek.

Az egyéb betéteket az Alapkezelői betétállomány, a Befektetési szolgáltatás elszámolási számlák és az NFA letétek alkotják. (NFA: a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet letéti számlákból származó, átmenetileg a Bank rendelkezésére álló forrás). Az üzleti betéteken belül - a BUBOR csökkenésével párhuzamosan - tovább nőtt a látraszóló betétek aránya (81%-ról 84%-ra).

Szintén változott a refinanszírozási források összetétele. A Növekedési Hitelprogram (NHP) refinanszírozási forrás súlya csökkent (58%-ról 37%-ra). Ezt a csökkenést ellensúlyozta a Jelzáloglevél refinanszírozás növekedése 11%-ról 20%-ra (Jelzáloghitel finanszírozás Megfelelési Mutató - JMM mutatónak való megfelelés miatt) és az MFB-től – a DMM mutatónak való stabil megfelelés érdekében - felvett 15 mrd Ft-os EUR forrás. A bankközi és egyéb refinanszírozási források aránya nem változott.

2018-ban a Bank lakossági hitelállománya növekedési pályára állt: a bruttó hitel állományok alapján az előző év végéhez képest 8%-os a növekedés. Ezen belül a jelzáloghitel 10%-kal, a fedezetlen hitelek 5%-kal, autó hitelek állománya 7%-kal haladta meg a 2017. decemberi záró állományt. Ugyanakkor meg kell említeni, hogy követelésértékesítési és portfólió tisztítási tevékenység indult a bankban, amely jelentős eredményeket ért el 2018-ban.

Megállapítható, hogy a jelzáloghitelezés piac felett nőtt: az új volumen 69%-kal haladta meg az előző évit.

Ez több különböző okra vezethető vissza: a jelzálog hitelezés folyamatának újragondolása (melynek keretében a hitelbírálat átfutási ideje jelentős mértékben csökkent), a tavalyi évhez képest erősebb marketing tevékenység, a Bank zászlós termékeként ismert egyedi, kamatkedvezményes hitelkonstrukciója (Egyenlítő termék), valamint a harmadikfeles értékesítési partnereknél elért remek pozíciónak köszönhetően.

Hitelkártya területen a Bank erőteljesen növekvő piaci részesedést tűzött ki célul: ezzel összhangban közel 80 ezer új hitelkártyát bocsátott ki. A kibocsátásban szerepet játszott a stratégiai partneri együttműködés a Tesco, Media Markt és Euronics üzletláncokkal.

A személyi kölcsön új volumen 50%-kal nőtt az előző évhez képest. A bővülést segítette - a szektorszerű növekedés mellett - az erőteljes marketing tevékenység és a hitelkiváltó konstrukciók megerősítése is.

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

Az autó hitelek új volumene 34%-kal nőtt az előző évhez képest. Az új volumen közel 70%-a a vállalati szegmensből ered.

2016-ban indult új, stratégiai kezdeményezés, hogy a Budapest Bank részt vállal a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) által koordinált állami földértékesítési programban. A Bank szerepe két, piaci alapon nyújtott banki szolgáltatásból áll: letétkezelőként befogadja a licitálni kívánó gazdától a biztosítéki összegeket, és később a nyertesek számára közvetítőként az MFB által nyújtott földhitel kérelem befogadását és folyósítását végzi. Az MFB-NHP Földvásárlási Hitelprogram szerződéskötési szakaszát a Bank 2017 márciusában sikeresen lezárta. 2018-ban a Bank az NFA programhoz kapcsolódóan jelentős jutalékbevételt realizált.

A Budapest Bank vállalati üzletága, amely elsősorban a hazai kis- és középvállalatok kiszolgálására fókuszál, sikeresen használta ki a gazdasági konjunktúra időszakát, és a rendkívül éles árazási és kockázati verseny ellenére közel 25%-kal növelte portfólióját. A kedvező makrogazdasági folyamatok mellett a hitelezés bővülését elősegítette az országos lefedettségű sales hálózat és az intenzív értékesítési tevékenység.

A tranzakcionális bankolás terén is sikerült tovább bővülni: új számlanyitások terén 2. helyezést ért el a Bank a versenytársak között. A devizakonverziós eredményt segíti, hogy a Treasury tevékenység a vállalati üzletághoz került, így még szorosabb az együttműködés a két terület között.

A vállalati stratégia fókuszában továbbra is a KKV szegmens áll, ami a hitelportfólió közel 79%-át adja. 2018-ban a nagyvállalati szegmens arányának kismértékű növekedése volt megfigyelhető (18%-ról 21%-ra).

A Bank 2016. óta részt vesz az MFB EU-s források allokációjának lebonyolítására létrehozott MFB pontok működtetésében. A Bank 2018-ban az MFB pontokhoz kapcsolódóan közel 500 millió Ft jutalékbevételt realizált, ugyanakkor az MFB pontok további jelentős ügyfélszerzési potenciált jelentenek.

A Bank továbbra is hangsúlyt fektet a technológiai újításokra: a felső vezetés megalkotta a Digitális stratégiát és digitális vezetőt neveztek ki. Idén számos új digitális szolgáltatással lépett piacra a bank; digitális stratégiája megvalósításának fontos mérföldköve volt a Budapest Bank Mobilfizetés elindítása. Célja ezzel a szolgáltatással is tovább javítani az ügyfélélmény minőségét, ezáltal is pozitívan megkülönböztetve magát a piacon.

A Budapest Bank hálózata a tavalyi év végére 96 bankfiókból áll. A Budapest területén található bankfiókok telephelynek, a Budapest területén kívüli fiókok fióktelepnek minősülnek.

A Bank a törvényi előírásoknak megfelelően Üzemi Tanáccsal működik. A foglalkoztatáspolitikai döntések, a mindenkori Üzemi Tanács egyetértésével történnek.

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

A GE-ről való leválás kapcsán, a Bank számára - az önálló finanszírozás mellett - a másik nagy kihívás a GE által szolgáltatott rendszerek kiváltása volt. 2018-ban sikeresen lezajlott az utolsó nagy leválási project, a kártyarendszer átállás.

### **8.3 Eszközminőség és portfólió**

A Bank mérlegfőösszege 2018. év folyamán nagymértékben 1025 milliárd forintról 1222 milliárd forintra nőtt. A pénzeszközök, az alacsony kockázatú állampapírok és a hitelintézetekkel szembeni követelések 371 milliárd forintot tettek ki 2018. december 31-én. Ez az összes eszközöknek a 30%-át reprezentálja.

A hitelezésből eredő ügyfeleknek nyújtott kölcsönök nettó állománya jelentős mértékben növekedett és 809 milliárd forintot tett ki 2018. év végére. A 2018-as év folyamán a Bank az üzleti hangsúlyt továbbra is a kis- és középvállalati portfólióra helyezte. A kis- és középvállalati számlanyitások terén a nagybankok között az előző évhez hasonlóan második pozíciót ért el a Bank, például az MFB Pontok kínálta keresztértékesítési lehetőséggel élve. A túlnyomórészt kis- és középvállalkozásokhoz kihelyezett értékvesztés nélkül számolt vállalati hitelállománya lízinggel együtt 514 milliárd forintot tett ki, ami jól érzékelteti e szegmensnek a Bank stratégiájában elfoglalt központi szerepét.

A Bank lakossági hitelállománya is jelentős, melynek értékvesztés nélkül számított összege 368 milliárd forint volt.

A követelésekre képzett értékvesztés összege 2018 folyamán jelentős mértékben 82 milliárd forintról 60 milliárd forintra csökkent a javuló portfólió minőség hatására, ami összességében 6,9%-os értékvesztés / bruttó követelés fedezeti arányt képvisel 2018. év végén.

A Bank a szükséges értékvesztéseket, valamint céltartalékokat megképezte.

### **8.4 Eszköz-forrás szerkezet és likviditás**

A Bank deviza alapú kihelyezései és forrásai 2015-ben jelentősen lecsökkentek a jelzálog és autó hitelek törvényileg kötelező forintosítása miatt.

Az összes eszközök 18 %-a devizában nominált (20% 2017-ben), a deviza eszközök többsége elsősorban EUR-ban, USD-ben CHF-ben nomináltak.

Az összes forrás szintén 18 %-a (17% 2017-ben) devizában nominált, a devizaforrások többsége szintén EUR-ban, USD-ben CHF-ben nomináltak.

A devizaárfolyamok változása a Bankot a kockázatkerülő üzletpolitikája miatt lényeges mértékű, nyitott deviza pozíció hiányában csupán kismértékben érintheti. A banknak nem volt jelentős deviza nyitott pozíciója az év végén.

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

A Bank továbbra is kiemelkedően magas szintű likviditási eszközállománnyal rendelkezik, ezzel a magyar pénzpiacon tartósan bankközi kihelyező pozícióban van. Likvid pénzeszközei, hitelintézeti követeléseivel és értékpapírjai mérlegfőösszegének mintegy 30% -át teszik ki. Összesen egy éven belül lejárató eszköze 477 mrd-ot tett ki, ezzel szemben az egy éven belüli kötelezettségek 236 mrd Ft-t, ami ebbe a szegmensben mintegy 241 milliárdnyi kedvező nettó eszköztöbblet pozíciót jelent.

A Bank az eszközök és források eltérő átárazódásából származó kamatkockázatot elsősorban harmonikus, kockázatkerülő árazási és portfólió menedzselési gyakorlatával, előre meghatározott szinten belül kezelte, a kamatkockázatot folyamatosan a mérlegtételek egészére ügyletszintű mélységben monitorozza, illetve stressz-tesztekkel értékeli. 2016 óta a növekvő fix kamatozású eszközök (mind értékpapírokra, mind egyes hitelekre) kamatkockázatának csökkentésére kamat swapok kerültek megkötésre.

Összességében a Budapest Bank nagyon erős likviditás-, cash-flow- és kamatláb menedzsmentet tartott fent az év folyamán.

#### **8.5 Tőkepozíció**

2015-ben a Budapest Banknál tulajdonosváltás történt. Az állam nevében eljáró Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. lett a 100%-os tulajdonos. A tulajdonos váltás a Bank stabil tőkepozícióját nem érintette; jegyzett tőkéje 19 396 millió forint. 2018 végén a Bank saját tőkéje a 9 343 millió Ft tárgyévi eredménnyel együtt 146 007 millió Ft-ot tett ki.

A Bank az adózott eredményéből 4 962 millió Ft magyar jogszabályok által előírt általános tartalékot képzett meg az elmúlt évek folyamán és 2018-ban nem fizetett osztalékot a tulajdonosa felé, ami erősítette a bank tőkepozícióját és üzleti növekedési lehetőségét.

A Bank tőke megfelelési 14.30% értéke a Jegybank által kötelezően előírt 10,36% fölélt van.

2018-ban a Bank szavatoló tőkéjének a felügyeleti szabályoknak megfelelő Basel III IFRS alapú összege 133 130 millió Ft volt (2017-ben 124 740 millió Ft). A szavatoló tőke növekedését – 8 391 millió Ft– a tartalékok növekedése (+12 018 millió Ft), immateriális javak levonásának növekedése 3 434 millió Ft) és az értékelési korrekció változása okozta. A tőkemenedzsment alkalmazása során a Bank folyamatosan nyomon követi az egyes tőkeelemek alakulását.

A kockázattal súlyozott eszközök - beleértve a működési és a piaci kockázatot - állománya a 2017. év végi 781 817 millió Ft-ról 19 %-kal 930 860 millió Ft-ra nőtt. A kockázattal súlyozott eszközök növekedése főként a hitelezési aktivitás növekedésének köszönhető. Az Operációs kockázati tőkekövetelmény csökkenése a folyamatok kontrolljának növekedésének köszönhető.

#### **8.6 Jövedelmezőség**

A Bank 2018-ban is kiemelkedő, üzleti tervéhez képest magasabb eredményt ért el. A Bank adózott eredménye 9.343 millió forint nyereség.

**BUDAPEST BANK ZRT.**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2018. DECEMBER 31.**

→ Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés

Összességében nemcsak a Bank egésze működött 2018-ban nyereségesen, hanem az egyes leányvállalatainak többsége is és a bankcsoport 12,5 mrd-os adózott eredménye mutatja reálisan a Bank 2018 évi teljesítményét. Habár a Bank alábbi 2017-es eredmény kimutatása IFRS struktúrában készült el, értékelési alapelvei elsősorban a magyar a Számviteli törvényen alapulnak néhány kivételtől eltekintve. Például a magyar szabályok szerinti operatív lízingállomány pénzügyi lízinggé minősült már 2017-ben, illetve minden pénzügy lízing effektív kamatláb módszerrel újrakalkulálásra került az IFRS átállási szabályok szerint. Ezért a mellékelt bankcsoport eredmény kimutatás struktúrája, és egyes sorainak tartalma jelentősen, míg a totál eredményt illetően csak kisebb mértékben tér el a tavaly publikált magyar Számviteli törvényen alapuló eredménytől.

| <b>Eredménykimutatás (m Ft-ban)</b> | <b>2018</b>   | <b>2017</b>   | <b>Delta</b>   | <b>%</b>      |
|-------------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| Nettó kamateredmény                 | 36 963        | 39 250        | (2 287)        | -5,8%         |
| Nettó jutalék és díjeredmény        | 33 886        | 30 817        | 3 069          | 10,0%         |
| Pénzügyi instrumentumok nyeresége   | 3 064         | (638)         | 3 702          | -580,3%       |
| Egyéb bevétel/ráfordítás, nettó     | (13 534)      | (13 318)      | (216)          | 1,6%          |
| Működési költségek                  | (47 891)      | (43 431)      | (4 460)        | 10,3%         |
| Értékvesztés                        | 2 470         | 4 162         | (1 692)        | -40,7%        |
| Nyereségadó                         | (2 419)       | (2 403)       | (16)           | 0,7%          |
| <b>Adózott eredmény</b>             | <b>12 539</b> | <b>14 439</b> | <b>(1 900)</b> | <b>-13,2%</b> |

A konszolidált eredmény sorok változását elsősorban a következő tételek okozták:

- A Bankcsoport nettó kamatbevétele 2,8 milliárd forinttal romlott az előző évhez képest elsősorban a folyamatosan csökkenő kamat környezet hatására és az életbe lépő új IFRS szabályok miatt.
- A nettó jutalék 10%-os növekedése is elsősorban az IFRS módosítások miatt változott. Az eltérő IFRS jutalék és kamatszámítási módszerek ellenére azonban a nettó kamat és jutalékváltozás kiegyenlítette egymást.
- A pénzügyi instrumentumok nyeresége 3,7 mrd Ft-al javult 2018 folyamán az előző évihez képest. Ezt egyrészt az aktívabb Treasury tevékenység eredményessége, illetve a 2018-ban felfutó portfólió tisztítási tevékenységből származó jelentős összegű rosszhitel eladás nettó nyeresége okozta.
- A nettó egyéb ráfordítások tipikusan a nem nyereségadó jellegű terheket (tranzakciós illetékadó, bankadó, le nem vonható ÁFA stb.) és a tagsági díjakat tartalmazzák és jelentősen nem változtak.

⇒ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

- Működési költségeink növekedését az emelkedő bér, marketing és értékcsökkenési költségek miatt.
- Mind a 2018 folyamán tovább folytatódott a portfólió minőség javulása hozzájárult a 2,4 milliárdos értékvesztés felszabadításhoz.

A Budapest Lízing 1.697 millió Ft, a Budapest Alapkezelő pedig 2.686 millió Ft adózott nyereséget ért el, míg a Bp Eszközfinanszírozó vesztesége 46 millió Ft volt.

## **9 NEM PÉNZÜGYI JELENTÉS**

### **9.1 Üzleti modell**

A Bank teljes körű pénzügyi szolgáltatást nyújt lakossági és vállalati ügyfeleinek. A termékek - számlatermékek, bankkártyák, megtakarítások, hitelek, biztosítások - és szolgáltatások leírása a Bank honlapján elérhető a [www.budapestbank.hu](http://www.budapestbank.hu) oldalon.

A Budapest Bank Csoport az állami tulajdonlás eddig eltelt három évében nem csak fenn tudta tartani eredményes működését, de jelentős mértékben erősödött is a pénzügyi intézet piaci pozíciója. A 2018-as év során az MFB Csoport tagjaként működő Budapest Bank Csoport hangsúlyos szerepet visz a kormányzat olyan gazdaságpolitikai céljainak hatékony megvalósításában, mint pl. a kkv-k hitelezése vagy az otthonteremtési támogatás magyar családokhoz történő eljuttatása.

#### Tervek

- A Bank aktuális üzleti és kockázati stratégiai terve 2019-2023 közötti időszakot öleli fel.
- A terv az IFRS számviteli standard-re épül (összhangban azzal, hogy a könyvvizetés 2018.01.01-től áttért az IFRS 9 számviteli sztenderdre, a törvényi előírásoknak megfelelően).

#### Fő üzleti prioritások

- A tartósan fenntartható nyereségtermelő képesség érdekében a Bank nem kíván változtatni a működési alapelvein, a stratégiai célok megvalósítása érdekében erőteljes növekedési lehetőségeket vázolt fel:
- Cél: A 4 fennmaradó országos nagybank között maradni
- Változatlan, univerzális banki stratégia
- Országos lefedettséget biztosító fiókhálózat
- Stabil likviditás, önfinanszírozó modell
- Vállalati hitelek (bruttó): 6% CAGR (éves átlagos növekedési ütem a stratégiai terv időszakában)
- Lakossági hitelek (bruttó): 15% CAGR (éves átlagos növekedési ütem a stratégiai terv időszakában)

#### Üzleti modell

- Változatlan üzleti modell: ambíciózus (piac feletti) növekedés, tulajdonosi elvárásoknak megfelelő osztalékfizetés, stabil likviditás, középtávon akciókkal.
- A Bank továbbra is konzervatív kockázatkezelés és óvatos üzletpolitika mentén alakítja portfólióját, ami kiszámítható profitpályát eredményez számára.
- A Bank stratégiája szerint az aktív, univerzális pénzügyi intézetek közé pozicionálja magát, így jelenleg a fiók- és értékesítési hálózatának fenntartására és szabad kapacitásainak gyors feltöltésére koncentrál.

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

- A lakossági szegmensben a növekedés súlypontjai: a személyi kölcsön, jelzáloghitelezés, mikro hitelek és a hitelkártya tevékenység további erősítését tűzte ki célul a Bank.
- A vállalati hitelportfólió iparági tekintetben továbbra is jól diverzifikált. A vállalati stratégia fókuszában továbbra is a KKV szegmens áll, ami a vállalati hitelportfólió közel 80%-át adja. A Bank a válság idején sem csökkentette jelentős mértékben az üzletkötők számát, így országos lefedettségű értékesítési hálózattal tudja támogatni az intenzív sales tevékenységet.
- Az MFB pontok további jelentős ügyfélszerzési potenciált jelentenek a Bank számára, amit 1-2 éven belül az ebből adódó erős keresztértékesítési hullám is követhet.
- A Bank devizakonverziós eredményét segíti, hogy a treasury tevékenység a vállalati üzletághoz került, így szorosabb az együttműködés a két terület között, amit aktívabb termékértékesítés követ majd a tervek szerint

A stratégiai célok és a piac feletti növekedés megvalósítását támogató akciók

- Szervezeti átalakítás a stratégiával összhangban (Money + hálózat)
- Marketing kampányok, növekvő online csatorna arány
- Folyamat optimalizáció folytatása kockázatkezelés oldalán
- Követelésértékesítési stratégia

Innovációs szempontok

- Új kártyarendszer lehetőségeinek kihasználása  
Cél új, innovatív kártyakonstrukciók, hűségprogramok, online bankszámlanyitás bevezetése.
- Teljes online hitelfolyamat megvalósítása  
Első lépésként online áruhitel, majd személyi kölcsön kialakítása
- Azonnali fizetések  
2019-ben a törvényi előírásoknak való megfelelés biztosítása tud megvalósulni. A következő etap-ban tudnak üzleti előnyöket is jelentő fejlesztések megvalósulni.
- Digitális ökoszisztéma bevezetése  
A digitális stratégia keretében a mikro ügyfélkör számára kerül kialakításra komoly ügyfélpotenciált jelentve.
- Háttér rendszerek modernizálása



➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

**9.2 A társadalmi felelősségvállalás**

A felelős gondolkodás a Budapest Bank csoport tevékenységének minden szintjén érvényesül. Vállalati Társadalmi Felelősségvállalás („Corporate Social Responsibility CSR”) stratégiánkat a teljes működési környezetünket érintő felelős magatartás és működés, az ügyfelek, a munkatársak és a civil társadalom iránti elkötelezettség határozzák meg. Meghatározó eleme a pénzügyi kultúra fejlesztése, a közösségi értékek iránti elkötelezettség, az önkéntesség és az esélyegyenlőség biztosítása.

Felelős vállalként arra törekszünk, hogy a civil társadalom életének aktív részesévé váljunk, és segítséget nyújtunk a társadalmi problémák kezeléséhez. Az adományozás mellett komplex támogatási rendszert működtetünk: saját alapítványainkon keresztül, valamint elismert közcélú szervezetekkel való együttműködésünk keretében szerepet vállalunk a lakosság pénzügyi tudatosságának fejlesztésében, a kultúra, a szellemi élet, az oktatás és a szociálisan hátrányos helyzetűek támogatásában. Munkatársainkat is arra buzdítjuk, hogy önkéntes munkával vegyék ki részüket a közösségek fejlődését célzó akciókból. A támogatandó ügyek egy részét maguk a kollégák jelölik ki. Belső kommunikációs felületeinken évente több alkalommal teszünk közzé CSR hírlevelet, valamint a Bázis elnevezésű belső kommunikációs felületünkön (intranet) is rendszeresen publikálunk társadalmi felelősségvállalással kapcsolatos cikkeket.

A Budapest Bank felelősségvállalási programjai a Bank működésébe integrálva valósulnak meg, amit a Bank vezetősége, valamint a HR és kommunikációs területeket felelős menedzsmen tag felügyel. A különböző programok összehangolt megvalósítását a Bank kommunikációs osztálya végzi.

A pénzügyi kultúra fejlesztése

A hazai pénzintézetek közül elsőként kezdtünk el foglalkozni a pénzügyi kultúra fejlesztésével, így ezen a területen mára több mint 25 éves tapasztalatot halmoztunk fel. Célunk, hogy segítsük a lakosság helyes, átgondolt pénzügyi döntéshozatalát, és hozzájáruljunk a pénzügyi tudatosság fejlődéséhez. Ennek érdekében számos olyan kezdeményezést indítottunk, amelyek a lakosság széles körének nyújtanak segítséget a szükséges pénzügyi ismeretek elsajátításában. „Budapest Bank az Oktatásért és a Magyar Pénzügyi Kultúráért” Alapítványunk pályázati forrásai 1991 óta járulnak hozzá a hazai és határon túli pénzügyi és közgazdasági képzéshez.

A 2010-ben indult „Dobbantó, Budapest Bank – pénzügyekről nőknek” programunk kompetenciafejlesztő tréningjei és klubeseményei már több mint 3.000 vállalkozónőnek segítettek a sikeres üzletmenethez szükséges pénzügyi-vállalkozói ismeretek megszerzésében.

A közel 30 országot átfogó European Money Week (Európai Pénzhét) kezdeményezéshez Magyarország 2015-ben csatlakozott, a programsorozatban bankunk önkéntesei is részt vesznek. Munkatársaink a program keretein túl is rendszeresen tartanak pénzügyi ismeretterjesztő előadásokat oktatási intézményekben.

Az elmúlt három évben a Budapest Bank fő támogatója volt a PénzSztár gazdasági-pénzügyi középiskolai versenynek, amely kiváló eszköz a pénzügyi kultúra fejlesztésére ebben a fiatal

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

korosztályban. Főtámogatóként az egyes fordulók szervezésében, versenyhelyszín biztosításában, illetve a zsűrizésben is aktívan részt vettünk.

A közösségi értékekért

1991-ben hoztuk létre a „Budapest Bank Budapestért” Alapítványt azzal a céllal, hogy hozzájáruljunk a fővárosi civil társadalom fejlődéséhez, szellemi és kulturális értékeinek megőrzéséhez, gyarapításához, valamint a város épített és természeti értékeinek megóvásához.

2006-ban mindössze 30 munkatárssal kezdte meg működését békéscsabai Bankműveleti Központunk, mára viszont csaknem 800 főt foglalkoztatunk, így mi lettünk Békés megye egyik legnagyobb munkáltatója. Kezdettől fogva aktívan részt veszünk a város életében, támogatjuk a helyi közösségeket. 2006 óta eddig mintegy 250 millió forinttal támogattuk a helyi oktatási intézményeket, a helyi sportolókat (kézilabda, röplabda, foci, tornászok stb.) és a város legnagyobb rendezvényeit. Évek óta támogatjuk a legkiemelkedőbb helyi eseményeket, pl. a Kolbászfesztivált vagy a Békéscsaba-Arad-Békéscsaba Szupermaratont. 2013 óta pályázati keretek között is segítjük a város fejlődéséért tevékenykedő civil szervezeteket. A program megvalósításában partnerünk Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata, mind a tematika meghatározásában – hiszen minden forduló előtt közösen választjuk ki azokat a területeket, ahol valóban hasznosnak érezzük a támogatást -, mind pedig a pályázati forrás biztosításában, amit közösen teremtünk elő. A program során szorosan együttműködünk továbbá civil partnerként az Erőforrás Alapítvány United Way Magyarországgal, valamint médiapartnerként a Békés Megyei Hírlappal.

2018-ban egy pályázati ciklust valósítottunk meg, amely keretében 12 nyertes szervezet részesült összesen 12 millió forint vissza nem térítendő támogatásban. Az eddigi kilenc kiírásra összesen 328 pályázat érkezett, a jelentkezők közül pedig 105 nonprofit szervezet, összesen 46 millió forint támogatást nyert el. A Budapest Bank Békéscsabáért Program két alkalommal nyerte el „A Holnap Városáért 2018” díjat az Üzlet a városért kategóriában. A díjat a City Hungary, a fenntartható és élhető magyar városok vezető fóruma alapította és ítéli oda.

Önkéntesség

Vállalati kultúránkban csaknem két évtizedes hagyománya van az önkéntességnek. A Törődés Napja önkéntes akciósorozatunkat minden évben kétszer, tavasszal és ősszel megrendezzük. A program keretében munkatársaink – sokszor a családtagjaikat is bevonva – országszerte önkéntes munkájukkal járulnak hozzá gyermek- és ifjúsági, valamint oktatási és egészségügyi intézmények megújításához. Nem csupán két központunk, hanem országszerte található bankfiókjaink munkatársai is részt vesznek a kezdeményezésben, hogy szorosabbra fűzzék a kapcsolatot a helyi közösségekkel, közösen szépítsenek meg helyi intézményeket. Évente több száz munkatárs, összesen körülbelül 2.600 önkéntes órával nyújt segítséget.

Emellett kollégáink rendszeresen szerveznek adománygyűjtéseket – mind pénzbeli és tárgyi, valamint –, jótékonyági sűteményvásárt, és véradást. Egyebek mellett minden decemberben jótékonyági sűteményvásárt tartanak budapesti és békéscsabai központunkban, és a befolyó összeget gyermekek

## ➔ Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés

Jólétet támogató civil szervezeteknek juttatják el. 2018-ban a budapesti központban befolyt 247 ezer forintot a Zsófi-Reményvár Egyesületnek adományozták a kollégák, míg a Békéscsabán összegyűlt 63 ezer forintot Egészséges Nőkért, Boldog Születésért Alapítványnak ajánlották fel, és a bank ezen felül megduplázza a munkatársi kezdeményezésre gyűlt összeget.

### **9.3 Környezetvédelem**

A Budapest Banknál arra törekszünk, hogy vállalati tevékenységünk környezetre gyakorolt hatásait a lehető legalacsonyabb szinten tartjuk. Különösen odafigyelünk arra, hogy takarékoskodjunk az energiával, és jelentős mértékben csökkentjük az üvegházhatást okozó CO<sub>2</sub> kibocsátást. Önszerveződő csoportjaink közül a „Zöld Iroda” munkatársi kezdeményezés foglalkozik a környezettudatos munkahelyi kultúra és környezet kialakításának és fejlesztésének támogatásával, amit az ingatlangazdálkodási terület koordinál. Ezen kívül belső kommunikációval hívjuk fel a figyelmet környezetünk védelmének fontosságára.

Környezetbarát intézkedéseink:

- az elszállított zúzdai anyagokat szerződött partnerünk újrahasznosítja,
- a PET palackokat gyűjtjük,
- a téli síkosság-mentesítést környezetbarát só használatával végzünk,
- a jogszabályok által elvárt hatósági felülvizsgálatok időben történő elvégzésével igyekszünk mérsékelni a hőtermelő- és klímaberendezések környezetre gyakorolt hatását.

Az elmúlt évek energiahatékonysági projektjei jellemzően a fiókfelújításokhoz kapcsolódtak, ami során korszerűsítettük a világítást, a gépészeti és a szünetmentes berendezéseket. A jövőben továbbfolytatjuk fiókhálózatunk világításának rekonstrukcióját, ezen kívül a központi épület folyadékűtő berendezéseinek fejlesztése is napirenden van. Felülvizsgáljuk annak lehetőségét, hogy 2020-tól központi irodaépületeink és fiókjaink részleges vagy teljes áramigényét Magyarországon előállított zöld árammal fedezzük.

#### Környezetvédelmi jogi megfelelés

A Budapest Bank által üzemeltetett légszennyező pontforrás és diffúz légszennyező forrásra vonatkozó jogszabályoknak való megfeleléssel biztosítja, hogy a kibocsátott szennyezőanyagok megfeleljenek a jogszabályi határértékeknek.

#### Energiafelhasználás

Környezetünk megóvása, az erőforrások megfelelő kihasználása mindannyiunk közös feladata, ahogyan az is, hogy fejlődésünk fenntartható legyen. A Budapest Bank elkötelezett munkatársai energiatudatosságának növelése iránt. Energetikai tevékenységünk célja az energiafogyasztás és az energiaköltségek minimalizálása, környezetünk erőforrásainak minél kisebb kihasználása mellett, oly módon, hogy azzal munkatársaink és ügyfeleink komfortérzete ne csökkenjen. További célunk, hogy rendszeres kommunikációval növeljük dolgozóink energiatudatosságát.

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

Az energetika témaköre a bankon belül az ingatlangazdálkodáshoz tartozik, ahol egy főállású energetikus foglalkozik a témával.

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény előírja, hogy a Budapest Banknak, mint nagyvállalatnak kötelező négyévente energetikai auditot készítenie, valamint szükséges egy jogilag független energetikai szakreferenst alkalmaznia. Az energetikai szakreferens az általunk szolgáltatott adatok alapján készít havi és éves jelentést energiafelhasználásunkról, továbbá részt vesz vállalatunk energiatudatosabb szemléletformálásának kialakításában.

**9.4 Foglalkoztatáspolitiká**

2018-ban ötödik alkalommal adták át hazánkban a legvonzóbb munkáltatóknak a Randstad Award 2018-as díjakat. Vállalatunk iparági különdíjat kapott: nagy megtiszteltetés számunkra, hogy a világ egyik legnagyobb független munkáltatói márka felmérése alapján 2018-ban a Budapest Bank volt a legvonzóbb munkaadó a hazai pénzügyi szektorban.

Mintegy 3.000 alkalmazottunk 43 százaléka a budapesti székházban, 27 százaléka a békéscsabai Bankműveleti Központban, 30 százaléka pedig az országos fiókhálózatban dolgozik.

2006-ban hoztuk létre a Békéscsabai Bankműveleti Központot, ahol jelenleg közel 800 kollégánk dolgozik, így a Budapest Bank Békés megye egyik legnagyobb munkáltatója.

Sikereinkben kulcsszerepet játszanak a hosszú távon is motivált, felkészült munkatársaink, ezért kiemelt figyelmet fordítunk a támogató, családbarát munkahelyi környezet létrehozására, illetve a munka-magánélet egyensúlyának megtartására. 2002-ben vezettük be az atipikus foglalkoztatási formákat, amelyeket jellemzően megváltozott élethelyzetben (pl. gyermek születésekor, egészségi állapotban bekövetkezett változások) igényelnek munkatársaink. A Három Királyfi, Három Királylány Mozgalom által kiírt pályázaton 2018-ban is „Családbarát Vállalat” címben részesültünk.

Munkatársaink tevékenységét nyomon követjük, és elismerjük, egyéni fejlődését folyamatosan figyelemmel kísérjük, és változatos szakmai képzésekkel, tréningekkel segítjük karrierjüket. Bérézési rendszerünket az egyéni teljesítményekhez igazítjuk.

A jelentős munkavállalói hatást érintő tételeket a kollektív szerződés szabályozza, amelynek módosításához a szakszervezet hozzájárulása is szükséges.

A kollektív szerződés által lefedett alkalmazottaink aránya 100%.

Üzemi tanácsot működtetünk, és egyeztetünk a szakszervezettel a munkatársakat érintő kérdésekben. Velük együttműködve hajtjuk végre a változásokat, biztosítva a munkatársak maximális képviseletét. Az érdekképviseleti szervek visszajelzéseit a tervezett változásokkal kapcsolatosan figyelembe vesszük. Működésünk valamennyi aspektusa dokumentált, amely minden dolgozó számára elérhető és elektronikusan kereshető a szabályozási tárbán. Az egyes utasítások és irányelvek változását széles körű szakmai és érdekképviseleti véleményezés előzi meg (szintén

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

dokumentáltan), és a változások csak a véleményezőik jóváhagyását követően publikálhatók. A változásokról minden munkatárs értesül és csak az értesítést követően léphet érvénybe az új szabályozás. Aggályos eljárás esetén a dolgozók – akár névtelenül is – az ombudsmanokhoz fordulhatnak, amennyiben vezetőjük vagy felettes vezetőjük irányában nem szívesen jelzik a felmerült problémát. A szakszervezet és az üzemi tanács is utánajár a dolgozói aggályoknak. Szükség esetén – akár a felsővezetést is bevonva – új eljárási szabályokat javasolhatnak az aggályos működés/eljárás/döntési folyamat kiküszöbölésére. Rendszeres felsővezetői megbeszélések könnyítik meg a vállalati kereszthatások azonosítását és kezelését, ahol a HR vezető azonosítja a várható munkavállalói hatásokat, illetve tájékoztatja a HR menedzsereket a közvetlenebb visszajelzés érdekében. Rendszeres része a felsővezetés fórumának a vállalati eseményekről – eredményekről, tervekről egyaránt – szóló HR beszámoló, az általános tájékoztatás és esetleges kockázatok feltárása céljából, amelynek eredményeként módosulhat a végleges elképzelés.

Amennyiben törvényi előírás szabja meg a tájékoztatási kötelezettségeket a munkavállalók felé az őket érintő nagyobb változásokról, azokat teljes mértékben betartjuk. A kollektív szerződés adott témakörökben ír elő minimális tájékoztatási időt:

Dolgozó részéről: - munkaidő-kedvezmény igénybevétele

Munkáltató részéről: - munkarend elrendelés és változás - szabadság kiadása

Általános gyakorlat, hogy visszamenőleges hatású változást a vállalat vezetősége nem vezet be. A témakörtől függően – figyelembe véve az érdekképviseltek javaslatát, amennyiben dolgozók nagyobb csoportját is érinti a változás – a dolgozókat jellemzően 2-4 héttel korábban tájékoztatjuk a várható nagyobb változásokról.

Évente mintegy 250 gyakornokot foglalkoztatunk. Bankunknál a gyakornokok felelősségteljes munkát végeznek, átfogó szakmai tapasztalatszerzésüket rotációs programunk biztosítja. Mindig is nagy hangsúlyt helyeztünk az utánpótlásképzésre és -nevelésre, amelynek egyik mérföldköve a Gyakornoki Összefogás Program (GYÖP) létrehozása volt. Gyakornoki programunkkal 2015 és 2016 után 2017-ben is elnyertük a Colibri Internship Awards – 2017-ben Zynternship Awards néven megújult verseny – szakmai és közönségdíját.

Bankár Akadémia kezdeményezésünket azért hoztuk létre 2016-ban, hogy a bankszektor iránt érdeklődő és szakmai fejlődésükben motivált fiatalokat új eszközök bevonásával ismertessük meg változatos gyakornoki és pályakezdő programjainkkal. Ennek keretében létrehoztuk a program folyamatosan frissülő micrositejét (amely 2017-től a [www.hellobb.hu](http://www.hellobb.hu) címen érhető el), valamint Facebook oldalát (<https://www.facebook.com/hellobudapestbank/>), ezen kívül munkatársaink rendszeresen részt vesznek egyetemi és főiskolai rendezvényeken, állásbörzéken, és belső programokat is szervezünk gyakornokok és leendő gyakornokok számára.

Bankunk támogatja a kollégák önszerveződő, érdeklődési körök mentén kialakított csoportjait, amelyek 2017 óta megújulva, az alábbi hat Munkatársi Kezdeményezés csoportban működnek, és aktívan formálják a vállalati kultúrát:

➔ Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés



## 9.5 Szociálpolitika

### Munkahelyi egészség és biztonság

Aktívan részt veszünk munkatársaink egészségének megőrzésében, optimális környezetet teremtünk számukra a munkavégzéshez. Egészségprogramunk célja, hogy munkatársaink és családtagjaik nagyobb figyelmet fordítsanak egészségük megőrzésére. Ehhez segítséget is nyújtunk kollégáinknak – kedvezményes sportolási lehetőség biztosításával, rendszeres szűrővizsgálatok és egészségmegőrzést segítő programok szervezésével, a stressz-kezelést és a dohányzásról való leszokást segítő tréningekkel. 2018-ban egy új Egészség Programot indítottunk, amely keretében online orvosi tanácsadás és kedvezményes egészségügyi szolgáltatások is elérhetőek voltak kollégáinknak. Ezen túl egy mobil applikáció segítségével, egészséggel kapcsolatos egyéni vállalásokat tehetnek és követhettek nyomon, és csapatversenyen is részt vehettek. A 2018-as Egészség Program keretében többek között mindkét központunkban Tavaszköszöntő napot, illetve ősszel Egészség napot is szerveztünk, ahol egy egész héten át az egészséges életmódon, pihenésen és relaxáción volt a hangsúly, jótekonysági gyűjtőakcióval párosítva.

A Budapest Bank csoport elkötelezett célja, hogy biztosítsa az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés személyi, tárgyi és szervezeti feltételeit, munkavállalói egészségének, munkavégző képességének megóvása és munkakörülményeik humanizálása érdekében, megelőzve ezzel a munkabaleseteket és a foglalkozással összefüggő megbetegedéseket. A Bank gondoskodik az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tüzek megelőzéséről, a tűzoltás alapvető feltételeinek biztosításáról, a létesítés és a használat során megtartandó tűzvédelmi jogszabályok, szabványok, hatósági előírások érvényesítésére irányuló tevékenység ellátásáról, azok személyi, tárgyi és anyagi feltételeinek szabályozásán és biztosításán keresztül. A munka- és tűzvédelem rendszerének szervezése a „Bankbiztonság – Fizikai biztonság” szervezeti egységen belül kezelt terület. A munkavédelem munkaegészségügyi részterületén jelentkező feladatok ellátása a foglalkozási-egészségügyi szolgálat kompetenciáján belül van megszervezve. A munkavállalók munkavédelmi érdekképviselőt a munkavédelmi képviselő látja el. A fiókhálózat valamennyi tagjára, továbbá a budapesti és békéscsabai bankművelési központokra kiterjedő, minden naptári évben legalább

→ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

egyszer elvégzett átfogó audit történik, amiről fényképekkel illusztrált riport készül, dedikációval, határidővel. A riportot érintett vezető, bankbiztonsági és ingatlangazdálkodási vezető, fizikai biztonsági vezető, ingatlangazdálkodási vezető, regionális beruházási munkatárs, üzemeltetési munkatárs, munkavédelmi képviselő, a foglalkozási-egészségügyi szolgáltató által delegált üzemorvostan szakorvos kapja meg. A munkabalesetek nyilvántartása a szabályozói környezetnek megfelelő módon, vagyis munkabaleseti jegyzőkönyvekben, területi munkabaleseti nyilvántartásokban és összesített munkabaleseti nyilvántartásban történik.

Munkavállalók képzése és oktatása

A Budapest Banknál minden munkatársunk számára lehetővé tesszük a szakmai és személyes fejlődést. Sokrétű képzési rendszerünk biztosítja, hogy bővíthessék tudásukat, a rátermetteket pedig segítjük a vezetővé válásban. Újjonnan csatlakozó munkatársaink számára orientációs programot szervezünk. A fiókhálózatunkhoz csatlakozó új munkatársainknak két hónapos intenzív szakmai betanulási programot biztosítunk. A frissdiplomások számára öt különböző területen működtetünk vezetőképző programot. Ezek jellemzően kétévesek és rotációban megszerezhető tapasztalatokra épülnek. Minden évben meghirdetjük a Tanulás Hónapja programsorozatot, ahol munkatársaink a szakértői előadások, innovatív workshopok és személyes képességfejlesztő tréningek széles palettájából választhatnak munkakörtől és tapasztalattól függetlenül. A Békéscsabai Bankművelési Központban a belépést követő első évben területtől függően 80-160 órányi oktatás vár a munkavállalókra, míg a telefonos területeket dolgozók 6-8 hetes elméleti és mentoring programon vesznek részt. Kiemelten támogatjuk a nők karrierépítését, többek között a 12 hónapos női vezetőképző programunkon keresztül, amelynek keretében a legkiemelkedőbb kollégánkat segítjük a vezetővé válásban.

A munkavállalók képzése tekintetében bankunk stratégiai megközelítése az, hogy folyamatosan fenntartsuk és tovább építsük a fejlesztő szemléletű kultúrát. Olyan szakmai és képességfejlesztő megoldásokat biztosítunk munkatársaink számára, amelyek támogatják egyéni fejlődésüket, szervezeti sikerességüket, karriercéljaik elérését. Képzettségük szintjét folyamatosan emelve és a növekvő piaci, szabályozói elvárásokhoz igazítva biztosítjuk szakértelmük fenntartását. Ezzel motiváljuk munkatársainkat és növeljük elkötelezettségüket, ami a munkaerő megtartását is elősegíti. Az interjúk során képzési rendszerünk kiemelkedő pozitívumként jelentkezik a leendő munkatársak szemében. Az általános képességfejlesztés és vezetőképzés a HR szerzetfejlesztési és képzési terület irányításával működik, a szakmai képzések pedig az adott szakmai területek szervezésében történnek a mindenkori technikai igények megvalósítására és az új technikai és szakmai megoldásokra koncentrálnak. A lakossági üzletág esetében ezen túlmenően az új belépő értékesítő kollégák betanításának és fejlesztésének hatékonyságát egy külön erre a területre fókuszáló képzési csapat biztosítja.

## 9.6 Emberi Jogok

### Sokféleség és esélyegyenlőség

CSR stratégiánk egyik fókuszterülete az esélyegyenlőség. Vállalati kultúránk meghatározó eleme a befogadó munkahelyi szemléletmód, így mindenki számára egyenlő esélyeket biztosítunk a teljesítményük szerinti érvényesüléshez. Éppen ezért alapító és aktív tagjai vagyunk a 2010-ben létrejött Munkáltatók Esélyegyenlőségi Fórumának is. Csatlakoztunk a Boston Consulting Group és az Autonómia Alapítvány által 2014-ben indított Integrom Programhoz, 2016-ban pedig az Autonómia Alapítvány HRom kezdeményezéséhez, amelyek azt tűzték ki célul, hogy minél több roma fiatal dolgozhasson szellemi munkakörben az ország nagyvállalatainál. Jelenleg is alkalmazunk megváltozott munkaképességű kollégákat, és további erőfeszítéseket teszünk annak érdekében, hogy számuk tovább nőjön. A megváltozott munkaképességűek integrációját érintő szakmai kérdésekben több partnerünk van, ilyen például a sérült emberek munkavállalását is támogató Salva Vita Alapítvány.

### Egyenlő javadalmazás

Nincs olyan juttatásunk, amelyet kizárólag teljes munkaidősöknek nyújtunk. Minden juttatásunk azonos feltételekkel jár a minimum 3 hónapnál hosszabb munkaviszonnyal rendelkező munkatársak számára. Cafeteria juttatásunk az alacsonyabb jövedelműek – így a részmunkaidősök – számára további kedvező feltételt nyújt, mivel a fix és jövedelemarányos rész esetén a fix rész mind a bérjövdelemtől, mind a munkaidő arányától független.

A javadalmazás szabályait HR kézikönyvünk tartalmazza, amely minden munkatárs számára szabadon hozzáférhető, változásairól – a változások összefoglalásával – pedig azonnali tájékoztatást kapnak. A munkaköreink 100%-ban mindkét nem által szabadon betölthetőek és jellemzően mindkét nem képviselői be is töltik. A jövedelem jellemzőit munkakörönként határozzuk meg – függetlenül a munkakört betöltők nemétől vagy egyéb más személyes jellemzőitől – és évente monitorozzuk a piaci változások fényében. Az egyenlő bánásmód elveit szem előtt tartva évente megvizsgáljuk, hogy van-e jelentős eltérés a női és férfi bérek között azonos munkakörökben.

### Anti-diszkrimináció

Munkatársaink szerepét kulcsfontosságúnak tartjuk üzleti eredményességünkben. A Budapest Banknál tudjuk, hogy sikerességünk alapját a hosszú távon is motivált, elkötelezett és felkészült munkatársak jelentik. Vállalati kultúránk meghatározó eleme a befogadó munkahelyi szemléletmód fenntartása. Mindenki számára egyenlő esélyeket biztosítunk a teljesítményük szerinti érvényesüléshez.

- A foglalkoztatást érintő döntéseket érdem és teljesítmény alapján hozzuk meg, beleértve az iskolai végzettséget, szakmai tapasztalatot, képességeket, készségeket, hozzáállást, teljesítményt.



➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

- A döntéseket nem befolyásolhatja a személy származása, bőrszíne, vallása, nemzeti vagy etnikai hovatartozása, neme (a terhességet is beleértve), szexuális beállítottsága, nemi identitása, kora, fogyatékosága vagy egyéb, törvény által védett tulajdonsága.
- Senki sem tagadhatja meg a munkatársával folytatott munkát, illetve a vele való együttműködést ilyen jellemző miatt.
- Nagy figyelmet fordítunk a támogató munkahelyi környezet kialakítására, ahol nem fordul elő a törvény által védett jellemzők miatti zaklatás, valamint megfélemlítés vagy megalázás.
- Az emberi jogokat tiszteletben tartjuk.

Személyes adatok védelme

A személyes adatok védelme a szervezeten belül a belső adatvédelmi tisztviselő – jogtanácsos munkatársunk – felelőssége. Az adatvédelem keretrendszerét adatvédelmi szabályzatunk adja, részletes rendelkezések az Üzletszabályzatokban, Általános Szerződési Feltételekben, belső szabályzatokban, utasításokban található. Belső auditot a belső ellenőrzés ellenőrzési terve szerint, külső auditot átfogó MNB vizsgálat részeként végzünk.

**9.7 Antikorrupció**

A Budapest Bank üzleti tevékenységének alapja – a működésünkre vonatkozó szigorú törvényi és szabályozási környezetben túlmutatóan – a Bank Etikai Kódexe, amely működésünk minden területét szabályozza, legyen szó a Bank irányításáról, a hitelezésről vagy az ügyfelekkel való kapcsolattartásról. Az Etikai Kódexben foglaltak betartását a Bank minden munkavállalójától elvárja, ezen kívül az előírások egy része a beszállítói, alvállalkozói szerződésekben is szerepet kap. Ez az értékrend előírja az üzleti tevékenységünkre vonatkozó jogszabályok betartását, az őszinte, tisztességes, megbízható és etikus magatartást. Meggyőződésünk, hogy csak egyetlen olyan siker van, amellyel megőrizhetjük tekintélyünket, megszolgálhatjuk ügyfeleink bizalmát – ez pedig az etikus magatartással elért siker. Ennek érdekében munkatársaink mindent megtesznek azért, hogy megfeleljenek a legszigorúbb elvárásoknak az etikus üzleti magatartás területén.

A Budapest Bank Etikai Kódexének első témaköre a korrupció tiltása. Mindennemű üzleti kapcsolattartás során tilos a megvesztegetés, és annak látszatát is kerülni kell. Minden alkalmazottnak ügyelnie kell arra, hogy a látszatát is elkerülje annak, hogy olyan juttatásokat ad vagy fogad el, amelyek célja etikátlan üzleti előnyszerzés, legyen szó a hatósági engedélyezési eljárásokról, vagy az ügyfeleknek/partnereknek nyújtott tájékoztatásról, ajánlatokról, hitelelbírálsról stb.

- Senki sem ígérhet vagy kínálhat fel olyan pénzbeli vagy egyéb vagyoni értékű juttatást mások részére, amelynek célja az etikátlan üzleti előnyszerzés.
- Ugyanez vonatkozik az ajándékok és szórakoztatás elfogadására: nem fogadható el olyan juttatás, amelynek egyértelmű célja etikátlan üzleti előnyszerzés.

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

- Szigorú ellenőrzéseket végzünk a megvesztegetés megelőzése és leleplezése céljából. A szigorú ellenőrzés kiterjed a Bank nevében és képviselőként az üzleti tranzakciók során eljáró harmadik felek kinevezésére és kezelésére is.
- A könyveléseket és nyilvántartásokat pontosan vezetjük annak érdekében, hogy azok megfelelően tükrözzék az összes ügylet valódi természetét.
- Ügyelünk az olyan jutalékokra, amelyek aránytalanul magasnak tűnnek a nyújtott szolgáltatásokhoz képest.

**9.8 Vállalkozás tevékenységével kapcsolatos kockázatok, jogszabályi megfelelés és nem pénzügyi jellegű teljesítménymutatók**

A vállalkozás tevékenysége, üzleti kapcsolatai, termékei és szolgáltatásai számos kisebb-nagyobb kockázatot hordoznak a jogszabályi megfelelés, a környezetvédelem, a szociális - és foglalkoztatási politika, a korrupció, a megvesztegetés elleni küzdelem és az emberi jogok témaköröket illetően.

A Budapest Bankot, lévén nem termelő, hanem pénzügyi szolgáltatást nyújtó vállalat, kevesebb környezet védelmi kockázat érinti. Ez elsősorban az „Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény”-nek való megfelelést jelenti.

A Budapest Bank közel 3.000 főt foglalkoztat, ezért a foglalkoztatási politikai kockázatok kiemelt jelentőséggel bírnak. Ez a Munka Törvénykönyvének való általános megfelelésen kívül jelenti az Üzemi Tanács elvárásainak való megfelelést, sikeres munkaügyi auditokat, a munkahelyi egészség és biztonsági előírások betartását.

A pénzügyi tevékenységből adódóan kiemelt fontossággal bír a korrupció és a megvesztegetésből adódó kockázatok elleni küzdelem. Ezért a Budapest Bank 2000 óta működteti a compliance (megfelelőség) funkciót, amely célja, hogy a bank a törvényi megfelelésen túl is igyekezzen megfelelni az ügyfelek igényeinek, elvárásainak. A compliance funkció részt vesz valamennyi termékhez kapcsolódó folyamatban a terméktervezéstől a termékárazáson keresztül a monitoringig, beleértve az ügyfél- és marketing kommunikációt. A legfontosabb, hogy a termékek, szolgáltatások átláthatóak és praktikusak legyenek, és csak olyasmint kínálnak az ügyfelek számára, amire valóban szükségük van. A compliance területnek kiemelt szerepe van: a termékfejlesztés szinte minden fázisában részt vesz, az értékesítéstől kezdve az ügyfél-tájékoztató anyagok elkészítéséig. A Bank sokat tesz a hazai pénzügyi kultúra fejlesztéséért is, éppen azért, hogy az ügyfelek is képesek legyenek a saját teherbíró képességük felmérésére. Kiemelt kérdésként kezelik a felelős hitelezést és a felelős banki ügyintézkedést, a transzparens termékek biztosítását, ezek közérthető kommunikációját, valamint a pénzügyi kultúra fejlesztését. A jogszabályi megfelelésen túlmutató felelős gondolkodásmód a vállalati-üzleti kultúránk nagyon erős eleme.

A Bank kiemelt figyelmet fordít arra, hogy az ügyfelek képesek legyenek az igényeik és a pénzügyi teherbíró képességük szerinti legmegfelelőbb banki termék vagy szolgáltatás kiválasztására. A tájékoztató anyagok mind a termékek működésének sajátosságaira, mind pedig a lehetséges

➔ **Üzleti és Nem Pénzügyi Jelentés**

kockázatokra felhívják ügyfeleink figyelmét. A tanácsadók fokozottan figyelnek arra, hogy az ügyfél megértse a tudnivalókat, emellett tájékoztatják az ügyfelet a megvásárolt termék összes paraméteréről. 2009 óta alkalmazzák a felelős bankolási standardokat, amelyek hozzájárulnak az ügyfelek pénzügyeiket érintő tudatos döntéshozatalához. Ezek egyik legfontosabb eszköze az értékesítést követő hívások rendszere: ezen keresztül mérhető, hogy az ügyfelek megkapták-e a termékekre vonatkozó szükséges tájékoztatást. Különösen nagy figyelmet fordítanak a világos, közérthető kommunikációra a hitelek esetében, amikor nem csak az ügyfelek igényeit, de lehetőségeit is fontos mérlegelni. A kollégákat felkészítik arra, hogy pontos információkat nyújtsanak az ügyfeleknek, emellett a honlapon is elérhetőek mindazon fogyasztóvédelmi tájékoztatások, amelyek segítséget nyújtanak egy-egy pénzügyi döntés meghozatala előtt (pl. fogyasztóvédelmi tájékoztató oldalak, kalkulátorok).

A fenti kockázatok mérésére számos nem pénzügyi jellegű teljesítménymutatót és azok rendszeres mérését vezette be a Bank. Ezek a teljesség igénye nélkül a következők:

- Kötelező egészségügyi szűrések,
- Kötelező tréning nyilvántartási statisztika,
- Ombudsman statisztika,
- Munkahelyvédelmi szabályok betartásának monitoringja (pl. tűzriadó, clean desk),
- Ügyfélpanasz iroda, panasz regisztráció és statisztika, Pénzmosási jelentésszolgálat.

Kelt: Budapest, 2019. május 15.

  
\_\_\_\_\_  
Dr. Lélfa Koppány  
Elnök-Vezérigazgató

  
\_\_\_\_\_  
Keresztyénné Deák Katalin  
Pénzügyi Vezető